

Protokoll 4/2024

fört vid Bromma stadsdelsnämnds sammanträde torsdagen
den 21 mars 2024 kl. 18:30-19:30, Alviks kulturhus

Ledamöter

Johan Heinonen (S) Ordförande
Mattias Keresztesi (M) 1:e vice ordförande
Rose-Marie Rooth (V) 2:e vice ordförande
Stina Andersson (S)
Svante Thorell (MP)
Alexander Saednia (M)
Findel Madison (SD)
Johan Duvdahl (C)
Petter Jennervall (S)
Pelle Johansson (S)
Louise Minnhagen (L)
Tove Lönstad (S) ersätter Laila Abdallah (S)
Mikael Valdorson (M) ersätter Sara Emrooz (M)

Ersättare

Jeanette Frenkman (S)
Albin Ringstad (S)
Terese Nordberg (V)
Daniel Thor (M)
Magnus Ljungkvist (S)
Stefan Ennerfelt (L)
Erik Thonfors (C)
Christopher Oskarsson (KD)

Övriga närvarande

Susanna Halldin Olsson Stadsdelsdirektör
Eva Runestig Avdelningschef
Joel Färlin Avdelningschef
Susanne Karlsdotter Avdelningschef
Caroline Blomberg-Ohlström Avdelningschef
Timmie Aspelin Nämndsekreterare

Justerare

Johan Heinonen (S) och Mattias Keresztesi (M)

Datum för justering

2024-03-22

Paragraf

§10

Sekreterare

Timmie Aspelin

§ 10**Planärende på samråd, Blackebergs gård 1 m.fl.**

BRO 2024/127

Beslut

1. Nämnden överlämnar förvaltningens tjänsteutlåtande till stadsbyggnadskontoret som samrådsyttrande avseende detaljplan för Blackebergs gård 1 m.fl.
2. Nämnden förklarar paragrafen omedelbart justerad.

Sammanfattning av ärendet

Ett förslag till detaljplan för Blackebergs gård 1 m.fl. i stadsdelen Blackeberg har upprättats av stadsbyggnadskontoret. Förslaget ställs ut på samråd under perioden 13 februari – 25 mars 2024.

Planförslaget innehåller cirka 70 bostäder fördelade på tre lamellhus. Husen placeras på befintliga parkeringsytor intill befintlig bebyggelse. Planområdet ligger inom privat mark som ägs av Stena Fastigheter Stockholm AB, som också är byggaktör. Förtätningen sker i närheten av det kulturhistoriskt värdefulla Ljunglöfska slottet samt Bromma arbetsmarknadscenter.

Förvaltningen ser positivt på att detaljplanen bidrar med fler bostäder i ett naturnära läge samt att redan hårdgjorda ytor tas i anspråk för bebyggelsen. Förvaltningen anser att projektets utformning förhåller sig till omgivningen i skala och gestaltning på ett välanpassat sätt.

Planförslaget innebär att antalet parkeringsplatser kommer att minska. Det är av vikt att de parkeringsplatser som Bromma arbetsmarknadscenter hyr idag kommer att finnas kvar under och efter byggtiden samt att tillgängligheten till verksamhetslokalen inte påverkas negativt.

På grund av avståndet till tunnelbanan anser förvaltningen att turtätheten för de busslinjer som trafikerar området bör ses över inom ramen för planarbetet. En utökad turtäthet för busslinje 127 efterfrågas av många brommabor redan i dagsläget.

Framlagda förslag till beslut

- 1) Ordförande Johan Heinonen m.fl. (S), Rose-Marie Rooth (V), Svante Thorell (MP), Mattias Keresztesi m.fl. (M), Louise Minnhagen (L) och Johan Duvdal (C) föreslår (se beslutet).

2) Findel Madison (SD) föreslår:

1. Att delvis bifalla tjänsteutlåtandet, samt att därutöver anföra följande:

Sverigedemokraterna instämmer i mycket av förvaltningens yttrande avseende förtätning ”2022-14796 del av Blackebergs Gård 1 m.fl.”. Inte minst att planen ger fler naturnära bostäder i vacker kulturmiljö samt att de illustrationer som går att ta del av visar på god anpassning i skala och gestaltning till befintlig bebyggelse.

Däremot kan vi inte skriva under på att färre parkeringsplatser vore bättre både för stadsbilden och miljön. Förslagets minskning av antalet parkeringsplatser i området, trots ökad befolkning i och med förtätningen, borde i högre utsträckning kompenseras genom underjordiska garage, som inte kan anses förstöra någon stadsbild. Att området därtill ligger långt ifrån tunnelbana underlättar inte argumentationen för att det vore önskvärt att försvåra bilism för områdets invånare.

Beslutsgång

Ordföranden Johan Heinonen (S) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt förslag från ordförande Johan Heinonen m.fl. (S), Rose-Marie Rooth (V), Svante Thorell (MP), Mattias Keresztesi m.fl. (M), Louise Minnhagen (L) och Johan Duvdal (C).

Reservation

Findel Madison (SD) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Handlingar i ärendet

- 1516215 (Godkänd - R 1) Planärende på samråd, Blackebergs gård 1 m.fl.

Signerat av

Detta dokument har signerats digitalt av följande personer

Namn	Datum
Johan Esko,Heinonen	2024-03-22
Matyas-Gyorgy,Keresztesi	2024-03-22