

## Protokoll 9/2022

fört vid Fastighetsnämndens sammanträde tisdagen den 6 december 2022 kl. 16:30-16:50, Kristallen, H3D, Hantverkargatan 3D

**Ledamöter**

Clara Lindblom (V) Ordförande  
Linda Agetoft (S)  
Gustav Österman (S)  
Anders Österberg (S)  
Tobias Johansson (V)  
Martin Hansson (MP)  
Jan Tigerström (M)  
Fredrik Wallner (M)  
Peter Wallmark (--)  
Emilie Fors (L)  
Christina Wainikka (C)  
John Myhrman (M) ersätter Dennis Wedin (M)  
Anders Granström (M) ersätter Lars Svärd (M)

**Ersättare**

Bror Hellman (S)  
Isabella Hagnell (S)  
Elise Karlsson (V)  
Göran Ek (--)  
Gunnar Würtz (L)  
Jan Erik Lundqvist (KD)

**Övriga närvarande**

Carina Jonsson Tjänsteman  
Lars Cha Tjänsteman  
Reza Etemad Personalföreträdare §§1-9, §§11-24  
Anders Kindberg Fastighetsdirektör  
Lena Lien Tjänsteman  
Fabian Lind Nämndsekreterare  
Sherif Zakhour Borgarrådssekreterare

**Justerare**

Clara Lindblom, Jan Tigerström

**Datum för justering**

2022-12-14

**Paragraf**

§§1-24

**Sekreterare**

Fabian Lind

## § 1

### Val av justerare och tid för justering

#### Beslut

Fastighetsnämnden utser ledamot Jan Tigerström (M) att tillsammans med ordföranden Clara Lindblom (V) justera dagens protokoll.

Justering sker onsdagen den 14 december 2022.

**§ 2****Anmälningar för kännedom****Beslut**

Anmälan för kännedom enligt förteckning i eDok för tiden 13 oktober 2022 till den 22 november 2022 anmäls.

**Anmälda handlingar**

- §23 den 3 oktober 2022, Kommunfullmäktige Projekt Ny ishall på Mälarhöjdens IP, Västberga 1:1, Fruängen
- Protokoll sammanträdestider KS 2022-10-17 § 2
- Rättelse och tillägg - Sammanträdesdagar kommunstyrelsen resten av 2022 samt 2023
- (Godkänd - R 1) Planprogram för Fruängen
- (Godkänd - R 1) Samrådsyttrande
- Vidaredelegation till förvaltningschefen vid Stadsledningskontoret, stadsdirektören, att för nämndens räkning genomföra upphandling av sammanhållen tjänst för leverans av profilprodukter
- §24 den 7 november 2022, Kommunfullmäktige Projekt Upprustning och ombyggnation av Eriksdalsbadet, Eriksdalsbadet 1

### § 3

#### **Anmälan av delegationsbeslut inom fastighetskontoret**

FSK 2022/16

#### **Beslut**

Fastighetsnämnden godkänner anmälan av delegationsbeslut fattade inom fastighetskontoret för tiden 2022-10-01- 2022-11-14 samt investeringsbeslut fattade under perioden 2022-03-26 - 2022-11-02.

#### **Handlingar i ärendet**

- FSK 2022/16-33 Anmälan av delegationsbeslut inom fastighetskontoret
- FSK 2022/16-30 Bilaga 1 Delegationsbeslut beställningar 2022-10-01 - 2022-10-17
- FSK 2022/16-31 Bilaga 2 Delegationsbeslut beställningar 2022-10-17 - 2022-11-14
- FSK 2022/16-32 Bilaga 3 Delegationsbeslut investeringsbeslut
- FSK 2022/16-34 Bilaga 4 Delegationsbeslut övrigt

#### § 4

### Anmälan av protokoll från rådet för funktionshinderfrågor

FSK 2022/15

#### Beslut

Minnesanteckningar från studieresa den 21 september 2022, protokoll 5/2022 från sammanträde den 10 oktober 2022 och minnesanteckningar från möte med fastighetsnämnden den 25 oktober 2022 anmäls.

#### Handlingar i ärendet

- FSK 2022/15-13 Anmälan av protokoll från rådet för funktionshinderfrågor
- FSK 2022/15-11 Bilaga 1 Minnesanteckningar studieresa 2022-09-21
- FSK 2022/15-10 Bilaga 2 Protokoll 5 2022 Råd för funktionshinderfrågor vid fastighetsnämnden och miljö- och hälsoskyddsnämnden 2022-10-10
- FSK 2022/15-12 Bilaga 3 Minnesanteckningar nämndmöte FHR + FN 2022-10-25

## § 5

### Val av ledamöter till fastighetsnämndens och miljö- och hälsoskyddsnämndens gemensamma funktionshinderråd för åren 2023-2026

FSK 2022/629

#### Beslut

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

1. Fastighetsnämnden väljer följande ledamöter till fastighetsnämndens och miljö- och hälsoskyddsnämndens gemensamma råd för funktionshinderfrågor:

Carin Lemberg  
DHR – Delaktighet, Handlingskraft, Rörelsefrihet –  
Stockholmsavdelningen

Dolores Back  
Neuroförbundet Stockholm

Lena Roos  
Astma- och Allergiföreningen i Stockholm

Britt-Inger Stjernström  
Reumatikerföreningen Stockholm

Eva Söderbärj  
FUB Stockholm – För barn, unga och vuxna med  
utvecklingsstörning

#### Nämndens behandling av ärendet

##### Framlagda förslag till beslut

Nämnden föreslår (se beslutet).

##### Beslutsgång

Ordföranden Clara Lindblom (V) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

##### Handlingar i ärendet

- FSK 2022/629-3 (Godkänd - R 1) Val av ledamöter till fastighetsnämndens och miljö- och hälsoskyddsnämndens gemensamma funktionshinderråd för åren 2023-2026
- FSK 2022/629-2 Bilaga 1 - Nomineringar till gemensamma fh-rådet för fastighetsnämnden och miljö- och hälsoskyddsnämnden



**§ 6****Sammanträdestider 2023 för fastighetsnämnden**

FSK 2022/630

**Beslut**

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

1. Fastighetsnämnden fastställer datum för sammanträdestider 2023 enligt följande:

31 januari  
21 februari  
28 mars  
25 april  
23 maj  
20 juni  
26 september  
24 oktober  
14 november  
12 december

2. Fastighetsnämnden fastställer datum för möte med fastighetsnämndens och miljö- och hälsoskyddsnämndens gemensamma råd för funktionshinderfrågor till den 24 oktober 2023, i anslutning till nämndens ordinarie sammanträde.

**Nämndens behandling av ärendet****Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

**Beslutsgång**

Ordföranden Clara Lindblom (V) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

**Handlingar i ärendet**

- FSK 2022/630-1 (Godkänd - R 1) Sammanträdestider för fastighetsnämnden 2023



## § 7 Utnämning av dataskyddsbud

FSK 2022/617

### Beslut

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

1. Fastighetsnämnden entledigar enhetschef Olga Ekstam från att vara dataskyddsbud från och med den 30 november 2022.
2. Fastighetsnämnden utnämner Veronica Ionescu till dataskyddsbud från och med den 1 december 2022.
3. Fastighetsnämnden beslutar att omedelbart justera paragrafen.

### Nämndens behandling av ärendet

#### Framlagda förslag till beslut

Nämnden föreslår (se beslutet).

#### Beslutsgång

Ordföranden Clara Lindblom (V) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

#### Handlingar i ärendet

- FSK 2022/617-1 (Godkänd - R 1) Utnämning av dataskyddsbud

## § 8

### Ekonomisk månadsrapport för fastighetsnämnden

FSK 2022/2

#### Beslut

Fastighetsnämnden beslutar att lägga anmälan till handlingarna.

#### Nämndens behandling av ärendet

#### Framlagda förslag till beslut

Nämnden föreslår (se beslutet).

#### Beslutsgång

Ordföranden Clara Lindblom (V) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

#### Handlingar i ärendet

- FSK 2022/2-14 (Godkänd - R 1) Månadsrapport Oktober 2022

**§ 9  
Nedskrivningar av utestående fordringar 2022**

FSK 2022/7

**Beslut**

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

1. Fastighetsnämnden beslutar att godkänna nedskrivningar av utestående fordringar om totalt 1 170 981 kr.

**Nämndens behandling av ärendet****Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

**Beslutsgång**

Ordföranden Clara Lindblom (V) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

**Handlingar i ärendet**

- FSK 2022/7-1 (Godkänd - R 1) Nedskrivningar av utestående fordringar 2022
- FSK 2022/7-2 Bilaga 1 Förteckning över utestående fordringar över 300 000 kr
- FSK 2022/7-3 Bilaga 2 Förteckning över utestående fordringar under 300 000 kr

**§ 10****Upphandling av entreprenad för drift och underhåll av naturreservat och friluftsområden**

FSK 2021/40

**Beslut**

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

1. Fastighetsnämnden ger fastighetskontoret i uppdrag att upphandla och teckna avtal om entreprenad för drift och underhåll av naturreservat och friluftsområden.
2. Fastighetsnämnden beslutar att omedelbart justera paragrafen.

**Nämndens behandling av ärendet****Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

**Beslutsgång**

Ordföranden Clara Lindblom (V) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

**Handlingar i ärendet**

- FSK 2021/40-1 (Godkänd - R 1) Upphandling av entreprenad för drift och underhåll av naturreservat och friluftsområden

**§ 11****Begäran om ny rättegångsfullmakt till  
stadsledningskontorets juridiska avdelning. Svar på  
begäran**

FSK 2022/648

**Beslut**

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

1. Fastighetsnämnden ger fullmakt för stadsjurist Sidrah Schaider samt vice stadsjuristerna Kristina Westerlind och Kristina Söderberg att var för sig företräda Stockholms kommun inom nämndens förvaltningsområde. Med undantag för rätt att mottaga delgivning av stämningar äger ombud den behörighet som anges i rättegångsbalken 12 kap. 14 § första stycket. Ombud äger dessutom att på nämndens vägnar uppbära, motta och kvittera nämndens tillkommande medel och handlingar, att förordna annan i sitt ställe samt i övrigt vid alla de tillfällen, då Stockholms kommuns rätt inom nämndens förvaltningsområde kan vara ifråga, densamma iaktta och bevaka.
2. Fastighetsnämnden beslutar att omedelbart justera paragrafen.

**Nämndens behandling av ärendet****Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

**Beslutsgång**

Ordföranden Clara Lindblom (V) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

**Handlingar i ärendet**

- FSK 2022/648-2 (Godkänd - R 1) Begäran om ny rättegångsfullmakt till stadsledningskontorets juridiska avdelning. Svar på begäran

**§ 12****Lokalt åtgärdsprogram för Bällstaån**

FSK 2022/374

**Beslut**

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

1. Fastighetsnämnden beslutar att anta Lokalt åtgärdsprogram för Bällstaån, Fakta och åtgärdsbehov (tjänsteutlåtandets bilaga 1) och Lokalt åtgärdsprogram för Bällstaån, Genomförandeplan Stockholms stad (tjänsteutlåtandets bilaga 2).
2. Fastighetsnämnden beslutar att utredning, uppföljning och utvärdering av Lokalt åtgärdsprogram för Bällstaån ska ske i enlighet med vad som anges i tjänsteutlåtandet.

**Nämndens behandling av ärendet****Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

**Beslutsgång**

Ordföranden Clara Lindblom (V) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

**Handlingar i ärendet**

- FSK 2022/374-2 Lokalt åtgärdsprogram för Bällstaån
- FSK 2022/374-3 Bilaga 1 Lokalt åtgärdsprogram för Bällstaån - Fakta och åtgärdsbehov
- FSK 2022/374-4 Bilaga 2 Lokalt åtgärdsprogram för Bällstaån - Genomförandeplan Stockholms stad

**§ 13**  
**Lokalt åtgärdsprogram för Igelbäcken -**  
**Genomförandeplan Stockholms stad**  
FSK 2022/370

**Beslut**

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

1. Fastighetsnämnden beslutar att anta Lokalt åtgärdsprogram för Igelbäcken, Fakta och åtgärdsbehov (tjänsteutlåtandets bilaga 1) och Lokalt åtgärdsprogram för Igelbäcken, Genomförandeplan Stockholms stad (tjänsteutlåtandets bilaga 2).
2. Fastighetsnämnden beslutar att utredning, uppföljning och utvärdering av Lokalt åtgärdsprogram för Igelbäcken ska ske i enlighet med vad som anges i tjänsteutlåtandet.

**Nämndens behandling av ärendet**

**Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

**Beslutsgång**

Ordföranden Clara Lindblom (V) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

**Handlingar i ärendet**

- FSK 2022/370-2 Lokalt åtgärdsprogram för Igelbäcken
- FSK 2022/370-3 Bilaga 1 Lokalt åtgärdsprogram för Igelbäcken
- FSK 2022/370-4 Bilaga 2 Lokalt åtgärdsprogram för Igelbäcken-Genomförandeplan-Stockholms stad

**§ 14****Uppförande av idrottshall vid Bjursätragatan, del av  
Älvsjö 1:1. Utredningsbeslut**

FSK 2022/314

**Beslut**

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

1. Fastighetsnämnden godkänner projektdirektivet.
2. Fastighetsnämnden ger fastighetskontoret i uppdrag att utreda förutsättningarna för projekt Uppförande av idrottshall vid Bjursätragatan, del av Älvsjö 1:1, som underlag för ett kommande inriktningsbeslut, med en beräknad utredningsutgift upp till 9 mnkr.

**Nämndens behandling av ärendet****Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

**Beslutsgång**

Ordföranden Clara Lindblom (V) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

**Särskilt uttalande**

Jan Tigerström m.fl. (M), Emilie Fors (L) och Christina Wainikka (C) lämnar ett särskilt uttalande enligt följande:

Uppförandet av en idrottshall längs Bjursätragatan i Rågsved som våra partier arbetat för kommer skapa bättre förutsättningarna för inomhusidrott i den södra delen av stadsdelsområdet Enskede-Årsta-Vantör. Behovet runt om i staden på fler idrottsanläggningar är stort, liksom idrottens betydelse för folkhälsa, integration och som del i det förebyggande arbetet bland barn och unga. Därför ställer vi oss positiva till att nämnden nu föreslås gå vidare med vårt förslag. Vi ser även fram emot att få ta del av utredningsbeslut för ytterligare tre hallar i enlighet med budgetuppdraget.

Investeringsutgiftens spann på mellan 50 och 300 miljoner kronor är dock betydande och vi är oroliga över att vänstermajoriteten inte kommer bibehålla den kostnadskontroll och ekonomiska disciplin som våra partier utövat. Förra gången vänstermajoriteten styrde i staden skenade kostnaderna med över två miljarder kronor.



Det var genom ordning och reda i stadens projekt och genom god styrning våra partier gemensamt kunde presentera ett historiskt idrottspaket för att främja barn och ungas idrottande under detta år. Vi uppmanar därför den nya majoriteten att hantera skattebetalarnas pengar varsamt och se till att kostnaderna inte drar iväg.

**Ersättaryttrande**

Jan-Erik Lundqvist (KD) instämmer i särskilt uttalande från Jan Tigerström m.fl. (M), Emilie Fors (L) och Christina Wainikka (C).

**Handlingar i ärendet**

- FSK 2022/314-2 (Signerad) Uppförande av idrottshall vid Bjursätragatan, del av Älvsjö 1:1. Utredningsbeslut
- FSK 2022/314-3 Bilaga 1 Projektdirektiv

**§ 15****Teknisk upprustning och verksamhetsutveckling av Stadsbiblioteket, del av Spelbomskan 16. Reviderat utredningsbeslut**

FSK 2022/76

**Beslut**

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

1. Fastighetsnämnden godkänner projektdirektivet.
2. Fastighetsnämnden ger fastighetskontoret i uppdrag att utreda förutsättningarna för projektet Teknisk upprustning och verksamhetsutveckling av Stadsbiblioteket, del av Spelbomskan 16, som underlag till ett kommande inriktningsbeslut, med en bedömd reviderad utredningsutgift upp till totalt 7 mnkr.
3. Fastighetsnämnden föreslår att kommunstyrelsens ekonomiutskott godkänner förslag till utredning.
4. Fastighetsnämnden beslutar att omedelbart justera paragrafen.

**Nämndens behandling av ärendet****Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

**Beslutsgång**

Ordföranden Clara Lindblom (V) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

**Handlingar i ärendet**

- FSK 2022/76-4 (Signerad) Teknisk upprustning och verksamhetsutveckling av Stadsbiblioteket, del av Spelbomskan 16. Reviderat utredningsbeslut
- FSK 2022/76-5 Bilaga 1 Projektdirektiv

## § 16

### Omläggning av friidrottsytor på Enskede IP, del av Enskede gård 1:1. Inriktnings- och genomförandebeslut

FSK 2022/564

#### Beslut

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

1. Fastighetsnämnden godkänner för sin del förslag till genomförande av projekt Omläggning av friidrottsytor på Enskede IP, del av Enskede gård 1:1, till en utgift som redovisas i tjänsteutlåtandets bilaga 1.

#### Nämndens behandling av ärendet

##### Framlagda förslag till beslut

Nämnden föreslår (se beslutet).

##### Beslutsgång

Ordföranden Clara Lindblom (V) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

##### Handlingar i ärendet

- FSK 2022/564-1 (Signerad) Omläggning av friidrottsytor på Enskede IP, del av Enskede gård 1:1. Inriktnings- och genomförandebeslut
- FSK 2022/564-2 Bilaga 1 Ekonomisk redovisning

**§ 17****Renovering och utveckling av Gula Villan på Stora Mossens IP, del av Ulvsunda 1:1. Genomförandebeslut**  
FSK 2021/538**Beslut**

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

1. Fastighetsnämnden godkänner förslag till genomförande av projekt Renovering och utveckling av Gula Villan på Stora Mossens IP, del av Ulvsunda 1:1, till en utgift redovisad i tjänsteutlåtandets bilaga 1.

**Nämndens behandling av ärendet****Framlagda förslag till beslut**

1) Ordföranden Clara Lindblom m.fl. (V), Linda Agetoft m.fl. (S) och Martin Hansson (MP) föreslår (se beslutet).

2) Jan Tigerström m.fl. (M), Peter Wallmark (-), Emilie Fors (L) och Christina Wainikka (C) föreslår att fastighetsnämnden beslutar följande:

1. Att delvis avslå förvaltningens förslag till beslut
2. Att uppdra åt förvaltningen att revidera valet av funktioner i Gula Villan i dialog med berörda föreningar i enlighet med nedan anförande
3. Att därutöver anföra följande:

Renoveringen av Gula Villan är efterlängtd och konståkningens behov av danssal är obestridligt. Det är bra att det förts dialog med Konståkningsförbundet och berörda konståkningsföreningar inför beslutet. Förvaltningen måste dock kunna se till flera verksamheters behov och att exkludera Bromma IF, som huserat i huset i över 20 år, från dialog gällande upprustningen är odemokratiskt och märkligt. Förslaget behöver revideras tillsammans med Bromma IF:s för att deras verksamhet inkluderas i lösningen. I det liggande förslaget finns varken plats för styrketräning under höst/vinter med samt 2/3 av kansli och förrådsyta är frångeslet föreningen. Vi har mottagit en skrivelse från föreningen där detta anföras samt att det saknats dialog inför beslutet. Vi noterar även att hyreshöjningar aviseras.

**Beslutsgång**

Ordföranden Clara Lindblom (V) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag som stöds av

ordföranden Clara Lindblom m.fl. (V), Linda Agetoft m.fl. (S) och Martin Hansson (MP).

**Reservation**

Jan Tigerström m.fl. (M), Peter Wallmark (-), Emilie Fors (L) och Christina Wainikka (C) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

**Ersättaryttrande**

Jan-Erik Lundqvist (KD) instämmer i förslag från Jan Tigerström m.fl. (M), Peter Wallmark (-), Emilie Fors (L) och Christina Wainikka (C).

**Handlingar i ärendet**

- FSK 2021/538-6 (Signerad) Renovering och utveckling av Gula Villan på Stora Mossens IP, del av Ulvsunda 1:1 Genomförandebeslut
- FSK 2021/538-8 Bilaga 1 Ekonomisk redovisning

## § 18

### Markarbeten vid Stadsbiblioteket, Spelbomskan 16.

#### Genomförandebeslut

FSK 2022/585

#### Beslut

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

1. Fastighetsnämnden godkänner förslag till genomförande av projekt Markarbeten vid Stadsbiblioteket till en investeringsutgift redovisad i tjänsteutlåtandets bilaga 1.

#### Nämndens behandling av ärendet

#### Framlagda förslag till beslut

Nämnden föreslår (se beslutet).

#### Beslutsgång

Ordföranden Clara Lindblom (V) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

#### Handlingar i ärendet

- FSK 2022/585-1 (Signerad) Markarbeten vid Stadsbiblioteket, Spelbomskan 16. Genomförandebeslut
- FSK 2022/585-2 Bilaga 1 Ekonomisk redovisning

**§ 19****Upprustning av Kristinebergs IP, Kristinebergs slott 3.  
Reviderat genomförandebeslut**

FSK 2019/26

**Beslut**

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

1. Fastighetsnämnden godkänner för sin del förslag till reviderat genomförande och föreslår att kommunfullmäktige godkänner förslaget till reviderat genomförande för projekt Upprustning av Kristinebergs IP och att fastighetsnämnden medges rätt att genomföra projektet till en investeringsutgift som redovisas i tjänsteutlåtandets bilaga 1.
2. Fastighetsnämnden beslutar att omedelbart justera paragrafen.

**Nämndens behandling av ärendet****Framlagda förslag till beslut**

1) Ordföranden Clara Lindblom m.fl. (V), Linda Agetoft m.fl. (S) och Martin Hansson (MP) föreslår (se beslutet).

2) Jan Tigerström m.fl. (M), Peter Wallmark (-), Emilie Fors (L) och Christina Wainikka (C) föreslår att fastighetsnämnden beslutar följande:

1. Att delvis godkänna förvaltningens förslag till beslut
2. Att uppdra åt förvaltningen att utreda möjligheten att integrera en utökning av läktarplatser genom mobila läktare i upprustningen samt att därutöver anföra följande:

Kungsholmen är en av de platser i Stockholm som har störst brist på idrottsanläggningar. Därför är upprustningen av Kristinebergs IP efterlängtd av barn, ungdomar och elitverksamhet.

Renoveringen kommer bland annat innebära att anläggningen byter från naturgräs till konstgräs. När underlaget byts till konstgräs krävs en anpassning av anläggningen till damallsvenskan, så att damallsvenska lag som tränar på Kristinebergs IP också ska kunna spela match på samma underlag.

Något elitdamlagen påpekat ett flertal gånger är bristen på mellanstora arenor i staden och med tillräckligt många läktarplatser. Idag är huvudläktaren på Kristinebergs IP för

liten för att täcka klubbarnas behov av åskådarplatser för en damallsvenskmatch. För att möta det behovet och stärka damfotbollen och supporterkulturen vore det bra om fler åskådarplatser fanns med i renoveringsplanen. Om det inte går att få tillstånd att bygga en ny och permanent läktare bör idrottsförvaltningen integrera en utökning av läktarplatser genom mobila läktare i upprustningen.

**Beslutsgång**

Ordföranden Clara Lindblom (V) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag som stöds av ordföranden Clara Lindblom m.fl. (V), Linda Agetoft m.fl. (S) och Martin Hansson (MP).

**Reservation**

Jan Tigerström m.fl. (M), Peter Wallmark (-), Emilie Fors (L) och Christina Wainikka (C) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

**Ersättaryttrande**

Jan-Erik Lundqvist (KD) instämmer i förslag från Jan Tigerström m.fl. (M), Peter Wallmark (-), Emilie Fors (L) och Christina Wainikka (C).

**Handlingar i ärendet**

- FSK 2019/26-23 (Signerad) Upprustning av Kristinebergs IP, Kristinebergs slott 3. Reviderat genomförandebeslut
- FSK 2019/26-24 Bilaga 1 Ekonomisk redovisning



**§ 20****Ombyggnad av omklädningsbyggnad tillhörande ishall  
på Grimsta IP, Grimsta 1:2. Reviderat  
genomförandebeslut**

FSK 2020/795

**Beslut**

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

1. Fastighetsnämnden godkänner för sin del förslag till genomförande av projekt Ombyggnad av omklädningsbyggnad tillhörande ishall på Grimsta IP, till en investeringsutgift redovisad i tjänsteutlåtandets bilaga 1.

**Nämndens behandling av ärendet****Framlagda förslag till beslut**

1) Ordföranden Clara Lindblom m.fl. (V), Linda Agetoft m.fl. (S) och Martin Hansson (MP) föreslår (se beslutet).

2) Jan Tigerström m.fl. (M), Peter Wallmark (-), Emilie Fors (L) och Christina Wainikka (C) föreslår att fastighetsnämnden beslutar följande:

1. Att delvis godkänna förvaltningens förslag till beslut
2. Att uppdra åt förvaltningen att revidera tidplanen för genomförande av projektet i dialog med berörda föreningar
3. Att därutöver anföra följande:

Ombyggnationen av omklädningsbyggnad tillhörande ishall på Grimsta IP har varit en långdragen process och berörda föreningar har vittnat om otillräckliga dialoger. Staden har mottagit en skrivelse från Hässelby Kälvesta Hockey Club där de anför att de negativa konsekvenserna av detta har drabbat hundratals engagerade barn på Grimsta IP. Dels genom att spelande barn och unga slutat eller inte kan ta sig till ersättningsanläggningen i Husby och dels genom stora ekonomiska förluster för de aktiva klubbarna.

Även fast man försökt tagit hänsyn till föreningarna under projektets gång upplever idrottsverksamheten på plats att de blivit förbisedda vid beslut och att muntliga överenskommelser med idrottsförvaltningen inte gällt. Vid renovering och ombyggnationer av Stockholms idrottsplatser ska barn och ungdomar i så liten utsträckning som möjligt påverkas. Tidplanen måste i bättre utsträckning anpassas

utefter föreningarnas behov och synpunkter. Även fast ombyggnationen kan bli fördröjd av en revidering så är det viktigare att undvika negativa konsekvenser för barn, föreningar och stadens ekonomi. Därför vill vi uppdra till förvaltningen att revidera tidplanen för genomförande av projektet i dialog med berörda föreningar.

**Beslutsgång**

Ordföranden Clara Lindblom (V) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag som stöds av ordföranden Clara Lindblom m.fl. (V), Linda Agetoft m.fl. (S) och Martin Hansson (MP).

**Reservation**

Jan Tigerström m.fl. (M), Peter Wallmark (-), Emilie Fors (L) och Christina Wainikka (C) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

**Ersätтарыttrande**

Jan-Erik Lundqvist (KD) instämmer i förslag från Jan Tigerström m.fl. (M), Peter Wallmark (-), Emilie Fors (L) och Christina Wainikka (C).

**Handlingar i ärendet**

- FSK 2020/795-10 (Signerad) Ombyggnad av omklädningsbyggnad tillhörande ishall på Grimsta IP, Grimsta 1:2. Reviderat genomförandebeslut
- FSK 2020/795-9 Bilaga 1 Ekonomisk redovisning

## § 21

### **Gärdets sportfält, anläggning av två hybridspelsplaner, Norra Djurgården 1:1. Slutredovisning**

FSK 2020/134

#### **Beslut**

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

1. Fastighetsnämnden godkänner slutredovisningen avseende anläggning av två hybridspelsplaner.

#### **Nämndens behandling av ärendet**

##### **Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

##### **Beslutsgång**

Ordföranden Clara Lindblom (V) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

#### **Handlingar i ärendet**

- FSK 2020/134-21 (Godkänd - R 1) Gärdets sportfält, anläggning av två hybridspelsplaner, Norra Djurgården 1:1. Slutredovisning

## § 22

### Renovering av rigg, af Chapman. Slutredovisning

FSK 2020/580

#### Beslut

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

1. Fastighetsnämnden godkänner slutredovisning avseende projekt Renovering av rigg, af Chapman.

#### Nämndens behandling av ärendet

##### Framlagda förslag till beslut

Nämnden föreslår (se beslutet).

##### Beslutsgång

Ordföranden Clara Lindblom (V) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

##### Handlingar i ärendet

- FSK 2020/580-16 (Godkänd - R 1) Renovering av rigg, af Chapman. Slutredovisning

**§ 23****Förvaltningschefen informerar**

Förvaltningschef Anders Kindberg informerar om att skiftesmiddag för den nya och den avgående nämnden kommer att arrangeras under januari. Information om tid och plats kommer senare. En julklapp från kontoret till nämndens ledamöter och ersättare kommer också att skickas ut med posten.

Anders Kindberg avslutar med att tacka nämnden för ett bra samarbete under året och den gångna mandatperioden samt önska god jul och gott nytt år från fastighetskontoret.

**§ 24**

**Frågor för beredning och övrig information**

Ordföranden Clara Lindblom (V) och ledamot Jan Tigerström (M) tackar från majoritetens respektive oppositionens sida kontoret för deras goda arbete under året.

## **Digitala signaturer**

Detta dokument har signerats digitalt av följande personer

<b>Namn</b>	<b>Datum</b>
Clara Julia,Lindblom	2022-12-14
Jan Gunnar Gunnarsson,Tigerström	2022-12-14