

Handläggare
Anne-Christine Davidsson
Telefon: 0850806005

Till
Bromma Stadsdelsförvaltning

Boendeplan för äldre i region Västerort 2023 med utblick mot 2040

Förvaltningens förslag till beslut

Stadsdelsnämnden godkänner reviderad boendeplan för äldre inom region Västerort avseende de delar som berör Bromma stadsdelsnämnd.

Sammanfattning

De förvaltningar som ingår i region västerort (Rinkeby-Kista, Spånga-Tensta, Hässelby-Vällingby och Bromma) har i samarbete tagit fram en plan för boende för äldre.

Boendeplanen ska vara ett dokument där regionens gemensamma behov av ombyggnation, avveckling, nyproduktion, driftsformer och inriktningar sammanfattas och analyseras. I analysen ingår behovet av vård- och omsorgsboende, profilboende, vård- och omsorgsboende med särskild inriktning som t ex språk samt korttidsboende, servicehus och seniorboende.

Äldreboendeplanen bygger bland annat på Sweco's framskrivning av äldreomsorgsbehovet i Stockholms stad under perioden 2022-2040.

Sammantagt i region Västerort bedöms det totala behovet av platser inom vård- och omsorgsboende behöva utökas under senare delen av perioden.

Bakgrund

Kommunfullmäktige har gett äldrenämnden i uppdrag att årligen och i samband med nämndens underlag för budget de kommande tre åren, ta fram förslag på boendeplanering för äldre. Vikten av en stadsövergripande boendeplanering betonas, då respektive stadsdelsnämnd eller region inte kan tillgodose alla olika behov av och önskemål om boende för äldre som efterfrågas.

Boendeplanen ska vara ett dokument där regionens gemensamma behov av ombyggnation, avveckling, nyproduktion, driftsformer och inriktningar sammanfattas och analyseras. I analysen ingår behovet av vård- och omsorgsboende, profilboende, vård- och omsorgsboende med särskild inriktning som t ex språk samt korttidsboende, servicehus och seniorboende.

Boendeplanen tas fram i stadens fyra regioner; innerstaden, västerort, västra söderort och östra söderort. Regionens förslag sammanställs till en stadsövergripande boendeplan som även innehåller förslag till beslut om åtgärder utifrån en sammanvägd och övergripande bedömning av behov och framtida trender för samtliga former av boende för äldre.

Äldreförvaltningen har utarbetat anvisningar för regionens boendeplanering som bland annat bygger på Sweco's framskrivning av äldreomsorgsbehovet i Stockholms stad under perioden 2022-2040. De förvaltningar som ingår i region västerort och som gemensamt tagit fram underlag till reviderad plan för boende för äldre är Rinkeby-Kista, Spånga-Tensta, Hässelby-Vällingby och Bromma.

Ärendet

I västerort väntas stora ökningar av antalet invånare i de olika äldre åldersgrupperna. Fram till år 2040 beräknas antalet äldre över 80 år ha fördubblats jämfört med idag. Antalet äldreomsorgstagare med behov av plats på vård- och omsorgsboende beräknas under samma tid ha ökat med 51 %.

Valfrihetssystemet i Stockholms stad gör det möjligt för de äldre att välja vilket boende de önskar när de fått beslut om beviljad plats utifrån individuellt och aktuellt behov. Systemet kan medföra svårigheter att förutse de äldres val av vård- och omsorgsboende. En stor del av de äldre väljer att bo kvar inom sin region. Sammantaget i regionen bedöms det totala behovet av platser på vårs- och omsorgsboende behöva utökas under senare delen av perioden.

Under den pågående pandemin har beläggningsgraden på vård- och omsorgsboenden och servicehus minskat. Det är fortfarande för tidigt att göra en tillförlitlig prognos kring hur pandemin påverkar de äldres behov av boende på längre sikt. Regionen ser att det finns en risk att behovet av vård- och omsorgsboende kommer öka eftersom de äldre kanske valt att inte ansöka eller ansöka om färre insatser generellt under pandemin och inte heller tagit del av förebyggande insatser. Det kan dock konstateras att beläggningen på vård- och omsorgsboende blev något högre igen under senare delen av 2020 med en fortsatt

ökning även under 2021, om än inte till samma nivå som innan pandemin.

I regionen har under de senaste åren identifierats ett ökat behov av platser med demensinriktning samt korttidsvård medan det i perioder funnits överskott på platser med somatisk inriktning. Mot bakgrund av detta kan en del av de befintliga somatiska platserna på sikt behöva konverteras till demensplatser/korttidsvårdsplatser.

I regionen finns behov av platser på vård- och omsorgsboende för yngre personer med demenssjukdom och beteendeproblematik. För att kunna erbjuda ett fungerande och bra boende för yngre med stora omvårdnadsbehov, med eller utan demensdiagnos, är det angeläget att staden kan erbjuda boendeenheter för dessa målgrupper.

I Bromma har Efib AB fått markanvisning i Abrahamsberg för nyproduktion av ett vård- och omsorgsboende om 80 platser. Byggstart är ännu inte fastställd. Förutsatt denna nyproduktion är Brommas behov av platser på vård- och omsorgsboende tillgodosett fram till omkring år 2030.

I regionen finns för närvarande seniorboenden både med och utan aktivitetscentra. Inom Bromma stadsdelsförvaltning finns två seniorboenden med aktivitetscentra, Tunet och Traneberg. Ytterligare seniorbostäder behöver tillskapas både genom Micasa och via privata aktörer.

Av Micasas rapport *Plan för nybyggnad av seniorboende 2028-2040* framgår att områden där det är prioriterat att söka platser för nya seniorboenden i västerort är Alvik, Åkeslund, Blackeberg, Riksby, Åkeshov, Traneberg och Abrahamsberg – alla belägna inom Bromma stadsdelsområde.

Ärendets beredning

De förvaltningar som ingår i region Västerort har i samarbete tagit fram underlag till reviderad boendeplan för äldre. Boendeplanen föreläggs respektive stadsdelsnämnd. Detta tjänsteutlåtande har utarbetats inom avdelning Äldreomsorg.

Förvaltningens synpunkter och förslag

Förvaltningen föreslår att nämnden godkänner reviderad boendeplan för äldre inom region västerort avseende de delar som berör Bromma stadsdelsförvaltning.

Förvaltningen gör bedömningen att ärendet i sig är könsneutralt. De bostäder som planeras under de närmaste åren utformas för personer i behov av denna typ av insats oavsett kön. Den enskilde ansöker om insatsen själv. Utredning och bedömning görs utifrån varje enskild individs behov oavsett kön.

Lisa Kinnari
Stadsdelsdirektör
Bromma stadsdelsförvaltning

Caroline Hoffstedt
Avdelningschef Äldreomsorg
Bromma stadsdelsförvaltning

Bilagor

1. Boendeplan för äldre inom region Västerort 2023 med utblick mot 2040.

Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn	Datum
Lisa Kinnari, Stadsdelsdirektör	2022-02-25
Caroline Hoffstedt, Avdelningschef Äldreomsorg	2022-02-25