

Protokoll 7/2019

fört vid Fastighetsnämndens sammanträde tisdagen den 24 september 2019 kl. 16:30-17:00, Stora kollegiesalen

Ledamöter

Dennis Wedin (M) Ordförande
Jan Valeskog (S) Vice ordförande
Jan Tigerström (M)
Fredrik Wallner (M)
Hans Breismar (M)
Emilie Fors (L)
Isak Kupersmidt (C)
Linda Agetoft (S)
Mattias Eriksson (S)
Lars Bäck (V)
Siri Källgren (V)
Peter Wallmark (SD)
Martin Hansson (MP)

Ersättare

Kristiina Katajikko (M)
John Myhrman (M)
Anders Karlsson (M)
Anders Granström (M) §§7-19
Lisa Lundgren (MP)
Lisa Fuglesang (KD) §§7-19
Esme Güler (S)
Gerardo Berrios (V)
Susanne Urban (V)

Övriga närvarande

Carina Jonsson Tjänsteman
David Lundqvist Tjänsteman
Jonas Uebel Tjänsteman
Anna Wahlström Tjänsteman
Daniel Carlsson Mård Borgarrådssekreterare
Rakel Nilsson Nämndsekreterare
Håkan Falk Förvaltningschef
Anna-Lena Danebjer-Mård Personalföreträdare
Reza Etemad Personalföreträdare
Jonas Lauri SLK ledning §§1-17

Justerare

Dennis Wedin, Jan Valeskog

Datum för justering

2019-10-08



Paragraf

§§1-19

Sekreterare

Rakel Nilsson

§ 1

Val av justerare och tid för justering

Beslut

Fastighetsnämnden utser vice ordföranden Jan Valeskog (S) att tillsammans med ordföranden Dennis Wedin (M) justera dagens protokoll.

Justering sker tisdagen den 8 oktober 2019.

§ 2

**Anmälan av inkomna skrivelser och kontorsyttranden
över remisser**

Beslut

Inkomna skrivelser m.m. till fastighetsnämnden enligt förteckning från den 12 september 2019 och den 24 september 2019 anmäls.

§ 3

Anmälan av delegationsbeslut inom fastighetskontoret

FSK 2019/23

Beslut

Fastighetsnämnden godkänner anmälan av delegationsbeslut fattade inom fastighetskontoret för tiden 2019-05-24 - 2019-08-27.

Handlingar i ärendet

- FSK 2019/23-21 Anmälan om delegationsbeslut inom fastighetskontoret
- FSK 2019/23-22 Bilaga 1 Rapport delegationsbeslut beställningar
- FSK 2019/23-20 Bilaga 2 Rapport delegationsbeslut övriga

§ 4

Anmälan av protokoll från rådet för funktionshinderfrågor

FSK 2019/24

Beslut

Protokoll nr 4/2019 från sammanträde med rådet för funktionshinderfrågor vid fastighetsnämnden och miljö- och hälsoskyddsnämnden från den 13 maj 2019 anmäls.

Handlingar i ärendet

- FSK 2019/24-14 Anmälan om protokoll från rådet för funktionshinderfrågor
- FSK 2019/24-15 Bilaga 1 Protokoll 4 2019

§ 5**Val av ledamot till fastighetsnämnden och miljö- och hälsoskyddsnämndens gemensamma funktionshinderråd för åren 2019-2022**

FSK 2019/425

Beslut

Fastighetsnämnden väljer för sin del nedanstående ledamot till miljö- och hälsoskyddsnämndens och fastighetsnämndens gemensamma råd för funktionshinderfrågor:

Teresa Melin, Handikappföreningarnas samarbetsorgan i Stockholms stad (HSO)

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Dennis Wedin (M) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Handlingar i ärendet

- FSK 2019/425-1 Val av ledamot till funktionshinderråd för åren 2019
- FSK 2019/425-3 Bilaga 1 Fyllnadsnominering till nämndernas funktionshinderråd
- FSK 2019/425-2 Bilaga 2 Instruktion för nämndanknutna råd för funktionshinderfrågor

§ 6**Tertialrapport 2 2019 för fastighetsnämnden**

FSK 2019/189

Beslut

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

1. Fastighetsnämnden beslutar att godkänna kontorets förslag till tertialrapport 2, 2019 och överlämnar den till kommunstyrelsen.
2. Fastighetsnämnden beslutar att föreslå kommunstyrelsen att godkänna kontorets ansökan om budgetjustering för ökade kostnader på 0,3 mnkr avseende Storkyrkobadet.
3. Fastighetsnämnden beslutar att omedelbart justera paragrafen.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Dennis Wedin (M) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Särskilt uttalande

Lars Bäck m.fl. (V) lämnar ett särskilt uttalande enligt följande:

Vänsterpartiet kan konstatera att det i realiteten pågår en gradvis urholkning av värdet på Stockholms Stads fastigheter såväl ur ekonomiska som tekniska aspekter. Kort sagt så är det uppenbart att många av de fastigheter som Stockholms invånare gemensamt äger stegvis förfaller. Måhända är den blågröna majoritetens passivitet i denna fråga en medveten vald strategi för att senare kunna avyttra stadens fastigheter billigt till privata aktörer. Att det ekonomiska och tekniska läget är allvarligt framgår tydligt av tertialrapporten för de som läser den, exempelvis:

”Med det ekonomiskt ansträngda läget som bakgrund har kontoret under året haft en strikt prioritering när det gäller utförandet av åtgärder för planerat underhåll. Den restriktiva hållningen har medfört att prognosen för avhjälpande underhåll samt planerat underhåll och akut åtgärd har sänkts med 24,1 mnkr i T2. Kontoret vill dock poängtera att effekten

av uppskjutna investeringar och underhållsåtgärder riskerar bli ökade kostnader för avhjälpande underhåll och akuta åtgärder i senare prognoser. Detta med hänsyn till att en stor del av kontorets byggnader är eller börjar närma sig en tidpunkt där den ekonomiska och tekniska livslängden är uppnådd.” (Sid 28 Underhållskostnader)

”En stor del av de övriga angelägna projekt har kontoret tvingats skjuta framåt i tiden vilket har beskrivits vid tidigare rapporteringstillfällen. Den hårda prioriteringen innebär också att i stort sett samtliga planerade underhållsåtgärder inte kommer att kunna genomföras under året.” (Sid 31 Investeringar)

Fastighetsnämnden borde därför samlas till en temadag där vårt fastighetskontor får tillfälle att presentera vilka resurser som egentligen krävs till underhåll och investeringar av våra än så länge gemensamt ägda fastigheter.

Handlingar i ärendet

- FSK 2019/189-1 Tertialrapport 2 2019 fastighetsnämnd
- FSK 2019/189-1.1 Bilaga 4.2a - TRYGGHET Uppföljning av trygghetsinvestering Bäverdalen
- FSK 2019/189-1.2 Bilaga 2 Kommentarer stora projekt T2
- FSK 2019/189-1.3 Bilaga 1 Investnetto 2019 T2
- FSK 2019/189-1.4 Bilaga 5.11 - KLIMAT Uppföljning Västberga solcell
- FSK 2019/189-1.5 Bilaga 5.1k - KLIMAT Uppföljning Spånga IP
- FSK 2019/189-1.6 Bilaga 5.1j - KLIMAT Uppföljning Stockholms Stadion
- FSK 2019/189-1.7 Bilaga 5.1i - KLIMAT Ebadet belys entre korridorer
- FSK 2019/189-1.8 Bilaga 5.1h - KLIMAT Uppföljning Erikdalshallen LED belys
- FSK 2019/189-1.9 Bilaga 5.1g - KLIMAT Uppföljning Östermalmshallen
- FSK 2019/189-1.10 Bilaga 5.1f - KLIMAT Uppföljning Farsta IP
- FSK 2019/189-1.11 Bilaga 5.1e - KLIMAT Uppföljning utfasning av oljepannor
- FSK 2019/189-1.12 Bilaga 5.2b - KLIMAT Slutrapport takbelysning Erikdalsbadet badet
- FSK 2019/189-1.13 Bilaga 5.2a - KLIMAT Slutrapport juli 2019 Husby bollplan
- FSK 2019/189-1.14 Bilaga 5.1m - KLIMAT Uppföljning Mälarhöjden solcell

- FSK 2019/189-1.15 Bilaga 5.1d - KLIMAT Uppföljning Anpassning byggnader skyfall
- FSK 2019/189-1.16 Bilaga 5.1c - KLIMAT Uppföljning Zinkensdamm åtrv. kyl
- FSK 2019/189-1.17 Bilaga 5.1b - KLIMAT Uppföljning Högdalen SoI Solcellspanel
- FSK 2019/189-1.18 Bilaga 5.1a - KLIMAT Uppföljning Eriksdalsbadet äventyrsbad
- FSK 2019/189-1.19 Bilaga 4.2c - TRYGGHET Uppföljning av trygghetsinvestering Akalla By
- FSK 2019/189-1.20 Bilaga 4.2b - TRYGGHET Uppföljning av trygghetsinvestering Kälvesta
- FSK 2019/189-2 §6 den 24 september 2019, Fastighetsnämnden Tertialrapport 2 2019 för fastighetsnämnden

§ 7**Förbättrat skydd för totalförsvaret (SOU 2019:34).****Remissvar**

FSK 2019/369

Beslut

Fastighetsnämnden beslutar enligt sitt förslag:

1. Fastighetsnämnden beslutar att för sin del besvara remissen med vad som anförs i det gemensamma tjänsteutlåtandet från stadsledningskontoret, exploateringskontoret, fastighetskontoret, stadsbyggnadskontoret och trafikkontoret.
2. Fastighetsnämnden beslutar att omedelbart justera paragrafen.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Dennis Wedin (M) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Särskilt uttalande

Ordförande Dennis Wedin m.fl. (M), Emilie Fors (L), Martin Hansson (MP), Isak Kupersmidt (C) och vice ordförande Jan Valeskog m.fl. (S) lämnar ett särskilt uttalande enligt följande:

Vi instämmer i den kritik som stadens förvaltningar i sitt gemensamma tjänsteutlåtande riktar mot ett antal av förslagen i slutbetänkandet. Flertalet av förslagen till författningsändringar har direkt bäring på stadens verksamhet, och skulle leda till oproportionerliga konsekvenser för såväl staden som fastighetsägare som för stadens möjligheter till en hållbar stadsutveckling.

Det är framför allt två saker som vi ser som ytterst problematiska. För det första föreslås att totalförsvarets krav ska kunna utgöra ytterligare en överprövningsgrund för Länsstyrelsen i den fysiska planeringen. Detta skulle alltså vara utöver de fem redan existerande; riksintressen, mellankommunal samordning, miljökvalitetsnormer, strandskydd samt hälsa och säkerhet. Det finns redan idag en

alltför omfattande överprövningsgrund inom ramen för Plan- och bygglagen, varför vi anser att detta är ett förslag som bör utgå. Att införa ytterligare överprövningsgrunder i en redan segdragen process är minst sagt lomhört för nödvändigheten i att öka bostadsbyggandet i Stockholms stad.

Utöver detta föreslås att Länsstyrelsen ges möjlighet att ytterst villkora eller förbjuda överlåtelser, upplåtelser och i vissa fall även avveckling av utpekad egendom av väsentligt intresse för totalförsvaret. Det handlar t.ex. om hamnar och flygplatser, fastigheter i områden med geografiska förhållanden av väsentlig betydelse för det militära försvaret, samt skyddade anläggningar om inrättats för behov inom civilt försvar. Detta vore en synnerligen oroväckande utveckling för stadens möjligheter att växa. I praktiken medför förslaget att Länsstyrelsen ges ett veto att kunna upphäva kommunala avyttringar, upplåtelser och överlåtelser som går emot totalförsvarets intressen. Exempelvis lyfts det fram att avvecklingen av Loudden är problematisk, något står i direkt strid med kommunfullmäktiges beslutade inriktning för platsen som del i hållbarhetsstadsdelen Norra Djurgårdsstaden.

Sammantaget skulle förslagen, om de blir verklighet, göra det svårare för staden att genomföra såväl enskilda byggprojekt som större stadsutvecklingsprojekt, genom att möjligheterna att stoppa projekt ökar. Förutsägbarhet i den fysiska planeringen är av stor vikt för att inte fördröja och fördyra viktiga projekt.

Ersättaryttrande

Lisa Fuglesang (KD) instämmer särskilt uttalande från ordföranden Dennis Wedin m.fl. (M), Emilie Fors (L), Martin Hansson (MP), Isak Kupersmidt (C) och Jan Valeskog m.fl. (S).

Handlingar i ärendet

- FSK 2019/369-4 Förbättrat skydd för totalförsvaret (SOU 201934). Remissvar

§ 8**Förslag till ändring av Boverkets byggregler (2011:6).
Remissvar**

FSK 2019/392

Beslut

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

1. Fastighetsnämnden godkänner och överlämnar kontorets tjänsteutlåtande som svar på remissen.
2. Fastighetsnämnden beslutar att omedelbart justera paragrafen.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Dennis Wedin (M) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Handlingar i ärendet

- FSK 2019/392-3 Förslag till ändring av Boverkets byggregler (2011_6). Remissvar
- FSK 2019/392-2 Bilaga 1 Konsekvensutredning BFS 2020:XX. (sid 1-6 av 130)

§ 9**Motion om att minska stadens energianvändning.****Remissvar**

FSK 2019/243

Beslut

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

1. Fastighetsnämnden godkänner och överlämnar kontorets tjänsteutlåtande som svar på remissen.
2. Fastighetsnämnden beslutar att omedelbart justera paragrafen.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

Ordföranden Dennis Wedin m.fl. (M), Emilie Fors (L), Martin Hansson (MP), Isak Kupersmidt (C) och Peter Wallmark (SD) föreslår (se beslutet).

Vice ordförande Jan Valeskog m.fl. (S) och Lars Bäck m.fl. (V) föreslår att nämnden beslutar att tillstyrka motionen samt att därutöver anföra följande:

Det krävs ökade insatser för att stadens energieffektiviseringsmål till år 2020 ska kunna nås. För att möjliggöra detta behöver staden i allmänhet och de mest berörda förvaltningar i synnerhet bedriva ett mer aktivt arbete för energieffektivisering. Fastighetsnämnden med sitt stora bestånd är en betydande del av arbetet för energieffektivisering och nämndens arbete med energianvändning måste med det föras aktivt och målinriktat. Det är glädjande att kontoret i stort ställer sig positiva till förslagen som motionen för fram. Det är dock besvärande att de snäva ramar som den blågröna budgeten innebär för fastighetskontoret inte ger utrymme till ytterligare insatser.

Beslutsgång

Ordföranden Dennis Wedin (M) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag som stöds av Ordföranden Dennis Wedin m.fl. (M), Emilie Fors (L), Martin Hansson (MP), Isak Kupersmidt (C) och Peter Wallmark (SD).

Reservation

Vice ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S) och Lars Bäck m.fl. (V) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Handlingar i ärendet

- FSK 2019/243-8 Motion om att minska stadens energianvändning. Remissvar
- FSK 2019/243-4 Bilaga 1 Motion om att minska stadens energianvändning

§ 10**Samråd om viktiga vattenfrågor i Norra Östersjöns vattendistrikt. Remissvar**

FSK 2019/332

Beslut

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

1. Fastighetsnämnden godkänner och överlämnar kontorets tjänsteutlåtande som svar på remissen.
2. Fastighetsnämnden beslutar att omedelbart justera paragrafen.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

Ordföranden Dennis Wedin m.fl. (M), Emilie Fors (L), Martin Hansson (MP), Isak Kupersmidt (C), vice ordförande Jan Valeskog m.fl. (S) och Peter Wallmark (SD) föreslår (se beslutet).

Lars Bäck m.fl. (V) föreslår följande:

1. Fastighetsnämnden godkänner och överlämnar kontorets tjänsteutlåtande som svar på remissen.
2. Fastighetsnämnden anför därutöver att senare forskningsrapporter än rapporten från 2011 angående havsnivåhöjningen behöver beaktas i det fortsatta arbetet såsom exempelvis "Second BALTEX Assessment of Climate Change for the Baltic Sea Basin" från 2015 och den nya sammanställning av forskningsläget om stigande havsnivåer som IPCC kommer med senare i år.
3. Fastighetsnämnden beslutar att omedelbart justera paragrafen

Beslutsgång

Ordföranden Dennis Wedin (M) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag som stöds av ordföranden Dennis Wedin m.fl. (M), Emilie Fors (L), Martin Hansson (MP), Isak Kupersmidt (C), vice ordförande Jan Valeskog m.fl. (S) och Peter Wallmark (SD).

Reservation

Lars Bäck m.fl. (V) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Handlingar i ärendet

- FSK 2019/332-2 Samråd om viktiga vattenfrågor i Norra Östersjöns vattendistrikt. Remissvar
- FSK 2019/332-1.2 Bilaga 1 Viktiga vattenfrågor i Norra Östersjöns vattendistrikt

§ 11**Stockholms stads handlingsplan för minskad spridning av mikroplast. Remissvar**

FSK 2019/287

Beslut

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

1. Fastighetsnämnden godkänner och överlämnar kontorets tjänsteutlåtande som svar på remissen.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Dennis Wedin (M) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Särskilt uttalande

Lars Bäck m.fl. (V) lämnar ett särskilt uttalande enligt följande:

Vänsterpartiet stödjer en skärpt miljöanpassning av stadens verksamheter som kontinuerligt anpassas efter senaste forskning och utveckling av material. Kontoret påpekar att föreslagna åtgärder kommer att kräva större investeringsutrymme, och det är något som Vänsterpartiet kommer ta hänsyn till i vårt förslag till budget.

På fastighetsnämnden den 2018-10-16 presenterade fastighetskontoret en tjänsteutlåtande (Dnr FSK 2018/366) där ett antal planerade och pågående åtgärder redovisades:

1. Ta fram en plan för granulatavfallshantering (förvaring, vägning och transport).
2. Tester av olika granulattyper: (under sommaren 2018 ersatts med granulat på sex av planerna. På dessa planer är nu fyllningen 25 mm granulat på en sandbädd. Kontoret provar på en annan plan även en ny typ av gräs, så kallat 4:e generationens krossgräs, bestående av 20 mm sandifyllnad och helt utan granulat. På ytterligare en plan utförs test med samma typ, men där med sandifyllnad på 20 mm i kombination av 5 mm granulat. Utvärdering av testerna sker efter ett år)

3. Kartläggning, som genomförs tillsammans med idrottsförvaltningen, kommer att bestå av följande delmoment:
- Årlig uppföljning av inköp av konstgräs och fyllnadsmaterial.
 - Säkerställa att ställda miljökrav uppfylls av leverantörer samt entreprenörer vid samtliga projekt som avser ny och omläggning av konstgräs.
 - Registrera information från leverantörer om ifyllnadsmaterial vid nyanlagda konstgräsplaner (granulattyp, djup och mängder).

Vänsterpartiet vill därför vid nästa sammanträde få ett svar på följande frågor:

1. När kommer planen för granulatavfallshantering att presenteras?
2. Vad blev resultatet av testerna?
3. Fungerar den årliga kartläggningen?

§ 12**Övergripande samverkansöverenskommelse mellan
Stockholms stad och Polisregion Stockholm. Remissvar**

FSK 2019/297

Beslut

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

1. Fastighetsnämnden godkänner och överlämnar kontorets tjänsteutlåtande som svar på remissen.
2. Fastighetsnämnden beslutar att omedelbart justera protokollet.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Dennis Wedin (M) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Särskilt uttalande

Lars Bäck m.fl. (V) lämnar ett särskilt uttalande enligt följande:

Stockholm stad och Polisregion Stockholm har gemensamt tagit fram en övergripande samverkansöverenskommelse som syftar till att Stockholm ska vara en säker och trygg stad och att brottsligheten ska minska. Prioriteringen är att öka säkerhet på de platser där brottsligheten är hög idag. Samverkansöverenskommelsen innehåller många välbehövliga insatser för att skapa en trygg stad med minskat antal brott och ökat antal lösta utredningar. Vi anser dock att samverkan mellan Stockholm stad och Polisregion Stockholm behöver utvecklas inom några områden som vi kommer redogöra för nedan.

Under rubriken prioriterade samverkansområden nämns Särskilt utsatta och sårbara brottsoffer. Under rubriken nämns unga brottsoffer men inte barn - trots att de flesta orosanmälningar om barn som får illa handlar om våld mot barn. Barn, liksom de som är offer för våld i nära relationer och människohandel, borde ses som särskilt utsatta och i behov av särskilt ökade samverkansinsatser.

Vi saknar även en analys av kvinnors upplevelser av otrygghet i det offentliga rummet och önskar därför se ett ökat fokus på just otrygghet ur ett jämställdhetsperspektiv. Vi vill också understryka det i arbetet med att minska våldet mot kvinnor är det av yttersta vikt att både Stockholm stad och Polisregion Stockholm samverkar för att nå fler våldsutövare, i syfte att både stoppa våldet samt att lagföra fler.

Det är positivt att samverkansöverenskommelsen värdesätter det lokala arbetet som sker i stadens stadsdelsområden. I överenskommelsen nämns även att det finns en generell ökning av otrygghet i staden vilket främst sker i delar av ytterstaden. Detta argument används för att samverkan ska prioriteras på "ökad säkerhet på de platser i staden där brottsligheten idag är hög". Brottsstatistiken visar att brott som ofta sker utomhus såsom "Brott mot liv och hälsa, misshandel inkl. grov", och "Brott mot narkotikastrafflagen" oftare sker i stadens centrala delar såsom Södermalm och Norrmalm, jämfört tex med stadsdelen Spånga-Tensta och Rinkeby-Kista. Vi vet också att den grova brottsligheten inte kan avgränsas till brott som begås i ytterstaden, eftersom den ofta ingår i större nätverk nationellt och internationellt. Fortsatt fokus på brottslighet och polisförstärkning i ytterstaden riskerar att ytterligare bidra till stigmatisering av förorten som en farlig plats att vistas på, vilket i sin tur kan öka den upplevda otryggheten. För att leda till minskad brottslighet bör samarbete med polisen ske i samtliga stadsdelar samt kombineras med förebyggande arbete, förskolor, fritids, sommarjobb och riktiga jobb till alla som kan och vill jobba.

Vi vill därmed betona vikten av stadsdelsnämndernas roll i det lokala arbetet och det ovärderliga förebyggande arbete som dess verksamheter genomför. Forskning visar att förebyggande arbete redan i tidig ålder är av stor betydelse för att förhindra brottslighet. För att kunna samordna, samverka och arbeta effektivt i förebyggande syfte krävs dock avsatta resurser. Den borgerliga majoriteten har istället valt att genomföra nedskärningar på fritidsverksamheter, socialtjänsten och medborgarvärdar samt även anställningsstopp. På bekostnad av just förebyggande arbete riktat mot barn och unga har de satsat på ordningsvakter och kameraövervakning. Vi anser att dessa nedskärningar och omprioriteringar missgynnar en samverkansöverenskommelse för en säker och trygg stad.

Vi vill också tillägga att det brottsförebyggande arbetet även bör ske i linje med orsaksförklaringar som bygger på etablerad forskning i kriminologi och social utsatthet. Vi

föreslår därför att relevanta forskare ingår i samarbetet för att göra bra orsaksanalyser, utveckla strategier och utvärdera effekterna.

Handlingar i ärendet

- FSK 2019/297-6 Övergripande samverkansöverenskommelse mellan Stockholms stad och Polisregion Stockholm. Remissvar
- FSK 2019/297-1 Bilaga 1 Övergripande samverkansöverenskommelse mellan Stockholms stad och Polisregion Stockholm

§ 13

Ny idrottshall på Västberga IP. Lägesrapport 2

FSK 2018/267

Beslut

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

1. Fastighetsnämnden godkänner lägesrapport avseende projekt nybyggnation av en fullstor idrottshall på Västberga IP.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Dennis Wedin (M) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Handlingar i ärendet

- FSK 2018/267-79 Ny idrottshall på Västberga IP.
Lägesrapport 2

§ 14
Upprustning och utveckling av Medborgarhuset.
Lägesrapport 4
2017/00233

Beslut

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

1. Fastighetsnämnden beslutar godkänna föreliggande lägesrapport gällande upprustning och utveckling av Medborgarhuset.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Dennis Wedin (M) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Särskilt uttalande

Peter Wallmark (SD) lämnar ett särskilt uttalande enligt följande:

Vi kommer snart att inviga ett nytt och fräscht Medborgarhus. Upprustningen har kantats av problem och en skenande kostnadsutveckling utifrån den budget som klubbades initialt. Besparingarna som förvaltningen nu föreslår är av försumbar karaktär sett till den slutliga totalkostnaden, vilket förvaltningen själv konstaterar i sitt förslag till beslut.

Att avstå från tänkta åtgärder enbart för att visa upp någon form av ansvarstagande gentemot allmänheten riskerar att fördyra underhåll och tillgänglighetsanpassning i ett senare skede. Jag föreslår därför att projektet genomförs inklusive de åtgärder som nu är föreslagna att utgå av besparingsskäl. Det kommer både staden och Medborgarhusets besökare att tjäna på både vad det gäller service och framtida kostnader.

Handlingar i ärendet

- FSK 2017/233-18 Utveckling och upprustning av Medborgarhuset. Lägesrapport 4

§ 15
Anläggande av konstgräs på Bredängs Bollplan.
Slutredovisning

FSK 2018/20

Beslut

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

1. Fastighetsnämnden godkänner förslag till slutredovisning över genomförda arbeten på Bredängs bollplan.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Dennis Wedin (M) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Handlingar i ärendet

- FSK 2018/20-4 Anläggande av konstgräs på Bredängs BP. Slutredovisning

§ 16**Projekt Stockholms livsmedelscentrum. Slutredovisning**

FSK 2019/422

Beslut

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

1. Fastighetsnämnden godkänner för sin del förslag till slutredovisning avseende Stockholms livsmedelscentrum och föreslår att kommunfullmäktige godkänner förslaget till slutredovisning, vilket innebär att projektet avbryts.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Dennis Wedin (M) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Särskilt uttalande

Vice ordförande Jan Valeskog m.fl. (S) lämnar ett särskilt uttalande enligt följande:

Det är glädjande att den överenskommelse som tecknades under föregående mandatperiod nu får praktisk effekt i stadens verksamheter. Precis som fastighetskontoret konstaterar i sitt tjänsteutlåtande är affären totalt sett mycket bra för staden. För fastighetskontoret innebär det att en aktör med ett större bestånd av adekvata lokaler och stor vana av storskaliga utvecklingsområden tar över ansvaret för evakuering av befintliga hyresgäster. I övrigt innebär avtalet att de fastigheter med hög kulturhistorisk klassning som förs över från fastighetsnämnden kommer bevaras och restaureras.

Handlingar i ärendet

- FSK 2019/422-1 Projekt Stockholms livsmedelscentrum. Slutredovisning

§ 17

Anpassning och upprustning av lokaler för att säkerställa stadens ledningsfunktion

Sekretess enligt 15 kap 2 § offentlighets- och sekretesslagen (2009:400).

FSK 2018/549

Beslut

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Dennis Wedin (M) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

§ 18
Förvaltningschefen informerar

Tillförordnade förvaltningschefen Håkan Falk ger en kort aktuell lägesrapport för vilka åtgärder som planeras för Västertorpshallen, enligt önskemål från vänsterpartiet.

§ 19

Frågor för beredning och övrig information

Skrivelse för beredning

Konstverket, Mårbacken 11, Farsta, Lars Bäck m.fl. dnr FSK
2019/479

Beslut

Fastighetsnämnden beslutar att överlämna skrivelsen till
fastighetskontoret för beredning.

Digitala signaturer

Detta dokument har signerats digitalt av följande personer

Namn	Datum
DENNIS,WEDIN	2019-10-08
JAN OLOF,VALESKOG	2019-10-08