

# Beställaransvaret socialförvaltningen



# Beställargruppen, Enheten för Bedömning och Byggnation

Emelie Nyström, gruppledare

Nora Alber, projektledare

Cecilia Gusting, projektledare

Marcus Fröjd, projektledare

# Övertagande av beställaransvar för bostad med särskild service

År 2022 tog Socialförvaltningen över beställaransvaret för bostäder med särskild service, ett beslut som fattades i samband med mål och budget.

## Bakgrund

Beslutet grundades i flera utmaningar, inklusive ett långvarigt underskott av boendeplatser samt en ojämlik produktion och varierande processer mellan stadsdelarna

## Socialförvaltningens roll

Socialförvaltningen har nu ansvaret för att driva och initiera projekt på uppdrag av stadsdelarna, med målet att skapa en mer enhetlig och effektiv hantering av bostäder med särskild service.

# Socialförvaltningens roll

- Kommunövergripande perspektiv
- Strategiskplanering
- Ökat färdigställande – intensifiering
- Ombyggnation/nybyggnation

## 3. Inriktningsmål KF:

Ett Stockholm med en stabil och hållbar ekonomi med utbildning, jobb och bostäder för alla

**Mål för verksamhetsområdet KF: I Stockholm ska alla ha rätt till ett bra boende som de har råd med**

**Nämndmål: Stockholmares behov av bostäder i olika boendeformer är tillgodosedda**

**Enhetsmål: Stockholmares behov av bostäder med särskild service är tillgodosedda**

# Budget 2024 om bostad med särskild service

- **Utbyggnad av bostäder med särskild service enligt LSS och SoL ska intensifieras** men bedöms vara en utmaning utifrån det ekonomiska läget för byggsektorn, vilket kan resultera i förskjutning av byggstart och färdigställande av projekt.
- Socialnämndens beställarfunktion övertar uppgifterna från genomförandegruppen för bostäder med särskild service, vilken därmed avslutas.
- **För barn med funktionsnedsättning** som behöver insatsen barnboende saknas idag boenden inom Stockholms stads geografiska gräns och det finns inte någon verksamhet i egen regi. Socialnämnden ska därför utreda förutsättningarna för att starta en sådan verksamhet.

<b>Uppskattat behov år 2033 (vuxna)</b>			
<b>Antal lägenheter som uppskattas behövas år 2033 totalt samt därav befintliga boenden och därav uppskattat behov 2033. Avser staden totalt.</b>			
	Antal lägenheter		
	Uppskattat behov 2033 totalt	Befintliga boenden	Uppskattat behov 2033, exkl befintliga boenden
Antal lägenheter i kategori A, Gruppboende LSS ytkrävande	135	44	91
Antal lägenheter i kategori B, Gruppboende LSS friliggande	269	158	111
Antal lägenheter i kategori C, Gruppboende LSS normal tillgänglighetsanpassning	1107	697	410
Antal lägenheter i kategori D, Serviceboende LSS eller SoL totalt	749	443	306
Antal lägenheter i kategori D, därav Serviceboende LSS	-	-	256
Antal lägenheter i kategori D, därav Serviceboende SoL (socialpsykiatri)	-	-	50
Antal lägenheter i kategori E, Gruppboende SoL	336	190	146
Antal lägenheter i kategori F, Stödboende SoL	291	164	127
<b>Antal lägenheter totalt</b>	<b>2887</b>	<b>1696</b>	<b>1191</b>

Tabell 32. Uppskattat behov 2032. Avser staden totalt.

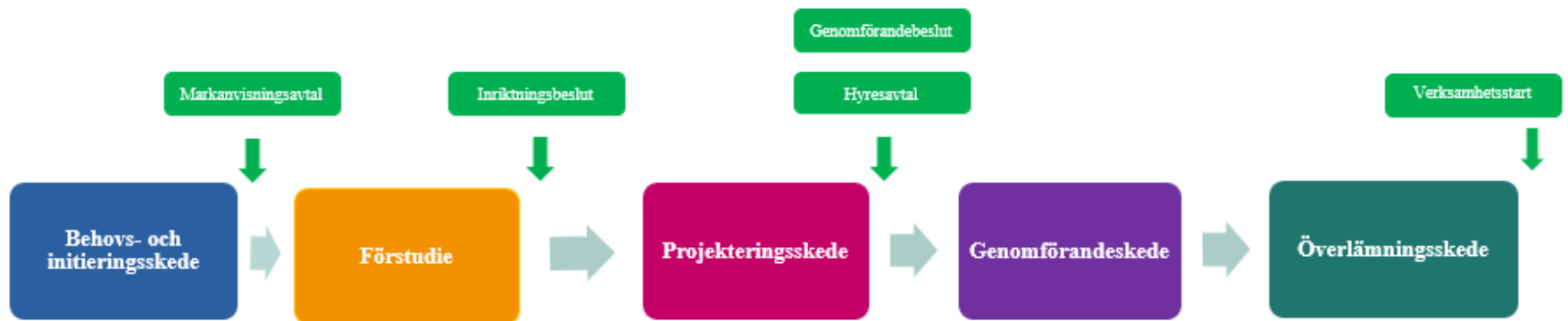
# Målsättning 2024

## Antalet beställda bostäder i samband med genomförandebeslut

Mål 2023 = 30 boendeplatser

Mål 2024 = 48 boendeplatser

# Process för byggnation – Överblick





# Frågor

- Finns något ni vill att vi tar med oss när vi planerar och beställer nya bostäder enligt LSS och SoL?