

Protokoll 1/2024

fört vid Fastighetsnämndens sammanträde tisdagen den 23 januari 2024 kl. 16:30-16:45, Bråvallasalen, Stadshuset

Ledamöter

Henrik Virro (M) Vice ordförande
Anders Österberg (S)
Gustav Österman (S)
Ingela Edlund (S)
Emil Hrafn Stensson (S)
Martin Hansson (MP)
Therese Lindström (M)
Theréz Randquist (M)
Sergej Salnikov (SD)
Elinor Odeberg (S) ersätter Alma Carlsson (S)
Vanja Knocke (V) ersätter Clara Lindblom (V)
Mats Rydelius (M) ersätter Frank Hojem (C)
Hansi Karppinen (L) ersätter Said Abdu (L)

Ersättare

Hector Lopez Rivera (S)
Albin Arleskär (MP)
Tomas Tetzell (M)
Saga Paulmarken (M)
Lovisa Hedin (KD)

Övriga närvarande

Anders Kindberg Fastighetsdirektör
Katja Rosenlind Förvaltningssekreterare
Lars Cha Tjänsteman
Olga Ekstam Tjänsteman
Fabian Lind Nämndsekreterare
Sherif Zakhour Borgarrådssekreterare

Justerare

Anders Österberg, Henrik Virro

Datum för justering

2024-01-31

Paragraf

§§1-4, §6, §§13-14

Sekreterare

Fabian Lind

§ 1

Val av justerare och tid för justering

Beslut

Fastighetsnämnden utser vice ordföranden Henrik Virro (M) att tillsammans med Anders Österberg (S) justera dagens protokoll.

Justering sker onsdagen den 31 januari 2024.

§ 2**Anmälan för kännedom****Beslut**

Anmälan för kännedom enligt förteckning i eDok för tiden 29 november 2023 till den 8 januari 2024 anmäls.

Anmälda handlingar

- Fastighetskontorets yttrande till Trafikkontoret för gemensamt samrådssvar, ny tunnelbana till Älvsjö
- (Godkänd - R 1) Kontorsyttrande remiss av EU-kommissionens förslag om att förhindra spill av platspellets
- (Signerad) Protokollsutdrag § 12 KF 2023-11-27 Uppföljning av budget 2023 - Tertialrapport 2 med delårsbokslut per den 31 augusti
- R1 Utl Uppföljning av budget 2023 - Tertialrapport 2 med delårsbokslut per den 31 augusti(1349035)
- §17 den 27 november 2023, Kommunfullmäktige Projekt Anläggande av en 11-spels konstgräsplan, utegym och servicebyggnader på Årstafältet, del av fastigheten Årsta 1:1
- (Godkänd - R 1) Granskningsyttrande detaljplan för Tegelbruket 4 mfl
- (Signerad) KS 2023/1269 Tjänsteutlåtande - Samråd om ny tunnelbana till Älvsjö
- §11 den 13 december 2023, Kommunstyrelsen Stockholms stads regler om arvoden m.m. för kommunala förtroendeuppdrag, anmälan av arvoden år 2024
- Stockholms stads regler om arvoden m m för kommunala förtroendeuppdrag 2024(1412888)
- Arvodesbelopp 2024(1412889)
- Missivbrev till arvodesärendet 2024(1412890)
- §20 den 11 december 2023, Kommunfullmäktige Stockholms stads strategi för parklekar
- Bilaga 1 - Stockholms stads strategi för parklekar(1384124)
- R7 Utlåtande - Stockholm stads strategi för parklekar(1402763)
- Slutgiltigt Yttrande över remiss av Program för tillgänglighet och delaktighet för personer med funktionsnedsättning 2024

§ 3

Anmälan av delegationsbeslut inom fastighetskontoret 2024

FSK 2024/15

Beslut

Fastighetsnämnden godkänner anmälan av investeringsbeslut enligt förteckning daterad 12 december 2023.

Handlingar i ärendet

- FSK 2024/15-1 Anmälan av delegationsbeslut inom fastighetskontoret 2024-01-23
- FSK 2024/15-2 Bilaga Delegationsbeslut investeringar 24-01-23

§ 4**Anmälan av protokoll från rådet för funktionshinderfrågor
2023**

FSK 2023/14

Beslut

Protokoll nr 6/2023 från den 11 december 2023 för fastighetsnämndens och miljö- och hälsoskyddsnämndens gemensamma råd för funktionshinderfrågor samt rådets yttrande över remiss av Program för tillgänglighet och delaktighet för personer med funktionsnedsättning anmäls.

Handlingar i ärendet

- FSK 2023/14-17 Anmälan av protokoll från rådet för funktionshinderfrågor
- FSK 2023/14-15 Protokoll 6 2023 Råd för funktionshinderfrågor vid fastighetsnämnden och miljö- och hälsoskyddsnämnden 2023-12-11
- FSK 2023/14-16 Slutgiltigt - Yttrande över remiss av Program för tillgänglighet och delaktighet för personer med funktionsnedsättning 2024

§ 6**Godkännande av hyresavtal med hyresgäster inom
Tekniska nämndhuset, Klamparen 7**

FSK 2023/547

Beslut

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

1. Fastighetsnämnden godkänner hyresavtal med exploateringsnämnden, fastighetsnämnden, miljö- och hälsoskyddsnämnden, Kungsholmens stadsdelsnämnd, stadsbyggnadsnämnden, Stockholm Business Region AB, trafiknämnden och överförmyndarnämnden i fastigheten Klamparen 7.
2. Fastighetsnämnden beslutar att bemyndiga förvaltningschef att förlänga nämnda hyresavtal vid avtalstidens utgång.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Henrik Virro (M) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Handlingar i ärendet

- FSK 2023/547-1 (Godkänd - R 1) Godkännande av hyresavtal med hyresgäster inom Tekniska nämndhuset, Klamparen 7

§ 13**Förvaltningschefen informerar**

Förvaltningschef Anders Kindberg hälsar Henrik Virro (M), ny vice ordföranden samt Tomas Tetzell (M) och Saga Paulmarken (M), nya ersättare välkomna till fastighetsnämnden.

Anders framför vidare att han ser fram emot ett bra samarbete med nämnden under 2024.

§ 14

Frågor för beredning och övrig information

En presentationsrunda hålls av fastighetsnämnden och närvarande tjänstepersoner.

Digitala signaturer

Detta dokument har signerats digitalt av följande personer

Namn	Datum
Anders Henrik Mikael, Österberg	2024-01-31
Henrik Olov, Virro	2024-01-31