

Protokoll 2/2021

fört vid Rådet till skydd för Stockholms skönhets
sammanträde måndagen den 1 februari 2021 kl. 13:30-16:00,
Sammanträde via Skype

Övriga närvarande	Inga Varg Ordförande Leif Bolter Birgitta Bremer Elisabet Jermsten Anders Johnson Måns Lönnroth Helena Nilsson Lannegren Margareta Olofsson Martina Pereira Norrman Laila Reppen Peter Lundevall Sekreterare Susanne Höglin Handläggare Helena Ekholm Föredragande §13 Martin Bretz Föredragande §14
Justerare	Anders Johnson
Datum för justering	
Paragraf	§§1-18
Protokollförare	Susanne Höglin

§ 1
Val av mötets protokollförare

Beslut

Valdes Susanne Höglin till mötets protokollförare.

§ 2
Dagordning samt val av justerare

Beslut

Valdes ledamot A Johnson att tillsammans med ordförande justera protokollet. Beslöts ta upp ärenden i ordningen: 1-14, 16-17, 15, 18

§ 3
Nästa sammanträdesdag

Beslut

Erinrades att Skönhetsrådet sammanträder måndag 8 mars 2021, kl. 13.30.

§ 4
Nästa delegationssammanträde

Beslut

Erinrades att Skönhetsrådets delegerade sammanträder måndag 15 februari 2021, kl. 13.30.

§ 5
Protokoll fört vid sammanträde 2021.01.11

Beslut

Anmäldes att protokoll fört vid rådets ordinarie sammanträde 2021.01.11 justerats i vederbörlig ordning.

§ 6

Protokoll fört vid delegationssammanträde 2021.01.18

Beslut

Anmäldes att protokoll fört vid rådets delegationssammanträde 2021.01.18 justerats i vederbörlig ordning.

§ 7

Rådet: Verksamhetsberättelse 2020

SR 2021/1

Beslut

Förelåg av kansliet utformat förslag till verksamhetsberättelse vilken antogs som rådets.

Uppdrogs åt kansliet att skicka verksamhetsberättelsen till kommunfullmäktige, revisorer och de institutioner som har representation i rådet.

Handlingar i ärendet

- SR 2021/1-1 (Signerad) Skönhetsrådets verksamhetsberättelse 2020

§ 8

Rådet: Ekonomisk verksamhetsberättelse 2020, ILS

SR 2021/2

Beslut

Förelåg av sekreteraren utformat förslag till ekonomisk verksamhetsberättelse i ILS-systemet, vilken antogs som rådets.

Handlingar i ärendet

- SR 2021/2-1 (Signerad) Ekonomisk verksamhetsberättelse ILS

§ 9

Anmälningar för kännedom

Anmälda handlingar

- (Signerad) Konsthallen 15, ändrad användning till hotell, till och- ombyggnad, yttre ändringar, rivning av del av byggnad, 2020-15368-575

- (Signerad) Norra Djurgården 1:1, byte av belysningstolpe till belysnings/telekomstolpe, 2020-12368-575
- (Signerad) Östermalm 3:62, Strandvägskajen, kajplats 21H, ponton för restaurang verksamhet, diarienummer 2020-16433
- Laddplatser Tulegatan 3, svar med e-post.
- Tippen 4 och Örby 4:1, planärende på granskning, 2015-19270
- Risselö 2 m.fl., planärende på granskning, 2019-00727

§ 10

Hålkälen 1, förslag till detaljplan, 2019-03571

Återupptogs ärende bordlagt vid delegationssammanträde 2021.01.18 (§3).

SR 2020/365

Beslut

Förelåg av kansliet utformat förslag till skrivelse, vilken efter ändringar som framgår av registratoret antogs som rådets.

Handlingar i ärendet

- SR 2020/365-16 (Signerad) Hålkälen 1, förslag till detaljplan, 2019-03571

§ 11

Laddplatser Tulegatan 3, förfulad gatubild

Med anledning av en inkommen skrivelse från en privatperson gällande laddplatser för elbilar togs frågan upp till behandling.

SR 2021/6

Beslut

Uppdrogs åt kansliet att undersöka frågan vidare.

Bordlades ärendet.

Sammanfattning av ärendet

Laddplatser är del av en ny infrastruktur som kommer att bli ett tydligt märkbart inslag i stadsbilden. Det är därför angeläget att de gestaltas och placeras med omsorg. Skönhetsrådet kommer fortsättningsvis att bevaka frågan.

Handlingar i ärendet

- SR 2021/6-1 Laddplatser Tulegatan 3, förfulad gatubild.

§ 12**Historisk studio i Skärmabrink hotas av rivning**

Skönhetsrådet hade genom en skrivelse uppmärksammat på beslut om markanvisning för bostadsrätter om 5-7 våningar i kv Barkborren i Skärmarbrink. Den för rivning utpekade byggnaden hyser sedan 1969 en musikstudio. Studion är inrymd i en för området karaktäristisk byggnad i tre våningar och är unik i sitt slag. Sekreteraren redogjorde för ärendet.

SR 2021/8

Beslut

Beslöt rådet avvakta samrådsremiss från stadsbyggnadskontoret. Uppdrogs åt kansliet att besvara ärendet med protokollsutdrag.

Lades ärendet till handlingarna.

Handlingar i ärendet

- SR 2021/8-1 Historisk studio i Skärmabrink hotas av rivning
- SR 2021/8-1.1 Historisk studio i Skärmabrink hotas av rivning (2/2)

§ 13**Ånn 7 m.fl., förslag till detaljplan, 2017-15931**

Genom remiss hade stadsbyggnadskontoret begärt Skönhetsrådets yttrande över Ånn 7 m.fl., förslag till detaljplan, 2017-15931. Helena Ekholm, stadsbyggnadskontoret, redogjorde för ärendet.

SR 2021/9

Beslut

Beslöt Skönhetsrådet avstyrka förslag till detaljplan i föreliggande form.

Uppdrogs åt kansliet att besvara ärendet.

Sammanfattning av ärendet

Föreliggande förslag syftar till att uppföra ett nytt vård- och omsorgsboende med ca 70 platser, ca 80 seniorbostäder i två fristående lameller samt ett aktivitetscenter för äldre. Fastigheten har även en befintlig markparkering om 50-60 platser som utgår. Befintlig byggnad uppfördes som ett sjukhem i slutet av 1960-talet och består av två sammanbyggda L-formade byggnader i fyra våningar med fasader i puts och röd plåt. Planförslaget innebär att befintlig byggnad rivs och att markparkeringen ersätts av nya byggnader.

Den tillkommande bebyggelsen består av ett slutet kvarter samt två fristående lameller, sammanlagt tre byggnadskroppar. Den slutna kvartersformen innebär en avvikelse från den öppna och luftiga planstrukturen i Årsta som är Stockholms första grannskapsstadsdel från mitten av 1940-talet. Skönhetsrådet fann att det tillkommande vårdbyggnadens skala är alltför dominerande, detta gäller inte endast höjden utan även själva stadsbyggnadsgreppet med ett slutet kvarter i en annars öppen planstruktur.

En ny kvartersgata planeras genom kvarteret och föreslås få ca 10-11 parkeringsplatser. Kvartersgatan ger byggaktören rätt att tillgodoräkna sig kantstensparkering. Här ville rådet inskjuta att privata gator är ovanligt i nutida stadsplanering och enligt rådets uppfattning inte hållbart över tid. Gator bör läggas ut som allmän platsmark och inte som kvartersmark.

Befintligt vård- och omsorgsboende föreslås rivas då det enligt byggaktören inte uppfyller arbetsmiljöverkets krav och inte är anpassat efter verksamhetens behov. Skönhetsrådet hade fått information om att möjligheten att behålla och bygga om befintligt boende inte är närmare utredd. Det aktualiserar en generell fråga om inte planhandlingarna under en särskild rubrik skulle kunna redogöra för konsekvenserna av en rivning ur ett resurs- och hållbarhetsperspektiv. Ett sådant underlag kan ses som ett led för att nå de globala hållbarhetsmålen i Agenda 2030. Om det efter utredning visar sig att en rivning är motiverad bör planförslaget bearbetas så att det bättre ansluter till befintlig bebyggelsekaraktär i Årsta i såväl skala och typologi som i relation till naturmark.

Av planhandlingarna framgår att mycket av naturmark och värdefulla träd försvinner i och med nybyggnadsförslaget. Med en annan planform och eventuellt en reducering av seniorbostadshusens fotavtryck skulle fler träd och värdefull natur kunna sparas. Skönhetsrådet ville framhålla vikten av naturen som ett vårdande element och att den görs till en aktiv del i denna typ av boende.

Slutligen ville rådet lyfta frågan om staden uppmuntrar byggaktörer att använda solceller, anlägga sedumtak eller på annat sätt nyttja taken vid nybyggnation.

§ 14

Lillskogen 45 m.fl., förslag till detaljplan, 2018-04943

Genom remiss hade stadsbyggnadskontoret begärt Skönhetsrådets yttrande över Lillskogen 45 m.fl., förslag till detaljplan, 2018-04943. Martin Bretz, stadsbyggnadskontoret, redogjorde för ärendet.

SR 2021/11

Beslut

Beslöt Skönhetsrådet att tillstyrka förslag till detaljplan med erinran att 1-2 radhus bör utgå.

Uppdrogs åt kansliet att besvara ärendet.

Sammanfattning av ärendet

Förslaget till detaljplan för del av Lillskogen i stadsdelen Bromma kyrka syftar till att möjliggöra 16 radhus och nio lägenheter i ett mindre flerbostadshus. Planområdet som gränsar till ett större skogsområde är beläget i ett enhetligt område med villor. En konsekvens vid ett genomförande är att tre villor rivs liksom borttagande av ett större antal träd. Samtidigt skyddas ett antal värdeskapande träd i detaljplanen. En angöringsgata dras genom planområdet.

Villor i Bromma kyrka började uppföras i början av förra seklet. Successivt har genom åren villafastigheterna styckas upp och området förtätats. Det har resulterat i en förhållandevis heterogen bebyggelse med villor från olika tidsepoker ofta med sentida tillbyggnader. Samtidigt är stadsdelen i stort enhetlig på så sätt att den domineras av villor.

Skönhetsrådet konstaterade att äldre detaljplaner medger förhållandevis generösa byggrätter. I direkt angränsning till planområdet har det inneburit att nya parhus, ibland kompletterade med s k Attefallshus tillkommit. Den stora efterfrågan av småhus under 2000-talet har som i planområdets näromgivning inneburit att äldre villor köpts upp och rivits på privat initiativ varpå de tidigare generösa fastigheterna delats upp och förtätats. Föreliggande planförslag redovisar en något lägre byggnadsarea än vad befintliga detaljplan teoretiskt möjliggör om fastigheterna delas upp till minsta tomtstorlek om 600 kvm och bebyggs fullt ut. Rådet uppskattade att

en förnyelse sker i ett ordnat planförfarande och att skalan är återhållsam. Att tillföra en ny småhuskategori, radhus, bedömdes som acceptabelt bl a genom att närområdet redan har förnyats med parhus och större villor. Ambitionen att säkerställa att radhus uppförs med träfasader och sadeltak med lertegel, vilket är vanligt i Bromma kyrkby, uppskattades.

Planförslaget rymmer ett flerbostadshus i tre våningar. Det är för området en ny hustyp. Vanligtvis får det anses som tveksamt att placera flerbostadshus i ett homogent småhusområde som inte har en direkt anknytning till en huvudgata. I föreliggande fall är flerbostadshuset så pass nätt att det i höjd underordnar sig en närliggande relativt nyuppförd villa och bakomliggande skog. Det är i sig intressant att 2021 få exempel på flerbostadshus i tre våningar med ett mindre antal lägenheter. Flerbostadshuset möjliggör fler mindre bostäder och kompletterar bostadsutbudet i stadsdelen.

Den inflätande grönskan är karaktärskapande för området. Den senare års förtätning visar att kompletteringsbebyggelse och parkeringsytor påtagligt reducerar grönskan. Det skulle även bli en effekt av planförslaget. Vid en samlad bedömning tillstyrkte rådet planförslaget men föreslog att 1-2 radhus utgår med därtill kopplade parkeringsytor för att möjliggöra alternativt bevarande av grönska.

§ 15

Sekreteraren informerar

Beslut

Informerade sekreteraren om sin medverkan i terminens första planstartsmöte som stadsbyggnadskontoret inbjuder till.

Sekreteraren kommer även att utforma ett förslag till skrivelse angående påbörjan av översiktlig planering av Bromma flygfält. Skrivelsen har tagits fram i enlighet med beslut under rådets sammanträde 2021.01.11 (§17) och ska efter färdigställande sändas till kommunfullmäktige.

§ 16
Övriga frågor

Beslut

Lyfte ledamot M Lönnroth önskan om att rådet genom information om detaljplaner i tidigt skede bevakar och förbereder större eller mer komplicerade ärenden.

§ 17
Hornsberg 10, förslag till detaljplan, 2018-12332
SR 2020/362

Beslut

Anmäldes för formellt beslut ärende bordlagt vid delegationssammanträde 2021.01.18 (§1).

§ 18
Staven 8 m.fl., förslag till detaljplan, 2019-05855
SR 2020/366

Beslut

Anmäldes för formellt beslut ärende bordlagt vid delegationssammanträde 2021.01.18 (§2).

Digitala signaturer

Detta dokument har signerats digitalt av följande personer

Namn	Datum
ANDERS,JOHNSON	2021-02-09
Inga Margareta,Varg	2021-02-08
Peter Lars Owe,Lundevall	2021-02-09
Susanne,Höglin	2021-02-08