

§ 12**Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för del av Geografiboken 1 m.fl. i stadsdelen Abrahamsberg**

BRO 2020/138

Beslut

Stadsdelsnämnden överlämnar förvaltningens tjänsteutlåtande som svar på stadsbyggnadskontorets inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för del av Geografiboken 1 i Abrahamsberg.

Omedelbar justering.

Sammanfattning av ärendet

Stadsbyggnadskontoret har upprättat ett förslag till detaljplan för del av Geografiboken 1 i Abrahamsberg, S-Dp 2018–18571, i syfte att skapa förutsättningar för ett vård- och omsorgsboende innehållande cirka 80 bostäder. Syftet är även att utveckla planområdet som en sammanhållen arkitektonisk helhet där bebyggelsen anpassas till sin omgivning i skala och utformas med en gestaltningsmässig helhet av hög kvalitet. Gestaltningen av den föreslagna bebyggelsen ska inspireras av Abrahamsbergs bebyggelse och natur. Förvaltningen ställer sig i grunden positiv till förslaget och välkomnar detta tillskott av vård- och omsorgsbostäder till stadsdelen.

Beslutgång

Ordföranden konstaterade att nämnden ställde sig bakom förvaltningens förslag.

Särskilt uttalande och ersätтарыtrande

Johan Paccamonti (M), Johan Duvdal (L), Karl Persson (MP) och Adrian Nordén (C) lämnade ett särskilt uttalande som Mia Widell (KD) instämde i genom ett likalydande ersätтарыtrande:

"Den grönbå majoriteten ställer sig bakom förvaltningens svar på samrådet och vill härutöver anföra följande synpunkter ifrån Pensionärsrådet, som har särskild kompetens när det gäller vård och omsorgsboenden:

Förslaget är som en monolit ut mot Västerled och pensionärsrådet ser helst att byggnaden sänks och eller delas upp och får en mer öppen karaktär ut mot Västerled. Förutom den stora storleken har rådet synpunkt på att planlösningen med korridorer och få utspridda sociala ytor gör att intrycket blir att boendet blir överinstitutionaliserat. Rumsplanen behöver brytas upp med fler sociala punkter och med minsta möjliga mängd korridor. Både

storlek på boendet och planlösningen är något rådet starkt avråder ifrån gällande vård och omsorgsboenden.

Storleken på byggnaden jämfört med grönytorna gör också att det som beskrivs som park egentligen bara är en liten förgård mellan ny byggnad och befintliga hus. Vikten av att såväl förgårdsmark som att skalan anpassas till omgivande bebyggelse kan inte nog understrykas.

Utöver detta vill vi framföra synpunkter på att planen inte innehåller besöksparkering för boendet, vilket är högst anmärkningsvärt eftersom många äldre besökare har behov av bil.

Vi vill även understryka vikten av att förskolan måste kunna bedriva sin verksamhet under byggnation. Det betyder att verksamheten måste kunna hållas igång med garanterad säkerhet för anställda och barn. Det är också viktigt att hitta en lösning vad gäller angöringen till förskolan."

Handlingar i ärendet

- 285542 (Godkänd - R 1) Samråd Geografiboken 1
- BRO 2020/138-2 Planbeskrivning
- BRO 2020/138-3 Plankarta

Signerat av

Detta dokument har signerats digitalt av följande personer

Namn	Datum
JOHAN,ANDREASSON	2020-05-29
LILLEMOR,SAMUELSSON	2020-05-29