

**Handläggare**  
Johnny Ridemar  
Telefon: 0850835527

**Till**  
Arbetsmarknadsnämnden den  
15 oktober 2022

### Ärende 10

## Lokalvård på Campus Åsö för vuxenutbildningen

Förslag till upphandlingsdokument

### Arbetsmarknadsförvaltningens förslag till beslut

Arbetsmarknadsnämnden beslutar att delegera till förvaltningschefen, eller den hon sätter i sitt ställe,

1. att genomföra föreslagen upphandling av lokalvårdstjänster vid Campus Åsö.
2. att besluta om tilldelning samt inställning och yttranden vid eventuell överprövning.
3. att godkänna förslag till förfrågningsunderlag inklusive bilagor och uppdrar åt förvaltningschefen att vid behov göra mindre förändringar i förfrågningsunderlaget.
4. att svara för löpande avtalshantering inklusive beslut om eventuella förlängningar, förändringar, kompletteringar och/eller tillägg till avtalen, utifrån affärsmässiga grunder.
5. att underteckna och/eller häva ramavtal, inklusive beslut om eventuella förlängningar, förändringar, kompletteringar och/eller tillägg till avtalen, utifrån affärsmässiga grunder.
6. att godkänna förslag till ersättningsmodell.

Arbetsmarknadsnämnden beslutar att justera paragrafen omedelbart.

### Sammanfattning

Arbetsmarknadsförvaltningen genomför en ny upphandling av lokalvård på Campus Åsö för vuxenutbildningen med avtalsstart 2023-02-01. Förvaltningen föreslår att nämnden godkänner upphandlingsdokumentet och att förvaltningschefen får i uppdrag att genomföra upphandlingen.

### Bakgrund

Campus Åsö har behov av lokalvårdstjänster i sina lokaler. Då kontraktets värde överstiger förvaltningschefens delegation ska beslut fattas av nämnden. Förvaltningens förslag är att det nya ramavtalet löper på ett år från och med 2023-01-31, med möjlig förlängning 1+1+1 år till lika villkor.

## Ärendet

Förvaltningen föreslår att nämnden uppdrar åt förvaltningschefen att genomföra upphandling och godkänna upphandlingsdokumentet.

Det nya ramavtalet löper på upp till fyra år om samtliga förlängningsoptioner används och har ett kontraktsvärde som uppskattas till 8 – 10 miljoner kronor.

## Ärendets beredning

Ärendet har beretts inom ekonomistaben, enheten för inköp och juridik, i samråd med Campus Åsös ledning.

## Arbetsmarknadsförvaltningens synpunkter och förslag

Arbetsmarknadsförvaltningen föreslår att upphandlingen genomförs som en totalentreprenad dvs att leverantören utför lokalvård samt tillhandahåller allt förbrukningsmaterial i uppdraget. Det medför att ersättningen till leverantören ska täcka samtliga kostnader, vilket är samma metod som använts av förvaltningen under de senaste lokalvårdsupphandlingarna.

Den leverantör vars anbud uppfyller samtliga ställda krav samt har det lägsta totalpriset för uppdraget tilldelas ramavtalet.

Upphandlingsdokumentet MBL-förhandlas 2022-11-10.

## Jämställdhetsanalys

Upphandlade leverantörer ska bedriva sin verksamhet i enlighet med stadens Program för ett jämställt Stockholm 2018–2022, antaget av KF 2017-12-11. I förfrågningsunderlaget uttrycks det att all verksamhet ska bygga på grundläggande demokratiska principer och de mänskliga rättigheterna som alla människors lika värde, individens frihet och integritet, jämställdhet samt solidaritet mellan människor.

Arbetsmarknadsförvaltningen föreslår därför arbetsmarknadsnämnden att besluta:

att nämnden delegerar till förvaltningschefen, eller den hon sätter i sitt ställe, att genomföra föreslagen upphandling av lokalvårdstjänster vid Campus Åsö, att besluta om tilldelning samt inställning och yttranden vid eventuell överprövning, att godkänna förslag till förfrågningsunderlag inklusive bilagor och uppdrar åt förvaltningschefen att vid behov göra mindre förändringar i förfrågningsunderlaget. Vidare att förvaltningschefen svarar för löpande avtalshantering inklusive beslut om eventuella förlängningar, förändringar, kompletteringar och/eller tillägg till avtalen, utifrån affärsmässiga grunder, samt att underteckna och/eller häva ramavtal, inklusive beslut om eventuella

förlängningar, förändringar, kompletteringar och/eller tillägg till avtalen, utifrån affärsmässiga grunder och att godkänna förslag till ersättningsmodell.

Karina Uddén  
Arbetsmarknadsdirektör  
Arbetsmarknadsförvaltningen

Anna Saldeen Jonsson  
Avdelningschef  
Arbetsmarknadsförvaltningen

### **Bilagor**

1. Upphandlingsdokument, läskopia 221107
2. MBL-protokoll 221110

## **Attesterat av**

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

<b>Namn</b>	<b>Datum</b>
Karina Uddén, Arbetsmarknadsdirektör	2022-11-10
Anna Saldeen Jonsson, Avdelningschef	2022-11-10