

## **Synpunkter från SPR gällande "Boendeplan för äldre i regionen Västra Söderort 2021 med utblick mot 2040"**

SPR Älvsjö vill framföra att den reviderade boendeplanen för de närmaste 20 åren framstår som betydligt mer trovärdig än tidigare planer. Framförallt att man sammanställt alla "tom"-boenden och renoveringsbehoven för perioden.

SPR Älvsjö har i tidigare yttranden om äldreboenden påpekat vikten av att planera även för seniorboenden för "friska" äldre. Tillgängliga och anpassade bostäder i centrala lägen ökar de äldres möjligheter till ett självständigt och aktivt liv upp i hög ålder.

Det statistiska behovet skulle för denna boendeform fram till 2040 vara 256 seniorlägenheter för äldre över 65 år i Västra Söderort. Den siffran bör höjas betydligt i regiondelen Älvsjö/Herrängen med tanke på generationsutflyttningen från dessa villaområden. De regiondelarna blir då tillgängliga för barnfamiljer och medelålders.

Dessutom är seniorboenden betydligt mindre kostsamt att bygga på mindre lägenheter ger fler boenden på liten markyta samt här krävs också få platser för bilparkering. Passar också för omstrukturering av omsorgslägenheter i servicehus till vanliga hyresrätter/seniorboenden.

Äldre 65+ i seniorboenden gynnar den boende med närhet till kommunikation och service som för kommunen kräver mindre insatser av hemtjänst och färdtjänst. Bör resultera i minskade äldreomsorgskostnader för kommunen.

Älvsjö 24 februari 2020

Pensionärsrådet i Älvsjö