

Protokoll 9/2019

fört vid Fastighetsnämndens sammanträde tisdagen den 26 november 2019 kl. 16:30-16:40, Bråvallasalen

Ledamöter

Dennis Wedin (M) Ordförande
Jan Tigerström (M)
Fredrik Wallner (M)
Emilie Fors (L)
Martin Hansson (MP) §§3-19
Isak Kupersmidt (C)
Linda Agetoft (S)
Mattias Eriksson (S)
Lars Bäck (V)
Siri Källgren (V)
Kristiina Katajikko (M) ersätter Hans Breismar (M)
Lisa Lundgren (MP) §§1-2 ersätter Martin Hansson (MP)
Esme Güler (S) ersätter Jan Valeskog (S)
Göran Ek (SD) ersätter Peter Wallmark (SD)

Ersättare

John Myhrman (M)
Anders Karlsson (M)
Anders Granström (M)
Lisa Lundgren (MP) §§3-19
Lisa Fuglesang (KD)
Gerardo Berrios (V)
Susanne Urban (V)

Övriga närvarande

Håkan Falk Förvaltningschef
Carina Jonsson Tjänsteman
David Lundqvist Tjänsteman
Jonas Uebel Tjänsteman
Anna Wahlström Tjänsteman
Daniel Carlsson Mård Borgarrådssekreterare
Rakel Nilsson Nämndsekreterare
Reza Etemad Personalföreträdare
Magnus Sundin Personalföreträdare

Justerare

Dennis Wedin, Linda Agetoft

Datum för justering

2019-12-04

Paragraf

§§1-19

Sekreterare

Rakel Nilsson

§ 1

Val av justerare och tid för justering

Beslut

Fastighetsnämnden utser Linda Agetoft (S) att tillsammans med ordföranden Dennis Wedin (M) justera dagens protokoll.

Justering sker onsdagen den 4 december 2019.

§ 2**Anmälan av inkomna skrivelser och kontorsyttranden
över remisser****Beslut**

Inkomna skrivelser och kontorsyttranden över remisser enligt förteckning i e-Dok för tiden 16 oktober - 13 november 2019 anmäls.

Anmälda handlingar

- (Godkänd - R 1) Granskningsyttrande till detaljplan för Bonden Mindre 14 i stadsdelen Södermalm, Dnr 2018-12849
- (Godkänd - R 1) Stockholms stads näringslivspolicy
- Bilaga 1 KS 2019_273 Stockholms stads näringslivspolicy(191960)
- (Godkänd - R 1) Samrådsyttrande till detaljplan för Båtvaggan 1 i stadsdelen Sättra, Dnr 2017-19118
- Remissvar, plansamråd Karlsviks strand
- Remissvar, plansamråd Burmanstorp 1 mfl

§ 3

Anmälan om delegationsbeslut inom fastighetskontoret

FSK 2019/23

Beslut

1. Fastighetsnämnden godkänner anmälan av delegationsbeslut fattade inom fastighetskontoret för tiden 2019-10-03 - 2019-10-29.

Handlingar i ärendet

- FSK 2019/23-51 (Godkänd - R 1) Anmälan om delegationsbeslut inom fastighetskontoret
- FSK 2019/23-52 Bilaga 1 Rapport delegationsbeslut beställningar

§ 4

Anmälan om protokoll från rådet för funktionshinderfrågor

FSK 2019/24

Beslut

Protokoll nr 5/2019 från sammanträde med rådet för funktionshinderfrågor vid fastighetsnämnden och miljö- och hälsoskyddsnämnden från den 13 juni 2019 anmäls.

Handlingar i ärendet

- FSK 2019/24-21 (Godkänd - R 1) Anmälan om protokoll från rådet för funktionshinderfrågor
- FSK 2019/24-22 Bilaga 1 Protokoll 5 2019

§ 5

Ekonomisk månadsrapport för fastighetsnämnden

FSK 2019/150

Beslut

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

1. Fastighetsnämnden beslutar att lägga den ekonomiska månadsrapporten till handlingarna.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Dennis Wedin (M) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Handlingar i ärendet

- FSK 2019/150-11 (Godkänd - R 1) Ekonomisk månadsrapport för fastighetsnämnden
- FSK 2019/150-9 Bilaga 1 Uppföljning av budget oktober 2019

§ 6**Nedskrivningar av utestående fordringar 2019**

FSK 2019/581

Beslut

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

1. Fastighetsnämnden beslutar att godkänna nedskrivningarna av utestående fordringar om totalt 4 406 153 kronor.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Dennis Wedin (M) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag

Handlingar i ärendet

- FSK 2019/581-1 (Godkänd - R 1) Nedskrivningar av utestående fordringar 2019
- FSK 2019/581-3 Bilaga 1 Förteckning över utestående fordringar över 300 000
- FSK 2019/581-2 Bilaga 2 Förteckning över utestående fordringar under 300 000

§ 7**Sammanträdestider för fastighetsnämnden 2020**

FSK 2019/573

Beslut

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

1. Fastighetsnämnden fastställer datum för sammanträdestider 2020 enligt följande:

18 februari
24 mars
21 april
26 maj
16 juni
22 september
20 oktober
24 november
15 december
2. Fastighetsnämnden fastställer datum för möte med fastighetsnämndens och miljö- och hälsoskyddsnämndens gemensamma råd för funktionshinderfrågor till den 20 oktober 2020 i anslutning till nämndens ordinarie sammanträde.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Dennis Wedin (M) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Handlingar i ärendet

- FSK 2019/573-1 (Godkänd - R 1) Sammanträdestider för fastighetsnämnden 2020

§ 8**Uppdatering av programmet för upphandling och inköp.
Remissvar**

FSK 2019/455

Beslut

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

1. Fastighetsnämnden godkänner och överlämnar kontorets tjänsteutlåtande som svar på remissen.
2. Fastighetsnämnden beslutar att omedelbart justera paragrafen.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

Ordföranden Dennis Wedin m.fl. (M), Emilie Fors (L), Martin Hansson (MP), Isak Kupersmidt (C) och Göran Ek (SD) föreslår (se beslutet).

Linda Agetoft m.fl. (S) föreslår att delvis godkänna kontorets förslag till beslut samt att därutöver anföra följande:

Förslaget till uppdatering av stadens program för upphandling och inköp gör det ytterligare tydligt att den nuvarande majoriteten saknar ambitioner för stadens upphandlingsverksamhet, Avsaknaden av målen i Agenda 2030, som bör vara en utgångspunkt i all verksamhet som staden bedriver, inklusive i stadens program för inköp, är anmärkningsvärt då staden i andra sammanhang säger sig vilja vara ledande i implementeringen av Agenda 2030. Styrdokument såsom detta måste vara relaterade till agendan och inköpare måste få utbildning i hur upphandlingar kan bidra till att nå målen i agendan. De tre uppsatta målen majoriteten valt att fokusera programmet på är i huvudsak av ekonomisk natur. Att arbeta med Agenda 2030 i inköpsarbetet innebär bland annat att i upphandlingsarbetet utgå från social och ekologisk hållbarhet och ha insikt om hur stadens agerande påverkar världen utanför staden. Det ger vidare en god grund för jämställdhetsarbete i upphandlingen.

Att som en stor aktör på upphandlingsområdet inte vilja påverka och skapa ett mervärde för pengarna är förvånande. Genom att ställa krav på leverantörer och på de varor och tjänster som upphandlas kan upphandling bidra inte enbart till en ekonomisk och kvalitativ hållbarhet, utan även till ett socialt och demokratiskt ansvarstagande Stockholm samtidigt

som välfärden utvecklas och medborgarnas behov tillgodoses. Vi vet av erfarenhet att sociala krav i upphandling bidrar till att kompetensförsörjningen underlättas i välfärdssektorn och en inkluderande arbetsmarknad där medborgarna ges bättre förutsättningar för delaktighet i samhället genom att komma ut i arbete och praktik. Därför är det oroande att se att majoriteten nu går från att ställa krav på leverantörerna i syfte att minska arbetslösheten för grupper utanför arbetsmarknaden och öppna upp för anställning och praktik, till att istället uppmana nämnder och bolag till att endast sträva efter att nå samma mål.

Staden kan och bör göra vad den kan för att utöka samverkan med civilsamhället. I nuvarande program understryks vikten av att upphandlingsförfarandet utformas så att idéburen sektor kan delta på lika villkor. I förslaget som majoriteten föreslår riskerar civilsamhällets möjligheter att delta i upphandlingar försvagas. Det vore olyckligt om staden inte tog tillvara på de mervärden som idéburna organisationer kan erbjuda. Vi anser bland annat att dialog ska föras med marknadens aktörer för att inhämta information och nya idéer inför en upphandling. Dialogen är särskilt viktigt för att underlätta för idéburen sektor samt små- och medelstora företags möjlighet att delta i upphandlingar. Vi ställer oss helt bakom förvaltningens förslag om upphandlingar och valfrihetssystem ska så långt möjligt underlättas för att möjliggöra för den idéburna sektorn att delta.

Sedan det nu gällande programmet för upphandling och inköp antogs i kommunfullmäktige har lagstiftaren ansett det nödvändigt att, när det är behövligt, ställa villkor om lön, semester och arbetstid. Det var något den dåvarande borgerliga oppositionen debatterade emot när det fördes in i nuvarande program med argumentet att det hämmade småföretagandet. Vi anser att stadens leverantörer inte ska kunna skaffa sig konkurrensfördelar genom bristande arbetsvillkor för sina anställda. Den idén leder bara till osund konkurrens som slår ut de schysta företagen. Därför är det oroande att den politiska majoriteten nu stryker alla skrivningar om kollektivavtalsliknande villkor. Vi ser stora risker i att inte fortsatt belysa de arbetsrättsliga villkoren i stadens upphandlingsprogram, trots nu gällande lagstiftning.

Bedömningen av om det föreligger ett behov av att ställa arbetsrättsliga villkor måste göras i den enskilda upphandlingen. För de fall det är behövligt ska den upphandlande enheten även som särskilda kontraktsvillkor ange villkor i enlighet med ILO:s åtta kärnkonventioner. Det ställer stora krav på de enheterna att göra dessa bedömningar

då de inte kan förväntas ha kunskap om de arbetsvillkor som gäller för hela arbetsmarknaden. Vilka faktorer som ska påverka bedömningen av när det är behövt att ställa särskilda arbetsrättsliga kontraktvillkor kommer att variera med tiden vilket kräver en stor arbetsinsats av den upphandlande enheten. Denna behövlighetsbedömning kräver en god insikt i olika branscher och därför gav vi servicenämnden ett övergripande ansvar för att tillhandahålla konsultativt stöd vid användning av arbetsrättsliga villkor i upphandlingar. Detta togs dock bort av den nuvarande majoriteten.

Sammantaget när kravet tas bort ur programmet och inget stöd ges riskerar nämnder och styrelser att helt upphöra att ställa kravet eftersom lagstiftningen är förenad med ett krav på behövlighetsprövning och därmed en möjlighet att se dessa krav som icke behövliga. Omvänt om staden ville upprätthålla krav på goda arbetsvillkor hade det varit naturligt att låta det finnas kvar i programmet tillsammans med vägledning om hur detta ska tillämpas i staden. Det är också värt att notera att lagstiftningen inte är lika långtgående som den tillämpning som staden valt att hävda exempelvis i fråga om förfrågningsunderlaget i LOV-upphandlingen av hemtjänst. Där ställdes också krav på en pension i nivå med avtal vilket garanterar att de som jobbar med våra äldre själva får en värdig ålderdom.

Vidare anser vi att programmet bör gå längre i meddelarfriheten än vad lagen kräver för att stärka förtroendet för stadens upphandlingsarbete. Även anställda, underkonsulter och underleverantörer bör kunna påtala oegentligheter. Även detta är något som enligt gällande lagstiftning ska behövlighetsbedömas i relation till proportionalitetsprincipen, de anställdas lojalitetsplikt och skyddet för företagshemligheter, men då privata aktörer i allt större utsträckning sköter verksamheter som historiskt sett har varit kommunala angelägenheter är det nödvändigt att utsträcka meddelarfriheten.

I programmet hänvisas till stadens miljöprogram och handlingsplaner som styrande och vägledande i upphandlings- och inköpsarbetet, samt att miljö- och klimataspekter framgår av bilagor. Upphandling av livsmedel pekas dock särskilt ut i programmet, vilket tenderar att göra programmet inkonsekvent och otydligt. En komplettering med tydligare miljö- och klimatkrav bör ske. Till exempel har transporter, kemikalier, energianvändning, hantering av byggavfall och schaktmassor en stor påverkan och bör stå

med i programmet. Ett generellt krav på nollutsläpp eller klimatneutralitet måste vara självklart i alla upphandlingar.

Lars Bäck m.fl. (V) förslår att delvis bifalla kontorets förslag samt att därutöver anföra följande:

Vänsterpartiets uppfattning är att offentlig upphandling och inköp ska användas för att driva samhällsutvecklingen i en ekologiskt, socialt, demokratiskt och ekonomiskt hållbar riktning.

I grunden behöver staden i större utsträckning bedriva samhällsviktiga tjänster i egen och i ideell regi, för att värna välfärden för stockholmarna och stoppa skattelöseriet som ger vinstsyftande bolag rätten att tjäna grova pengar på skolor, gruppboenden och äldreboenden. Fortfarande är kommunal regi den enda garanten för att tillgodose allmänhetens insyn, rätten till kollektivavtal och direkt rådgivning för staden att ingripa när verksamheter inte fungerar.

Det program som vi var med om att ta fram under den förra mandatperioden, som redan revideras av den nya majoriteten, gav staden större möjligheter att ställa krav på exempelvis utbildningsnivå, bemanning och yrkesmässig förmåga att leverera det som staden beställer. Klausulen för meddelarfrihet breddades och stadens leverantörer skulle inte få konkurrensfördelar genom bristande anställningsvillkor. Krav skulle ställas på särskilda kontraktsvillkor i nivå med svenska kollektivavtal så långt det var ändamålsenligt och möjligt enligt lag, när leverantörerna inte var kollektivavtalsanslutna. För första gången i stadens historia ställdes krav på tjänstepension i upphandlingen av hemtjänsten. Programmet hade också ett uttalat syfte att bidra till miljöprogrammets ambitioner. Införandet av sociala krav och miljökrav bidrog tydligt till målet om ett Stockholm för alla.

Avsaknaden av viktiga sociala och miljörelaterade krav i det program som dåvarande alliansen införde bidrog till sämre kvalitet och underbudskonkurrens. Givetvis välkomnar vi därför att man behåller en hel del i nuvarande program och vill skärpa vissa skrivningar om miljö, klimat, djurskydd och etisk handel. Frågan är vad det betyder i praktiken. Exempelvis anser vi i likhet med exploateringskontorets att korruption i alla situationer ska motverkas och att skrivningarna om korruption både är för vaga och för svaga. Vi instämmer i kontorets förslag om en visselblåsarfunktion för anställda, underkonsulter och underentreprenörer hos

stadens leverantörer då dessa inte omfattas av lagen om meddelarskydd.

Vi ifrågasätter starkt varför vartenda ord om krav i nivå med svenska kollektivavtal tas bort ur programmet, där vi istället ser behov av högre ambitioner. Möjligheten att exempelvis arbeta för att kunna kräva försäkringar för de anställda verkar inte vara något som majoriteten vill prioritera. Vi saknar också ambitioner att utvärdera den bristande kontinuiteten som LOU-upphandlingar inom välfärden innebär eller att ens vilja skydda LSS-verksamheter från sådana upphandlingar. Tidigare text om strävan mot uppföljnings- och rapporteringsrutiner som gör det möjligt med en neutral jämförelse för utförare i valfrihetssystemen har strukits liksom att särskild hänsyn ska tas till ILO:S grundläggande konventioner om mänskliga rättigheter. Sammantaget är tyvärr det reviderade programmet en politisk anpassning högerut.

Beslutsgång

Ordföranden Dennis Wedin (M) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag som stöds av ordföranden Dennis Wedin m.fl. (M), Emilie Fors (L), Martin Hansson (MP), Isak Kupersmidt (C) och Göran EK (SD).

Reservation

Linda Agetoft m.fl. (S) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Lars Bäck m.fl. (V) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Särskilt uttalande

Ordföranden Dennis Wedin m.fl. (M), Emilie Fors (L), Martin Hansson (MP) och Isak Kupersmidt (C) lämnar ett särskilt uttalande enligt följande:

Fokus på valfrihet, kostnadseffektivitet, miljö och klimat och social hållbarhet är avgörande i stadens arbete med en samhällsutveckling som går i hållbar riktning. Vi tror att upphandlingar blir som bäst när de lyckas kombinera nya innovativa lösningar med social-, ekologisk- och ekonomisk hållbarhet.

För de fall leverantörer inte är kollektivavtalsanslutna ska staden, där är ändamålsenligt, skäligt och möjligt enligt lag, ställa krav på relevanta villkor liknande de i svenska kollektivavtal. Men för att mindre leverantörer ska kunna delta är det av avgörande betydelse att kraven som ställs är

rimliga och relevanta. Därför vill vi att staden ska eftersträva en konkurrens mellan leverantörer, stora som små, samtidigt som vi säkerställer att stadens leverantörer inte får konkurrensfördelar genom undermåliga arbetsvillkor för anställda, systematiska lagöverträdelser och/eller avtalsbrott. Seriösa aktörer, god kvalitet, goda och rättssäkra arbetsförhållanden och konkurrens på lika villkor ska präglade alla stadens upphandlingar.

Genom aktiv förvaltning och uppföljning säkerställs att ingångna avtal efterlevs och att varor och tjänster levereras med efterfrågad kvalitet och till rätt pris. Det är också viktigt att kompetensen upprätthålls hos den personal som arbetar med upphandlings- och inköpsrelaterade frågor, så att samtliga upphandlingar kan genomföras på bästa möjliga sätt.

Stadens upphandlingar ska främja valfrihet, kostnadseffektivitet, miljö och klimat och social hållbarhet vilket blir viktiga byggstenar i den innovativa, socialt och miljömässigt hållbara staden.

Ersättaryttrande

Lisa Fuglesang (KD) instämmer i särskilt uttalande från ordföranden Dennis Wedin m.fl. (M), Emilie Fors (L), Martin Hansson (MP) och Isak Kupersmidt (C).

Handlingar i ärendet

- FSK 2019/455-3 (Godkänd - R 1) Uppdatering av programmet för upphandling och inköp Remissvar
- FSK 2019/455-4 Bilaga 1 Stockholms stads program för inköp

§ 9**Motion om eleffektbristen i Stockholm. Remissvar**

FSK 2019/308

Beslut

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

1. Fastighetsnämnden godkänner och överlämnar fastighetskontorets tjänsteutlåtande som svar på remissen.
2. Fastighetsnämnden beslutar att omedelbart justera paragrafen.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

Ordföranden Dennis Wedin m.fl. (M), Emilie Fors (L), Martin Hansson (MP), Isak Kupersmidt (C) och Göran Ek (SD) föreslår (se beslutet).

Linda Agetoft m.fl. (S) och Lars Bäck m.fl. (V) föreslår att tillstyrka motionen samt att därutöver anföra följande:

För cirka 1½ år sedan, den 11 juni 2018, skrev Svenska kraftnät till Stockholms stad att ”ytterligare uttag av el från det överliggande stamnätet redan idag inte är möjligt”.

Kapacitetsbristen innebär att staden tvingas tacka nej till företagsetableringar, att beslutade viktiga projekt såsom tunnelbaneutbyggnad och bostadsbyggande riskerar att stoppas samt att klimatomställning av de sektorer som kräver elektrifiering hindras. Detta är mycket allvarligt.

Det är därför glädjande att regeringen sedan motionen skrevs har samlat aktörerna och att de kommit fram till en överenskommelse. Det var precis det här som behövdes, och som vi därför drivit att staden ska ta initiativ till. Situationen är dock långt ifrån avklarad och staden måste aktivt bedriva ett fortsatt arbete i frågan.

Beslutsgång

Ordföranden Dennis Wedin (M) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag som stöds av ordföranden Dennis Wedin m.fl. (M), Emilie Fors (L), Martin Hansson (MP), Isak Kupersmidt (C) och Göran Ek (SD).

Reservation

Linda Agetoft m.fl. (S) och Lars Bäck m.fl. (V) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Handlingar i ärendet

- FSK 2019/308-2 (Godkänd - R 1) Motion om eleffektbristen i Stockholm. Remissvar
- FSK 2019/308-3 Bilaga 1 Motion om eleffektbristen i Stockholm

§ 10**Motion om ett litteraturhus i Medborgarhuset. Remissvar**

FSK 2019/309

Beslut

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

1. Fastighetsnämnden godkänner och överlämnar kontorets tjänsteutlåtande som svar på remissen.
2. Fastighetsnämnden beslutar att omedelbart justera paragrafen.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Dennis Wedin (M) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Handlingar i ärendet

- FSK 2019/309-2 (Godkänd - R 1) Motion om ett litteraturhus i Medborgarhuset. Remissvar
- FSK 2019/309-3 Bilaga 1 Motion om ett litteraturhus

§ 11**Uppförande av en tillfällig tälthall för issporter på
Zinkensdamms IP. Inriktnings- och genomförandebeslut**

FSK 2019/561

Beslut

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

1. Fastighetsnämnden godkänner förslag till inriktnings- och genomförandebeslut och ger fastighetskontoret i uppdrag att genomföra projektet med att uppföra en tillfällig tälthall för issporter på Zinkensdamms IP till en investeringsutgift om 20 mnkr.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Dennis Wedin (M) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Handlingar i ärendet

- FSK 2019/561-3 Uppförande av en tillfällig tälthall för issporter på Zinkensdamms IP. Inriktnings- och genomförandebeslut
- FSK 2019/561-4 Bilaga 1 Svenska ishockeyförbundets regelbok för ishallar 2018-2022

§ 12**Yttre renoveringsarbeten på Klamparen 7, Tekniska
nämndhuset. Lägesrapport 1**

FSK 2018/107

Beslut

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

1. Fastighetsnämnden godkänner lägesrapport gällande yttre renoveringsarbeten på Tekniska nämndhuset, Klamparen 7.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Dennis Wedin (M) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Handlingar i ärendet

- FSK 2018/107-14 (Godkänd - R 1) Yttre renoveringsarbeten på Klamparen 7, Tekniska nämndhuset. Lägesrapport 1

§ 13

Upprustning av tekniska installationer inom fastigheten Skansen 23. Lägesrapport 3

FSK 2018/200

Beslut

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

1. Fastighetsnämnden godkänner lägesrapport avseende projekt
Teknisk upprustning av Skansen 23.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Dennis Wedin (M) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Handlingar i ärendet

- FSK 2018/200-7 (Godkänd - R 1) Upprustning av tekniska installationer inom fastigheten Skansen 23. Lägesrapport 3

§ 14
Utomhusbad på Järvafältet. Lägesrapport 3
FSK 2017/362**Beslut**

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

1. Fastighetsnämnden godkänner lägesrapport gällande anläggande av utomhusbad på Järvafältet.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Dennis Wedin (M) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Handlingar i ärendet

- FSK 2017/362-22 (Godkänd - R 1) Utomhusbad på Järvafältet. Lägesrapport 3

§ 15
**Iordningsställande av evakueringslokal i Klamparen 8,
Separatorhuset. Slutredovisning**

2017/00224

Beslut

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

1. Fastighetsnämnden godkänner slutredovisning avseende iordningställande av evakueringslokal i Klamparen 8 för projekt Ombyggnad av Tekniska nämndhuset.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Dennis Wedin (M) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Handlingar i ärendet

- FSK 2017/224-3 (Godkänd - R 1) Iordningställande av evakueringslokal i Klamparen 8, Separatorhuset. Slutredovisning

§ 16
**Nybyggnad av dubbel idrottshall och 11-spels
konstgräsplan vid Kämpetorpsskolan. Slutredovisning**
FSK 2019/481

Beslut

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

1. Fastighetsnämnden godkänner slutredovisning gällande nybyggnad av en ny dubbel idrottshall och 11-spels konstgräsplan vid Kämpetorpsskolan.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Dennis Wedin (M) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Handlingar i ärendet

- FSK 2019/481-9 (Godkänd - R 1) Nybyggnad av dubbel idrottshall och 11-spels konstgräsplan vid Kämpetorpsskolan. Slutredovisning

§ 17**Försäljning avseende fastigheterna Riddaren 13 och Östermalm 2:47. Inriktningsbeslut**

FSK 2019/552

Beslut

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

1. Fastighetsnämnden beslutar uppdra till fastighetskontoret att inleda försäljningsprocessen avseende fastigheterna Riddaren 13 och Östermalm 2:47 i enlighet med kontorets tjänsteutlåtande.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Dennis Wedin (M) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Handlingar i ärendet

- FSK 2019/552-1 (Godkänd - R 1) Försäljning avseende fastigheterna Riddaren 13 och Östermalm 2:47. Inriktningsbeslut

**§ 18
Förvaltningschefen informerar**

Tillförordnad förvaltningschef Håkan Falk kommenterar att redovisade läges-/slutrapporter – som nämnden idag fattat beslut om (§§ 12-16) – håller projektbudget eller ligger under budget, något som visar på kontorets förmåga och ett väl utfört arbete.

Tillförordnad förvaltningschef Håkan Falk berättar också att nämnden har fått en inbjudan till fastighetsnämndens julavslutning som sker den 17 december 2019.

§ 19

Frågor för beredning och övrig information

Skrivelse för beredning

Arbetet med program för lika rättigheter och möjligheter oavsett sexuell läggning, könsidentitet eller könsuttryck 2018-2022, Linda Agetoft m.fl. (S) och Lars Bäck m.fl. (V). Dnr FSK 2019/612.

Beslut

Fastighetsnämnden beslutar att överlämna skrivelsen till fastighetskontoret för beredning.

Digitala signaturer

Detta dokument har signerats digitalt av följande personer

Namn	Datum
DENNIS,WEDIN	2019-12-04
Linda,Agetoft	2019-12-04