

Protokoll 3/2019

fört vid Rådet till skydd för Stockholms skönhets
sammanträde måndagen den 4 mars 2019 kl. 13:30-15:15,
Bolindersalen, Tekniska nämndhuset

Övriga närvarande	Inga Varg Ordförande Leif Bolter Katarina Borg Birgitta Bremer Elisabet Jermsten Anders Johnson Helena Nilsson Lannegren Måns Lönnroth Magnus Olausson Margareta Olofsson Laila Reppen Solbritt Östergren Henrik Nerlund Sekreterare Monica Hector Protokollförare Susanne Höglin Handläggare Erik Olsson Föredragande §3 Marianne Dufva Föredragande §4
Justerare	Anders Johnson
Datum för justering	
Paragraf	§§1-15
Protokollförare	Monica Hector

§ 1**Val av justerare. Fastställande av föredragningslista****Beslut**

Valdes ledamot A Johnson att jämte ordförande justera protokollet. Beslöt ta upp ärendena i ordningen: 1-2, 9-10, 3-8, 11-15.

§ 2**Rådet: Protokollsutdrag från kommunfullmäktiges sammanträde 2019-02-18 ang §12 Valärende, fyllnadsval (valdes Leif Bolter, Konstakademien, till ledamot i Skönhetsrådet)**

SR 2019/56

Beslut

Erinrades att Leif Bolter, Konstakademien, av kommunfullmäktige valts till ledamot i Skönhetsrådet.

§ 3**Självstarten 22, förslag till detaljplan, 2013-01446**

Genom remiss hade stadsbyggnadskontoret begärt Skönhetsrådets yttrande över Självstarten 22, förslag till detaljplan, 2013-01446. Erik Olsson, stadsbyggnadskontoret, redogjorde för ärendet.

SR 2019/39

Beslut

Beslöt Skönhetsrådet tillstyrka förslag till detaljplan med stark erinran mot den föreslagna byggnadshöjden mot Västermovägen samt mot byggnadens föreslagna gestaltning.

Sammanfattning av ärendet

Stadsbyggnadskontoret har upprättat ett planförslag för fastigheten Självstarten 22 som möjliggör ett bostadshus i L-form med ca 30 bostäder i korsningen Malmköpingsvägen/Västermovägen. Förutsättningen för planens genomförande är att befintlig byggnad rivs. Parkering löses genom ett parkeringsgarage under bostadshuset och gården. Förslaget ger förutsättningar för grön förgårdsmark och gården, som får ett relativt skyddat läge, får ett planteringsdjup på ca 400 mm ovan parkeringsgaragets bjälklag.

Den aktuella fastigheten är idag bebyggd med ett kapell, ursprungligen uppfört 1929-30 men exteriört förändrat på 1980-talet då byggnaden fick en ny entrébyggnad, tilläggsisolerades samt försågs med stående träpanel. Enligt stadsmuseet har kapellet, trots förändringarna, fortfarande ett kulturhistoriskt värde. Med föreliggande förslag kan kapellet rivas och ett bostadshus i fyra våningar byggas. Bostadsentréerna placeras mot Malmköpingsvägen respektive Västermogatan och en verksamhetslokal, som även den får en huvudentré mot gata, planeras i byggnaden.

Översiktsplanen utpekar Huddingevägen som ett urbant stråk för att uppnå målet om en sammanhängande stad samt en god offentlig miljö. Skönhetsrådet har inte erinrat mot detta men det krävs mer än att en enskild fastighetsägare önskar omvandla sin fastighet för att ett urbant stråk ska kunna skapas. Rådet efterfrågade därför en strategi för vad utvecklingen längs Huddingevägen och, som i föreliggande ärende, den parallellt liggande Malmköpingsvägen ska syfta till, vilka värden som ska skapas och vilka fastigheter som bör ingå i detta framtida stråk. Med det sagt ställde sig rådet dock inte negativt till en rivning av kapellet.

Enligt Skönhetsrådets uppfattning är det möjligt att uppföra ett bostadshus på fastigheten men helst skulle rådet vilja se en lamell på platsen. Så som det föreliggande förslaget är utformat hade rådet en stark erinran vad gäller byggnadshöjden mot Västermovägen. Mot Malmköpingsvägen kan det nya bostadshuset bli en början på en mer stadsmässig bebyggelse, det urbana stråk som finns utpekat i ÖP, och den föreslagna byggnadshöjden är i detta läge inte ett problem enligt rådets mening. Västermovägen däremot präglas av en betydligt mer småskalig bebyggelse och rådet ansåg inte att det är möjligt att acceptera fyra våningar i detta läge. Enligt rådet bör detaljplanebestämmelserna avseende byggnadshöjderna i stället följa Stockholms stadsbyggnadstradition och byggnadshöjden därmed sänkas för att anpassas till Västermovägens bredd och karaktär.

Skönhetsrådets andra erinran avsåg bostadshusets gestaltning. Rådet ansåg att volymen behöver få en smäckrare och mindre eklektisk utformning. Det finns flerbostadshus i närmiljön som bör kunna tjäna som goda exempel vad gäller material och kulör samtidigt som gestaltningen måste präglas mer av enkelhet än för många och disparata arkitektoniska grepp som underlaget i planförslaget uppvisar.

Handlingar i ärendet

- SR 2019/39-6 Samrådsbrev
- SR 2019/39-8 Plankarta
- SR 2019/39-2 Miljöteknisk markundersökning (Structor 2018-09-19)
- SR 2019/39-3 Kulturhistorisk konsekvensanalys (Tyréns 2018-09-28)
- SR 2019/39-4 Dagvattenutredning (Sweco 2018-02-09 rev 2018-11-15)
- SR 2019/39-9 Planbeskrivning
- SR 2019/39-5 Trafikbullerutredning (Åkerlöf Hallin Akustik 2018-12-19)
- SR 2019/39-7 Riskbedömning (Brandkonsulten AB 2017-03-14)

§ 4

Magneten 23, förslag till ändring av detaljplan, 2017-08833

Genom remiss hade stadsbyggnadskontoret begärt Skönhetsrådets yttrande över Magneten 23, förslag till ändring av detaljplan, 2017-08833. Marianne Dufva, plankonsult, redogjorde för ärendet.

SR 2019/49

Beslut

Beslöt Skönhetsrådet tillstyrka förslag till detaljplan.

Sammanfattning av ärendet

Planförslaget innebär att nuvarande användning av området bekräftas genom att kvartersmark för industriändamål överförs till att även innefatta hotell, kontor och handel. Parkmarken mellan fastigheten och Norrbyvägen föreslås överföras till trafikområde (GATA). Ett trafikområde som inte är utbyggt/ianspråktaget för

allmänt ändamål kan upplåtas med tidsbegränsat arrende till en privat aktör. Detta innebär att byggnaden på Magnetten 23 fortsatt kan nyttja sin entré och parkeringsytorna på byggnadens norra sida i avvaktan på stadens utbyggnad av Norrbyvägen/Huvudstaleden. Staden kan då fortsatt arrendera ut marken för parkering till dess att staden själv i framtiden önskar nyttja ytan för trafikändamål, exempelvis utbyggd Huvudstaled, busskörfält och cykelbanor. Byggnaden ges kulturskydd då den är ett fint exempel på storskalig industriarkitektur.

Skönhetsrådet ställde sig positivt till planens syfte, att ge planstöd till befintlig verksamhet samt att lägga till varsamhetsbestämmelser och ge byggnaden kulturskydd i plan. Rådet ansåg att de befintliga stora träden längs Norrbyvägen har ett så stort stadsbildsvärde att de måste bevaras. För att förvissa sig om att träden inte fälls samtidigt som parkeringsplatserna legaliseras ser rådet två möjliga handlingsvägar: antingen att endast den för parkering ianspråktaga marken görs om till gatumark eller så skyddas träden i detaljplanen på gatumark. Enligt rådet bör staden välja den lösning av de ovan anförda som bäst värnar såväl byggnaden, träden som hotellverksamheten.

Handlingar i ärendet

- SR 2019/49-2 Samrådsbrev
- SR 2019/49-4 Plankarta
- SR 2019/49-3 Riskutredning
- SR 2019/49-5 Planbeskrivning

§ 5

Rådet: Val av delegationsgrupper för nya ledamöter

Beslut

Valdes till L Bolter, M Lönnroth och H Nilsson Lannegren till naturvårdsdelegerade.

Valdes H Nilsson Lannegren till kulturdelegerade.

Valdes L Bolter och M Lönnroth till plan- och bygglovsdelegerade.

§ 6 **Nästa sammanträdesdag**

Beslut

Erinrades att Skönhetsrådet sammanträder den 8 april 2019, kl. 13.30.

§ 7 **Nästa delegationssammanträde**

Beslut

Erinrades att Skönhetsrådets delegerade sammanträder den 18 mars 2019, kl. 13.30.

§ 8 **Protokoll fört vid sammanträde 2019.02.04**

Beslut

Anmäldes att protokoll fört vid Skönhetsrådets ordinarie sammanträde 2019.02.04 justerats i vederbörlig ordning.

§ 9 **Protokoll fört vid sammanträde 2019.02.18**

Beslut

Anmäldes att protokoll fört vid rådets delegationssammanträde 2019.02.18 justerats i vederbörlig ordning.

§ 10 **Anmälningar för kännedom** **Anmälda handlingar**

- T-banestationer och reklamaffischer, svar med e-post.
- Är Skönhetsrådets sammanträden öppna för åhörare? Svar med e-post.
- Kälvesta (2017-08225) och Björnbodaskolan (2016-19492), svar med e-post.
- Stockholms förorter - något för Skönhetsrådet? (Björnmossevägen, S-Dp 2017-09225). Svar med e-post samt SR 2019/14 bifogad.
- Jerusalem 2, tillbyggnad/påbyggnad med indragen takvåning, 2018-14703-575

- Jerusalem 2, tillbyggnad/påbyggnad med indragen takvåning, 2018-14703-575
- Observera trafiksituationen kring Riddersvik innan byggstart, e-post vidarebefordrad till stadsbyggnadskontoret.
- (Signerad) Bocken 26, yttre ändring, byte av skyltfönster/inglasning
- (Signerad) Norra Djurgården 1:1, rivning av garage och daigishuskropp/tillbyggnad av enbostadshus
- Spelbomskan 9 och 12, Läkarhuset och Blodcentralen. Svar med e-post samt 0134-2012, 0210-2013 och 0234-2004 bifogade.
- Byta fönster hyreshus Stureby, svar med e-post.
- Ordförande Skönhetsrådet, svar med e-post.
- Gröna Lund. Vilsledande illustrationer, avsaknad avdetaljplan och MKB. Svar med e-post.
- Norrtull? Svar med e-post.
- § 9 den 28 januari 2019, Kommunfullmäktige Valärende i kommunfullmäktige (4/5)

§ 11

Sekreteraren informerar

Beslut

Informerade sekreteraren om att han kommer att genomföra ytterligare en föreläsning och visning av Vattugaraget för Samfundet S:t Eriks medlemmar, denna gång 6 mars.

Erinrade sekreteraren om det planerade Jubileumsmötet den 16 september samt att möte med protokollsavdelningen är aktuellt under veckan för vidare planering av dagen ifråga.

§ 12

Övriga ärenden

Beslut

Beslöts att fortsätta arbetet enligt gängse rutiner under någon tid för att alla ledamöter ska hinna sätta sig in i arbetet och att frågan därefter lyfts igen. Beslöts vidare att sekreteraren återkommer med förslag på litteraturlista.

Sammanfattning av ärendet

Hade fråga om rådets arbetssätt lyfts med rådets ordförande. Framfördes under mötet även önskan om förslag på litteratur inom det verksamhetsområde Skönhetsrådet verkar i.

§ 13

Alvik östra, inbjudan till programsamråd, 2013-06204

SR 2019/34

Beslut

Anmäldes för formellt beslut ärende bordlagt vid delegationssammanträde 2019.02.18 §2.

§ 14

Bjurö 1 och Farsta 2:1 m.fl, förslag till detaljplan för del av fastigheterna, 2016-16240

SR 2019/38

Beslut

Anmäldes för formellt beslut ärende bordlagt vid delegationssammanträde 2019.02.18 §3.

§ 15

Siljan 5 och del av Årsta 1:1, förslag till detaljplan, 2017-06795

SR 2019/40

Beslut

Anmäldes för formellt beslut ärende bordlagt vid delegationssammanträde 2019.02.18 §4.

Digitala signaturer

Detta dokument har signerats digitalt av följande personer

Namn	Datum
ANDERS,JOHNSON	2019-03-07
Magnus Henrik Erkki,Nerlund	2019-03-07
MONICA,HECTOR	2019-03-07
Inga Margareta,Varg	2019-03-07