


Handläggare
Anna-Lena Yngvesson
Telefon: 08-508 06 314**Till**
Bromma stadsdelsnämnd

Svar på skrivelse om fritidsgården på Tranebergsängen

Förvaltningens förslag till beslut

Nämnden godkänner förvaltningens tjänsteutlåtande som svar på skrivelsen.


Lisa Kinnari
Stadsdelsdirektör
Susanne Brinkenberg
Avdelningschef Äldreomsorg
Peter Dacke
Avdelningschef Administration

Sammanfattning

Förvaltningen har den 18 februari 2019 mottagit en skrivelse från Bromma stadsdelsnämnds pensionärsråd där önskemål framförs att förvaltningen snarast undersöker möjligheten att före detta fritidsgården på Tranebergsängen utvecklas till en träffpunkt för pensionärsorganisationerna i stadsdelen, ett "Pensionärernas hus". Förvaltningen uppskattar den verksamhet som bedrivs av pensionärsorganisationerna och som är en viktig del i det förebyggande arbetet. Förvaltningen är även medveten om de svårigheter som finns för pensionärsföreningarna att hitta lämpliga lokaler för sina möten och aktiviteter. Förvaltningen ser dock inga möjligheter att tillmötesgå önskemålet om ett Pensionärernas hus då Tranebergsängen är under omvandling och det i dagsläget inte är klart vad som kommer att hända med byggnaden. Det finns inte heller de ekonomiska förutsättningar som krävs för att kunna starta och driva ytterligare en öppen verksamhet för äldre.

Bakgrund

Tranebergsängen är en plats med möjlighet till aktiviteter för alla åldrar. På ängen finns idag fotbollsplan, skatebordbana, två boulebanor, utomhusgym och grillplats. För barn finns en lekplats samt plaskdamm. Tranebergsängen har under åren generat ett flertal medborgarförslag från Brommabor i alla åldrar och med önskemål om olika former av åtgärder. Två byggnader finns uppförda som ägs och förvaltas av Fastighetskontoret. Den ena byggnaden har tidigare hyrts av stadsdelsförvaltningen för parklek och senare även som fritidsgård. Den andra byggnaden hyrdes av Idrottsförvaltningen och inrymde ett omklädningsrum och pentry. Byggnaden användes då kostnadsfritt av PRO:s boulespelare medlemmar för att kunna byta om och tillreda kaffe, enligt muntligt avtal med Idrottsförvaltningen. Denna möjlighet försvann i och med att Bromma stadsdelsförvaltning 2012 skrev ett hyresavtal med fastighetskontoret i syfte att bedriva ungdomsverksamhet. Lokalerna byggdes 2012 om till musikstudio och hyrs och används fortfarande av förvaltningen. I det hyresavtal som skrevs 2012 med fastighetskontoret inkluderades ett skriftligt avtal med PRO. Enligt detta avtal fick PRO istället för omklädningslokalerna använda parklekslokalen under tiden 07:00 – 13:00 sju dagar i veckan under förutsättning att parkleksverksamheten inte förändrades eller upphörde.

Förvaltningen sade upp hyresavtalet för parklekslokalen i årsskiftet 2016/2017 när fritidsgårdens verksamhet flyttades. Därmed upphörde även överenskommelsen med PRO. Lokalen står sedan dess tom.

Både PRO och SPF nyttjar idag de boulebanor som finns på Tranebergsängen. De har tillgång till ett litet förrådsutrymme för förvaring av eget material, dit även el har dragits, som utgör en tillbyggnad på ena gaveln av byggnaden med musikstudio. De har även nycklar för att kunna använda den toalett som finns i byggnaden med egen ingång från utsidan.

Ärendet

Bromma stadsdelsnämnds pensionärsråd har den 18 februari 2019 inkommit med en skrivelse där svar önskas snarast och senast innan boulesäsongen startar i början av maj 2019.

I skrivelsen framför pensionärsrådet önskemål om att stadsdelsförvaltningen snarast undersöker möjligheten att fritidsgården på Tranebergsängen utvecklas till en träffpunkt för pensionärsorganisationerna i stadsdelen, ”Ett pensionärernas hus”.

I skrivelsen tas upp att

- den förebyggande och hälsofrämjande verksamheten är en av stadens mest prioriterade verksamheter
- pensionärsföreningarna driver många aktiviteter som rymms inom detta begrepp som föreningsmöten, boule, bowling, bridge, promenader, gemensamma luncher mm.
- bristen på lokaler är ett stort problem, bl a saknas uppehållslokaler för bouleverksamheten, lokaler för föreningsmöten och bridge.
- den gamla fritidsgården vid Tranebergsängen står tom
- en annan fördel med lokalen är närheten till ängen som öppnar möjligheter till fler aktiviteter än boule som utegympa, krocket mm.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts inom avdelning Äldreomsorg. Samtal har förts med avdelning Socialtjänst och fritid och Fastighetskontoret i Stockholms stad. Pensionärsrådet har tagit del av ärendet 2019-05-13.

Förvaltningens synpunkter och förslag

Förvaltningen uppskattar den verksamhet som bedrivs av pensionärsorganisationerna och som är en viktig del i det förebyggande arbetet i stadsdelen. Förvaltningen är också medveten om de svårigheter som finns för pensionärsföreningarna att hitta lämpliga lokaler för sina möten och aktiviteter.

I det program för Alvik Östra som Bromma stadsdelsnämnd behandlade på sammanträde den 28 mars 2019, finns förslag att Tranebergsängen, i programmet kallad Tranebergs idrottspark, omvandlas till en 7-spelsplan för fotboll. Förvaltningen har i remissvar framfört önskemål om att även en multisportbana för olika typer av bollspel ordnas samt att kompletterande ytor för lek/picnic tillskapas i närområdet. Området är således under omvandling och det är idag oklart vad som kommer att hända med ängen och den aktuella byggnaden.

En nybyggnation av bostadshus kommer inom en relativt snar framtid att påbörjas på andra sidan av Tranebergsvägen. Vad detta kommer att medföra för Tranebergsängen under byggnationstiden med behov av plats för byggbodas, byggtrafik osv. är ännu inte klart.

Den före detta parklekslokalen på Tranebergsängen ägs och förvaltas av Fastighetskontoret. Beroende på läget på parkmark kan den endast hyras ut till kommunen. Hyreskostnaden är idag 192 000 kronor/år. För att kunna nyttja lokalen skulle även andra kostnader tillkomma som inventarier, städning, förbrukningsmaterial och personal. Förvaltningen kan konstatera att ekonomiska förutsättningar för detta idag saknas. Enligt uppdrag från kommunfullmäktige har två aktivitetscentra startats varav det ena även inrymmer Friskvårdscentrum.

En upprustning ska ske av gården vid Tranebergs seniorboende. Förvaltningen kommer att föra en dialog med Micasa om möjligheten att anlägga en boulebana på gården.

Jämställdhetsanalys

Då ärendet inte specifikt berör kvinnor och män har inte någon jämställdhetsanalys gjorts.

Bilagor

1. Skrivelse från Bromma stadsdelsnämnds pensionärsråd