

Protokoll 9/2018

fört vid Rådet till skydd för Stockholms skönhets
sammanträde måndagen den 1 oktober 2018 kl. 13:30-15:30,
Bolindersalen, Tekniska nämndhuset

Övriga närvarande

Ingemar Josefsson Ordförande
Birgitta Bremer
Fredrik von Feilitzen
Cajsa Holmstrand
Elisabet Jermsten
Anders Johnson
Anders Jönsson
Inga Varg Av rådet utsedd ledamot
Marie Wall
Henrik Nerlund Sekreterare
Monica Hector Protokollförare
Susanne Höglin Handläggare
Stefan Modig Föredragande §2
Anders Rostvik Handläggare §2
Ia Manbo Föredragande §10
Carla Hedberg Föredragande §17
Fredrik Jöngren Handläggare

Justerare

Fredrik von Feilitzen

Datum för justering

Paragraf

§§1-18

Protokollförare

Monica Hector

§ 1**Val justerare. Fastställande av föredragningslista****Beslut**

Valdes ledamot F von Feilitzen att tillsammans med ordförande justera protokollet. Beslöt ta upp ärenden i ordningen: 1, 9, 2-8, 12, 11, 14-15, 17-18, 16, 10 och 13.

§ 2**Energihamnen (Shanghai 1 m.fl.), förslag till detaljplan, 2016-10198**

Genom remiss hade stadsbyggnadskontoret begärt Skönhetsrådets yttrande över Energihamnen (Shanghai 1 m.fl.), förslag till detaljplan, 2016-10198. Stefan Modig, stadsbyggnadskontoret, redogjorde för ärendet. SR 2018/283

Beslut

Beslöt Skönhetsrådet avstyrka förslag till detaljplan i föreliggande form.

Anmälde ledamot F von Feilitzen särskilt yttrande.

Uppdrogs åt kansliet att besvara ärendet.

Sammanfattning av ärendet

Stadsbyggnadskontoret har upprättat ett förslag till detaljplan för fastigheten Shanghai 1 m fl, Energihamnen, del av Norra Djurgårdsstaden i stadsdelen Ladugårdsgärdet. Planen syftar till att vidareutveckla Energihamnen för hamn- och industriverksamhet och möjliggöra nya verksamheter, som produktionsanläggning för fjärrvärme, cementterminal och bunkerdepå för bränsle till fartygstrafik, genom att bland annat utöka den tillåtna byggnadshöjden i hamnområdet. I detaljplaneförslaget ingår också planläggning av områdets västra del för en framtida spårväg. Detaljplanen möjliggör en utveckling av Stockholm Exergis verksamhet samt en flytt av Cementas anläggning från Lövholmen. Planen säkerställer en möjlig yta för lagring av bränsle då möjligheten förvinner inom Loudden i och med att bränslehanteringen där avvecklas. På så sätt blir andra vattennära områden i centrala Stockholm tillgängliga för ny stadsutveckling med bostäder och arbetsplatser i gynnsamma lägen.

Skönhetsrådet ansåg att platsen är rimlig för den planerade verksamheten. Kaj och järnväg finns redan, liksom ett befintligt

hamnområde. Rådet såg även positivt på bevarandet av den öppna gatustrukturen där Norra Hamnvägen som sammanbindande gång- och cykelstråk går från Ropsten till Valparaiso och Södra Värtan. Detta är både nödvändigt vad gäller trafikflöden, men också en intressant möjlighet för fotgängare och cyklister att passera de verksamheter som försörjer staden på nära håll. Givetvis måste säkerheten för trafikanterna kunna garanteras.

Den största invändningen från rådets sida gällde höjden på den föreslagna siloanläggningen. När en byggnad blir så hög som i planförslaget tar den även andra rum i staden i anspråk, d.v.s. att silon kommer att synas i stadssilhouetten från många platser. Å andra sidan finns ett starkt behov i och med funktionen som nyttobyggnad. Rådet ville dock inskräpa att om det inte är av tekniska skäl som byggnaden har den föreslagna höjden måste den sänkas. Om den däremot av nödvändighet behöver bli så dominant ansåg rådet att den måste gestaltas med betydligt mer omsorg och ansvar än i föreliggande förslag. Rådet föreslog en arkitekt- eller formgivningstävling för att säkerställa en utformning av högsta möjliga kvalitet. Vad gäller den föreslagna produktionsanläggningen i kvarteret Singapore är det nödvändigt att den högsta tillåtna höjden för byggrätten hålls så låg att den inte äventyrar utblicken från Hjorthagsklippan. Avslutningsvis såg rådet en potentiell fara i att staden tar för många vattennära områden i anspråk för bostäder. Detta gör att de få kajutrymmen som blir kvar riskerar att bli överutnyttjade, med mycket höga och dominerande byggnader som följd.

Handlingar i ärendet

- SR 2018/283-4 Samrådsbrev
- SR 2018/283-6 Planbeskrivning
- SR 2018/283-7 Plankarta
- SR 2018/283-11 Kulturmiljöutredning (Tyréns 2018)
- SR 2018/283-12 Gestaltningsprogram
- SR 2018/283-10 Dagvattenutredning (Sweco 2018)
- SR 2018/283-3 Solstudie (Urban Design 2018)
- SR 2018/283-2 Trafik PM (Tyréns 2018)
- SR 2018/283-5 Riskbedömning (Structor 2018)
- SR 2018/283-8 Markföroreningar och geoteknik (Sweco 2018)
- SR 2018/283-9 Miljökonsekvensbeskrivning (Structor 2018)
- SR 2018/283-13 Luftutredning

Anmälde ledamot F von Feilitzen särskilt yttrande enligt följande:

"På området låg från 1916 AB Kol och Koks, som här hade Sveriges främsta importhamn för kol och koks, med stora upplag, verkstäder och egna transportfordon. I början av 1920-talet uppfördes en byggnad för kontor och verkstäder, med en arkitektoniskt framträdande utformning och vida synlig från vattnet och Lidingö. (Den syns på bilder i kulturmiljöutredningen sid. 14, 25 och 29.) Huset inrymde under senare år ett kontorshotell (Point Shanghai), med helt moderna lokaler. Det revs tre månader innan detaljplaneförslaget presenterades, vilket är ytterst anmärkningsvärt. Det kulturhistoriskt värdefulla huset kunde troligen ha bevarats, med endast en viss justering av läget för den planerade cementblandningsstationen."

§ 3

Nästa sammanträdesdag

Beslut

Erinrades att Skönhetsrådet sammanträder den 5 november 2018, kl. 13.30.

§ 4

Nästa delegationssammanträde

Beslut

Erinrades att Skönhetsrådets delegerade sammanträder den 15 oktober 2018, kl. 13.30.

§ 5

Protokoll fört vid sammanträde 2018.09.03

Beslut

Anmäldes att protokoll fört vid rådets ordinarie sammanträde 2018.09.03 justerats i vederbörlig ordning.

§ 6**Protokoll fört vid sammanträde 2018.09.17****Beslut**

Anmäldes att protokoll fört vid rådets delegationssammanträde 2018.09.17 justerats i vederbörlig ordning.

§ 7**Rådet: seminarium 13 november 2018, "Barn i tät stad"**

SR 2018/302

Beslut

Beslöt rådet att det årliga seminariet ska äga rum 2018.11.13.

§ 8**Rådet: ny klassificeringsstruktur fr.o.m. 2018**

SR 2018/271

Beslut

Ny klassificeringsstruktur fr.o.m. 2018 antogs såsom rådets.

Sammanfattning av ärendet

Förelåg av kansliet utarbetad och av Stockholms stadsarkiv antagen ny klassificeringsstruktur fr.o.m. 2018 gällande Skönhetsrådets arkiv och ärendehantering.

Handlingar i ärendet

- SR 2018/271-4.1 Beslut om klassificeringsstruktur

§ 9**Anmälningar för kännedom****Anmälda handlingar**

- Bygglov Kålgårdsvägen, svar med e-post
- (Signerad) Trafikflyget 9, Ändring av befintligt bygglov 2014-18752-575
- (Signerad) Trafikflyget 8, nybyggnad av kontor, handel och hotell 2018-09882-575
- Korintkakan, planärende på granskning, 2013-15135
- Kontoristvägen, del av Farsta 2:1, revidering och meddelande efter granskning, 2013-01456

- Applebutik i Kungsträdgården, svar med e-post
- Vilka partier röstade för försäljningen av Apple?
- (Signerad) Porslins bruket 29, skylt/ljusanordning, ART WALL STHLM, yttrande
- Applebutik i Kungsträdgården
- Protest mot Apple i Kungsträdgården
- Vem får yttra sig i samrådet om Sju sekel?
- Dumt och onödigt att inkräkta på Kungsträdgården
- Hellre café/restaurang/konsthall/turistbyrå än Apple
- (Signerad) Hägern Större 14, digital skyltanordning, 2018-07264-575
- (Signerad) Hästskon 9, skylt/ljusanordning, digital skyltanordning, 2018-07292-75
- Elektronik kan säljas på andra platser än i Kungsträdgården
- Var rädd om Kungsträdgården
- Nej till förminskning av de offentliga ytorna i Stockholm!
- Muralmålning vid Torsgatan
- Hur kan stadens offentliga parkmark tillåtas att användas till byggandet av en kommersiell butiksbyggnad?
- Apple i Kungsträdgården
- Nej till Applebygget
- Ge parken tillbaka till Stockholmare
- Låt inte Kungsträdgården naggas i kanterna
- (Signerad) Norra Djurgården 1:1, uppförande av telekomtorn samt teknikskåp, 2018-02127-575
- När får vi svar om Apple i Kungsträdgården?
- Minska inte det offentliga rummet i Kungsträdgården!
- Oansvarigt att minska ytan i Kungsträdgården
- The citizens of Stockholm do not want Apple in Kungsträdgården
- Låt inte Kungsträdgården bli ett exempel på slentrianmässig köplådearkitektur
- Grotesktt att tillåta ett kommersiellt företag i Stockholms äldsta park
- Stockholm behöver mer, inte mindre offentliga utrymmen
- Butik i Kungsträdgården en förlust för stadens invånare
- Applebutiken riskerar att bli ett prejudikat
- Applebyggnaden
- Skövla inte gamla skogar
- Nederland Mindre 7, följebrev till tjänsteutlåtande gällande tillbyggnad/påbyggnad
- Originalfärg på fastighet från 1930-talet
- Del av fastigheten Örby 4:1 vid kv. Lådkameran, planärende på granskning, 2015-14055
- Fruängsgården 5 m fl., planärende på granskning, 2016-01386

- Svar med e-post till Samfälligheten Laxholmen 3 angående granskningshandling Dnr 2015-15127 2018-08-15.
- Överklagan bygglov Terrasserna 6 Dnr 2017-03248, svar med e-post
- Applebutiken, protest mot förslag som förstör parken, svar med e-post
- Äger Apple verkligen tomträtten till Sju Sekel 1 i Kungsträdgården
- Applebutik i Kungsträdgården
- Applebutiken i Kungsträdgården
- Påbyggnad fastigheten Genua 1, Ladugårdsgärdet
- Nederland Mindre 7, synpunkter på byggärendet Högbergsgatan 44
- Originalfärg på fastighet från 1930-talet
- Meddelande och revidering efter granskning av förslag till detaljplan för Östberga 1:3 i stadsdelen Östberga, Dp 2016-08211 (6/6)
- Ang Brf Tranebergsgården 1
- (Signerad) Hästen 23, ombyggnad av lanterniner, 2018-10287, yttrande
- (Signerad) Styrpinnen 12, skylt/ljusanordning, applicering av smartfilm på/i skyltfönster 2018-05782, yttrande
- Apple-butiken i Kungsträdgården

§ 10

Beridarebanan 4, 11 och 77, yttre ändring på lågdelarna vid Hötorgsskraporna, 2018-07250-575

Genom remiss hade stadsbyggnadskontorets begärt Skönhetsrådets yttrande över Beridarebanan 4, 11 och 77, yttre ändring på lågdelarna vid Hötorgsskraporna, 2018-07250-575. Ia Manbo, stadsbyggnadskontoret, redogjorde för ärendet.

SR 2018/214

Beslut

Beslöt Skönhetsrådet tillstyrka bifall med erinran vad gäller fasadförändringarna mot Sergelgatan. Vad gäller förändringar som ska förbättra möjligheterna att nå terrasserna hade rådet ingen erinran, inte heller hade rådet några synpunkter på skyltprogrammet. Rådet beslöt dock avstyrka inglasningen av gården mellan hus 1 och hus 2 i föreliggande utformning. Anmälde ledamot F von Feilitzen reservation mot beslutet.

Uppdrogs åt kansliet att besvara ärendet.

Sammanfattning av ärendet

Bygglovsansökan avser yttre ändringar av lågdelarna vid Hötorgsskraporna, Beridarebanan 4, 11 och 77. I huvudsak rör sig förändringarna om fasadändringar mot Sergelgatan, förbättrade möjligheter att nå terrasserna, inglasning av den tredje och sista gården (mellan hus 1 och 2) samt redovisning av principer för skyltning.

Skönhetsrådet fann att gestaltungsprinciperna för förändringarna av lågdelarna mot Sergelgatan innebär, om inte en återgång till originalutförande, ett steg närmare det ursprungliga utseendet. Enligt rådets uppfattning bör dock alla fasadprofiler utföras i rostfritt stål eftersom de blir betydligt smäckrare än aluminiumprofiler, vilket också bättre överensstämmer med originalutförandet. Även glasets tjockhet har betydelse för upplevelsen av fasaden och glaspartierna bör dessutom utföras med järnfritt glas för att undvika gröntonade fönsterytor.

Enligt rådet är det olyckligt att en byggrätt finns för att inglasa den sista ursprungliga gången mellan Hörtorgsskraporna. Med samtliga passager inglasade blir det svårare att förstå hur anläggningen från början var utformad och fungerade, d.v.s. förståelsen för den historiska anläggningen minskar. Med detta sagt önskade rådet kommentera det aktuella förslaget. Anläggningens gestaltning bygger på spelet mellan höga, smäckra och låga luftiga horisontella byggnader. Denna verkan bygger på de klara linjernas möten. Det föreslagna glastaket har gestaltats utifrån en motsatt idé, där ett nät introducerar nya, störande riktningar. Rådet avstyrkte detta grepp. När det gäller hus 1 och fasaden mot gårdsutrymmet, ville rådet framhålla att det enda kvarvarande originalpartiet bör bevaras. Det rör sig om partier i det övre planet, vilket syns tydligt på de öppningsbara ventilationsrutorna. Är dessa tekniskt sett uttjänta är ett precist utseende motsvarande originalutförandet av största vikt om partierna måste bytas ut.

Anmälde ledamot F von Feilitzen reservation mot beslutet enligt följande:

"Hötorgscity är Sveriges främsta modernistiska stadsmiljö och är följaktligen blåmarkerat av Stadsmuseet och värdekärna i det kulturhistoriska riksintresset.

Efter återkommande ombyggnader av kvarteret är första höghusets låghusdel den bäst bevarade av låghusdelarna exteriört (och även interiört).

Hötorgsgången är den enda av de tre tvärgående gränderna som inte blivit överglasad. En överglasning skulle innebära att det stora

kvarterets låghusdel mellan Sergelgatan och Sveavägen framstår som en utåt helt sluten galleria, i strid mot den ursprungliga utformningen och visionen för området. Den föreslagna höga lanterninen skulle dessutom förvanska den bäst bevarade av terrasserna.

Första höghusets entréhall, med Olle Baertlings helhetskonstverk, är Hötorgscitys märkligaste interiör och skulle förlora sin viktiga roll i kvarteret genom att inte längre vara direkt näbar utifrån.

Genomförandetiden för gällande detaljplan gick ut för 15 år sedan och ny detaljplan bör nu utarbetas för låghusdelen Hus 1 (Beridarebanan 77), där Hötorgsgången behålls öppen och ges entydiga skyddsföreskrifter, tillsammans med övriga fasader, terrassen och vissa interiörer."

§ 11

Ringsjön 1, Skanskvarnsskolan, rivning, nybyggnad och ombyggnad, 2018-09574

Stadsbyggnadskontoret hade genom remiss begärt Skönhetsrådets yttrande över Ringsjön 1, Skanskvarnsskolan, rivning, nybyggnad och ombyggnad, 2018-09574. Sekreteraren redogjorde för ärendet.
SR 2018/290

Beslut

Beslöt Skönhetsrådet tillstyrka bifall till ansökan om bygglov med erinran om fortsatt bearbetning av de nya byggnadsvolymnernas gestaltning.

Uppdrogs åt kansliet att besvara ärendet.

Sammanfattning av ärendet

Bygglovsansökan avser Skanskvarnsskolan och åtgärder som inbegriper rivning av hus A och F samt tillbyggnad av hus E. Hus A ersätts med hus G som består av två byggnadsvolymer om tre våningar sammankopplade genom en lägre länkbyggnad till en vinkelformad huskropp. Den norra volymen med långsidor mot skolgården och Tydingevägen rymmer fritids på plan 2 och 3 och kök på bottenvåningen. I den lägre, länkande byggnadsdelen, föreslås en matsal. Den södra volymen med långsida mot Gullmarsvägen och gavel mot skolgård respektive Tydingevägen rymmer en fullstor idrottssal med tillhörande omklädningsrum och en ny pelargång med skärmtak ersätter den befintliga. Hus E, uppfört 1995, får enligt förslaget en tillbyggnad mot öster.

Bygglovet rymmer även ändringar i exteriören av hus C.

Skolbyggnaderna B-D uppfördes 1946 efter ritningar av arkitekt Paul Hedqvist. Gymnastikhallen, ritad av samma arkitekt, tillkom 1973. Samtliga byggnader har röda tegelfasader och omålade betongsocklar. Ytterligare byggnader är hus F, ett fritidshem som uppfördes 1983 och som nu är tomställt samt hus E, byggt 1995. Skolbyggnaderna i kvarteret Ringsjön 1 har av stadsmuseet bedömts vara särskilt värdefulla från historisk, kulturhistorisk, miljömässig eller konstnärlig synpunkt, d.v.s. klassificerade som gröna.

Skönhetsrådet hade ingen erinran vare sig mot de föreslagna fasadändringarna på hus C, rivningen av hus F eller tillbyggnaden av hus E. Skönhetsrådet kunde även acceptera en rivning av hus A. De nya byggnadsvolymer som tillkommer, ska rymma fritids, matsal och idrottssal är dock problematiska på så sätt att de genom volymbildning och gestaltning kommer att uppfattas som klumpiga i förhållande till Paul Hedqvist smäckra och väl gestaltade byggnader. För att rymma de funktioner skolan behöver kan volymer accepteras men då krävs bearbetningar så att byggnaderna får en arkitektonisk skärpa som står sig väl till skolans äldre byggnader. Fasadernas utformning bör därför bearbetas, i synnerhet den del som rymmer idrottssalen mot Tydingevägen, inslagen av sträckmetall bör utgå och ersättas av ett material som tillför kvaliteter till fasaden. Det sistnämnda är inte minst viktigt då förändringarna i högsta grad även påverkar närmiljön och boende vid Tydingevägen och Gullmarsvägen.

§ 12

Motion (2018:787) av Patrik Silverudd och Peter Backlund (L) om att rusta upp kollektivtrafikmöjligheterna på Gullmarsplan

Genom remiss hade Trafikroteln, rotel VII begärt Skönhetsrådets yttrande över Motion 2018:787 om att rusta upp kollektivtrafikmöjligheterna på Gullmarsplan.

SR 2018/243

Beslut

Beslöt Skönhetsrådet tillstyrka motionens förslag.

Uppdrogs åt kansliet att besvara ärendet.

Sammanfattning av ärendet

I motionen föreslås att detaljplanearbetet för Söderstaden etapp 4, där Gullmarsplan ingår, ska påbörjas omgående samt att staden i samarbete med landstinget hittar lösningar för ett bättre flöde för kollektivtrafikresenärer, gående och cyklister. Önskvärt är en mer trivsamt miljö vid Gullmarsplan, bland annat genom en överdäckning av delar av Nynäsvägen. Området kring Gullmarsplan ska, enligt motionens förslag, få en välplanerad stadsmiljö där innerstadens kvaliteter får en naturlig övergång från Skanstull till övriga Söderstaden.

Skönhetsrådet instämde i att Gullmarsplan behöver utvecklas både som knutpunkt för kollektivtrafiken och som stadsmiljö. Idag tar Gullmarsplan emot en stor del av kollektivtrafikresenärerna till och från östra Södertörn och med en ny stadsdel, Söderstaden, tillkommer ytterligare resenärer. När tunnelbanans Hagsätragren läggs om och blir en del av blå linje byggs en ny station under dagens Gullmarsplan. Detta kommer att visserligen innebära en avlastning för övriga gröna linjer, men den ligger flera år framåt i tiden. Lösningarna i nuläget för hur resenärerna kan förflytta sig mellan tunnelbana, tvärbana och buss är idag underdimensionerade och av låg kvalitet.

Trycket på Gullmarsplan som knutpunkt i kollektivtrafiken är stort och med fortsatt byggande i områdena kommer detta att öka, vilket i slutändan äventyrar säkerheten. Området är dessutom eftersatt och upplevs som otrött och med sanitära brister. Med anledning av den stora mängd resenärer som varje dag passerar Gullmarsplan ställde sig rådet därför positivt till ett tidigareläggande av detaljplanearbetet för Söderstaden etapp 4 om möjligheten finns. Rådet ställde sig även bakom att staden tillsammans med landstinget genomför åtgärder för att snarast komma tillrätta med de akuta bristerna i området.

Handlingar i ärendet

- SR 2018/243-1.1 Följebrev Motion om att rusta upp kollektivtrafiksmöjligheterna på Gullmarsplan, KS 2018/787 (2/3)
- SR 2018/243-1.2 Följebrev Motion om att rusta upp kollektivtrafiksmöjligheterna på Gullmarsplan, KS 2018/787 (3/3)

§ 13**Sekreteraren informerar****Sammanfattning av ärendet**

Sekreteraren informerade om genomförd intervju i StockholmDirekt om arkitektur i Hökmossen och stadsdelens historia.

Informerade sekreteraren om genomfört föredrag för stadsbyggnadskontorets planavdelning om stadens utveckling ur ett historiskt perspektiv.

Deltog sekreteraren vid avtackning av Arne Fredlund som nu avgått med pension efter många år på stadsbyggnadskontoret, bl.a. som biträdande stadsbyggnadsdirektör.

Sekreteraren berättade om möte med företrädare för Gröna Lund då ändringar i planerna för området redovisades. Förändringarna i planförslaget kommer att redovisas i granskningsskedet senare i höst.

Informerade sekreteraren om att möte med riksdagens fastighetschef genomförts. De planerade förändringarna av Kanslihuset har delats upp i två bygglov och de har gått vidare med den del som rör förändringar i interiören. Den planerade tillbyggnaden mot Rådhusgränd har vidarebearbetats och det reviderade förslaget redovisades vid mötet. Bygglovsansökan har ännu inte inlämnats till stadsbyggnadskontoret.

§ 14**Rustmästaren 2 m.fl., Bergholmsbacken, förslag till detaljplan, 2016-19586**

SR 2018/223

Beslut

Anmäldes för formellt beslut ärende hänskjutet från delegationssammanträde 2018.09.17 §3.

§ 15

Sockenvägen, utbyggnad av cykelbanor och tillgänglighetsåtgärder

SR 2018/253

Beslut

Anmäldes för formellt beslut ärende hänskjutet från delegationssammanträde 2018.09.17 §4.

§ 16

Övriga frågor

Beslut

Förelåg inga övriga frågor.

§ 17

Masugnen 5 och 7, planärende på granskning, 2011-04316

Med anledning av stadsbyggnadskontorets remiss av rubricerat ärende vill Skönhetsrådet anföra följande.

SR 2018/300

Beslut

Beslöt Skönhetsrådet att tillstyrka de förändringar som redovisats i granskningsskedet.

Anmälde ledamot F von Feilitzen särskilt yttrande.

Uppdrogs åt kansliet att besvara ärendet.

Sammanfattning av ärendet

Förslaget till detaljplan för Masugnen 5 och 7 har till granskningsskedet förändrats på flera väsentliga punkter. Planens struktur är nu utformad till att i högre grad vara en förmedlande länk mellan den låga punkthusbebyggelsen i angränsande Masugnen 8 och de punkthusliknande gavlarna ut mot Bällstaviken på Sundbybergssidan. Exploateringsgraden har sänkts från 400 lägenheter till 370. Det nya förslaget för Masugnen 5 består av 3

sammanlänkade punkthus, på 6 till 9 våningar, på ett överbyggt garage. Husen tar upp riktningen och strukturen från kvarteren i Masugnen 8, och följer vägens kurvatur vilket gör att ett tydligt gaturum skapas. Masugnen 7 får en halvöppen kvartersstruktur med en sammanhängande fasad, på 8-10 våningar mot Karlsbodavägen och med en tydlig rytmisering.

Strandparken blir mer solljusbelyst och har fått tydligare entréer. Entréparken, ytan mellan Masugnen 5 och 7 får bättre solljusförhållanden och bättre proportioner. Gårdarna har blivit större och rymligare.

Skönhetsrådet ansåg att detaljplanens utformning förbättrats avsevärt sedan samrådsskedet och välkomnade huvuddragen i den. Förslaget knyter an bättre till angränsande bebyggelse och blir tydligare en del av helheten i området. Möjligheten att skapa bättre miljöer mellan husen och längs strandpromenaden har stärkts. Ytorna mellan husen har blivit större och tidigare skuggproblem från höga fasader har blivit mindre än i tidigare förslag. Dock kvarstår skuggproblematiken för gården i Masugnen 7, där förskolegård ingår. För att nå ett tillfredsställande resultat bör huset sänkas ytterligare. Enligt rådets uppfattning är förskolegårdens friyta med 15 kvm per barn således för liten.

Handlingar i ärendet

- SR 2018/300-3 Underrättelse om granskning
- SR 2018/300-6 Planbeskrivning
- SR 2018/300-5 Plankarta
- SR 2018/300-1.1 Planärende på granskning Masugnen 5 och 7 (2/2)
- SR 2018/300-7 Naturvärden i Bällstaviken och påverkan av detaljplan vid kv. Masugnen i Mariehäll och Ulvsunda
- SR 2018/300-8 Miljökonsekvensbeskrivning
- SR 2018/300-9 Bullerutredning. Förutsättningar för Masugnen 5 & 7. Rev C
- SR 2018/300-2 Vibrationsutredning Structor
- SR 2018/300-4 PM Sammanfattning av mark-, grundvatten och sedimentföroreningar samt dess risker för hälsa och miljö

Anmälde ledamot F von Feilitzen särskilt yttrande enligt följande:

"Kontors- och industribyggnaderna inom planområdet är i gott skick och borde ha specificerats i planbeskrivningen. Den största är byggd 1990 och utformad som två kopplade oktogoner i fyra våningar, med var sin centrala ljusgård. Det är en arkitektoniskt värdefull byggnad med gedigna detaljer och flexibla planlösningar.

Byggherre var det välkända byggnadsaktiebolaget Hallström och Nisses. Huset uppfördes som skandinaviskt huvudkontor för det multinationella japanska IT-företaget NEC och innehöll även utställning, utbildningslokaler, service- och monteringsverkstäder.

Arkitekt var Tommy Nilsson (TN arkitekter, Sundsvall), som också ritat grannhuset i söder inom kv. Masugnen 7, och dessutom L M Ericssons närbelägna industri- och kontorshus i Ulvsunda.

NEC-byggnaden bör bevaras p.g.a. sina arkitektoniska kvaliteter och dessutom ur hållbarhetssynpunkt. Den kan lätt anpassas för olika verksamheter och på ett intressant sätt samspela med ny bostadsbebyggelse."

§ 18

Rådet: Norr Mälarstrand, ärende initierat av Fredrik von Feilitzen

Återupptogs ärende bordlagt vid Skönhetsrådets sammanträde 2018.08.20 §12 avseende upprustning av Norr Mälarstrand.

SR 2018/162

Beslut

Hänsköts ärendet till nästkommande delegationssammanträde.

Sammanfattning av ärendet

Erinrade ordförande om att rådet direkt efter sammanträdet ska träffa Therese Rosén, Fredrik Ekroth, Britt Mattsson från Parkmiljöavdelningen, norra innerstaden, Norrmalms stadsdelsförvaltning på Norr Mälarstrand och Mattias Mäkinen, Bite Mark & Anläggning AB, för genomgång av genomförda samt planerade åtgärder.

Handlingar i ärendet

- SR 2018/162-1 (Signerad) Norr Mälarstrand SR 2018/162
- SR 2018/162-2 Yttrande från Skönhetsrådet över ovarsam upprusning av Norr Mälarstrands parkstråk
- SR 2018/162-3 Yttrande från Skönhetsrådet över ovarsam upprusning av Norr Mälarstrands parkstråk
- SR 2018/162-3.1 Kopia av Yttrande från Skönhetsrådet över ovarsam upprusning av Norr Mälarstrands parkstråk

Anmälningssärenden 2018.10.01

Korintkakan, planärende på granskning, 2013-15125. (SR 2018/237)

Kontoristvägen, del av Farsta 2:1, revidering och meddelande efter granskning, 2013-01456. (SR 2018/238).

Del av Örby 4:1 vid kv Lådkameran, planärende på granskning, 2015/14055. (SR 2018/248)

Östberga 1:3, i stadsdelen Östberga, meddelande efter granskning, 2016-08211. (SR 2018/298).

Bygglov besvarade av kansliet

Trafikflyget 9, Ulvsundavägen, ändring av befintligt bygglov. (SR 2018/217), avstyrkt

Trafikflyget 8, Ulvsundavägen, nybyggnad av kontor, handel och hotell. (SR 2018/232), tillstyrkt

Porlinsbruket 29, S:t Eriksgatan, skylt/ljusanordning, ART WALL STHLM. (SR 2018/239), avstyrkt

Hägern Större 14, Klarabergsgatan, digital skyltanordning. (SR 2018/240),

Hästsken 9, Regeringsgatan, skylt/ljusanordning, digital skyltanordning. (SR 2018/241),

Norra Djurgården 1:1, uppförande av telekomtorn samt teknikskåp. (SR 2018/245), avstyrkt

Hästen 23, Hamngatan, ombyggnad av lanterniner. (SR 2018/301), tillstyrkt med erinran

Styrpinnen 12, Hamngatan, skylt/ljusanordning, applicering av smartfilm på/i skyltfönster. (SR 2018/296), avstyrkt

Besvarade skrivelser

Bygglov Kålgårdsvägen. (SR 2018/236), svar med e-post

Applebutik i Kungsträdgården. (SR 2018/242), besvarat med e-post.

Vilka partier röstade för försäljningen av Apple? (SR 2018/244), svar med e-post

Applebutik i Kungsträdgården. (SR 2018/250), svar med e-post

Protest mot Apple i Kungsträdgården. (SR 2018/251), svar med e-post

Vem får yttra sig om Sju Sekel? (SR 2018/270), svar med e-post

Dumt och onödigt att inkräkta på Kungsträdgården. (SR 2018/269), svar med e-post

Hellre café/restaurang/konsthall/turistbyrå än Apple. (SR 2018/268), svar med e-post

Elektronik kan säljas på andra platser än i Kungsträdgården. (SR 2018/267), svar med e-post

Var rädd om Kungsträdgården, (SR 2018/274), svar med e-post

Nej till förminskning av de offentliga ytorna i Stockholm! (SR 2018/273), svar med e-post

Muralmålning vid Torsgatan. (SR 2018/272), svar med e-post

Hur kan stadens offentliga parkmark tillåtas att användas till byggandet av en kommersiell butiksbyggnad? (SR 2018/266), svar med e-post

Apple i Kungsträdgården. (SR 2018/252), svar med e-post

Nej till Applebygget. (SR 2018/255), svar med e-post

Ge parken tillbaka till Stockholmare. (SR 2018/255), svar med e-post

Låt inte Kungsträdgården naggas i kanterna. (SR 2018/257), svar med e-post

När får vi svar om Apple i Kungsträdgården? (SR 2018/275), svar med e-post

Minska inte det offentliga rummet i Kungsträdgården! (SR 2018/258), svar med e-post

Oansvarigt att minska ytan i Kungsträdgården. (SR 2018/259), svar med e-post

The citizens of Stockholm do not want Apple in Kungsträdgården. (SR 2018/260), svar med e-post

Låt inte Kungsträdgården bli ett exempel på slentrianmässig köplådearkitektur. (SR 2018/261), svar med e-post

Groteskt att tillåta ett kommersiellt företag i Stockholms äldsta park. (SR 2018/262), svar med e-post

Stockholm behöver mer, inte mindre, offentliga utrymmen. (SR 2018/263), svar med e-post

Butik i Kungsträdgården en förlust för stadens invånare. (SR 2018/264), svar med e-post

Applebutiken riskerar att bli ett prejudikat. (SR 2018/277), svar med e-post

Applebyggnaden. (SR 2018/276), svar med e-post

Skövla inte gamla skogar. (SR 2018/278), svar med e-post

Nederland Mindre 7, angående tillbyggnad/påbyggnad. (SR 2018/285), besvarat eller bara anm?

Originalfärg på fastighet från 1930-talet. (SR 2018/287), svar med e-post

Fruängsgården 5 m.fl., planärende på granskning, 2016-01386. (SR 2018/247), svar med e-post

Samfälligheten Laxholmen 3 angående granskningshandling för Söderholmen 1. (SR 2018/288), svar med e-post

Överklagan bygglov Terrasserna 6. (SR 2018/291), svar med e-post

Applebutiken, protest mot förslag som förstör parken. (SR 2018/289), svar med e-post

Äger Apple verkligen tomträtten till Sju Sekel i Kungsträdgården? (SR 2018/293), svar med e-post

Applebutik i Kungsträdgården. (SR 2018/294), svar med e-post

Applebutiken i Kungsträdgården. (SR 2018/295), svar med e-post

Påbyggnad av fastigheten Genua 1, Ladugårdsgärde. (SR 2018/286), svar med e-post

Nederland Mindre 7, synpunkter på byggärendet Högbergsgatan 44. (SR 2018/292 svar med e-post),

Tranebergsgården – döp om!!! (SR 2018/301)

Apple-butiken i Kungsträdgården. (SR 2018/303), svar med e-post

SR 2018/301-2 Ang Brf Tranebergsgården 1

AD\ad46027

2018-09-26



Välj anmälningar

Digitala signaturer

Detta dokument har signerats digitalt av följande personer

Namn	Datum
ROLF ÅKE INGEMAR,JOSEFSSON	2018-10-10
Fredrik,von Feilitzen	2018-10-09
Magnus Henrik Erkki,Nerlund	2018-10-09
MONICA,HECTOR	2018-10-09