

Protokoll 6/2022

fört vid Fastighetsnämndens sammanträde tisdagen den 23 augusti 2022 kl. 16:35-16:48, Drätselnämndens sessionssal, Stadshuset

Ledamöter

Dennis Wedin (M) Ordförande
Jan Valeskog (S) Vice ordförande
Jan Tigerström (M)
Emilie Fors (L)
Martin Hansson (MP)
Christina Wainikka (C)
Linda Agetoft (S)
Gustav Österman (S)
Tobias Johansson (V)
Peter Wallmark (--)
Kristiina Katajikko (M) ersätter Fredrik Wallner (M)
John Myhrman (M) ersätter Lars Svärd (M)
Elise Karlsson (V) ersätter Clara Lindblom (V)

Ersättare

Anders Karlsson (M)
Anders Granström (M)
Gunnar Würtz (L)
Isabella Hagnell (S)
Göran Ek (SD)

Övriga närvarande

Martin Holmén Borgarrådssekreterare
Anders Kindberg Fastighetsdirektör
Magnus Sundin Personalföreträdare
Fabian Lind Nämndsekreterare
Reza Etemad Personalföreträdare

Justerare

Dennis Wedin, Jan Valeskog

Datum för justering

2022-08-26

Paragraf

§§1-4

Sekreterare

Fabian Lind

§ 1

Val av justerare och tid för justering

Beslut

Fastighetsnämnden utser vice ordföranden Jan Valeskog (S) att tillsammans med ordföranden Dennis Wedin (M) justera dagens protokoll.

Justering sker fredagen den 26 augusti 2022.

Fastighetsnämnden beslutar att lägga till punkten Förvaltningschefen informerar till dagordningen.

§ 2**Hyresgäst Anpassning av Superellipsen, Skansen 22.
Genomförandebeslut**

FSK 2022/188

Beslut

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

1. Fastighetsnämnden godkänner förslag till genomförande av projekt Hyresgäst Anpassning av Superellipsen, Skansen 22, till en investeringsutgift redovisad i bilaga 1 till kontorets tjänsteutlåtande.
2. Fastighetsnämnden godkänner ett nytt 10-årigt hyresavtal enligt bilaga 2 till kontorets tjänsteutlåtande.
3. Fastighetsnämnden anmäler beslutet till kulturnämnden.
4. Fastighetsnämnden beslutar att omedelbart justera paragrafen.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Dennis Wedin (M) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Handlingar i ärendet

- FSK 2022/188-6 (Godkänd - R 1) Hyresgäst Anpassning av Superellipsen, Skansen 22. Genomförandebeslut
- FSK 2022/188-4 Bilaga 1 Ekonomisk redovisning
- FSK 2022/188-5 Bilaga 2 Hyresavtal

§ 3

Utredning av HMS Af Chapmans förutsättningar för en eventuell försäljning, Skeppsholmen 1:1. Lägesrapport FSK 2021/282

Beslut

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

1. Fastighetsnämnden godkänner för sin del lägesrapport avseende utredning av HMS af Chapmans förutsättningar för en eventuell försäljning.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Dennis Wedin (M) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Handlingar i ärendet

- FSK 2021/282-3 (Godkänd - R 1) Utredning av HMS af Chapmans förutsättningar för en eventuell försäljning. Lägesrapport

§ 4**Förvaltningschefen informerar**

Förvaltningschef Anders Kindberg ger en lägesrapport om hur sommaren varit för kontorets verksamheter. Det har varit en lugn sommar utan incidenter.

Anders Kindberg informerar också om en utredning gällande vatten- och avloppslösningar för solitära byggnader i Kyrkhamn. Utredningen pekar på goda möjligheter att lösa vatten- och avloppsfrågan en gång för alla och därigenom utveckla området.

Digitala signaturer

Detta dokument har signerats digitalt av följande personer

Namn	Datum
Jan Olof, Valeskog	2022-08-26
Dennis Lars Erik, Wedin	2022-08-26