

Handläggare
Lovisa Dyall Silfverbrand

Till
Bromma stadsdelsnämnd

Samråd om förslag till biotopskyddsområde Olovslunden

Svar på remiss från stadsbyggnadskontoret

Förvaltningens förslag till beslut

Bromma stadsdelsnämnd godkänner förvaltningens tjänsteutlåtande som svar på remissen och översänder det till stadsbyggnadskontoret.

Sammanfattning

Ett biotopskyddsområde föreslås inrättas för Olovslunden med syftet att bevara och på sikt utveckla de naturvärden som är knutna till vattenmiljön. Olovslunden har en viktig funktion inom stadens gröna infrastruktur för groddjur och fladdermöss samt för det regionala spridningssambandet för ädellövskog och barrskog.

Stadsdelsförvaltningen ser positivt på inrättandet av ett biotopskyddsområde för Olovslunden och vill föreslå följande tillägg:

- Exploateringskontoret bör ansvara för någon typ av färdigställande skötsel eller ”nollställning” av området, varpå stadsdelsförvaltningen upprätthåller driften enligt föreskrifterna.
- Det bör förhindras att trädgårdsarter (rymlingar) sprider sig i naturmarken och konkurrerar ut det naturliga örtskiktet.

Bakgrund

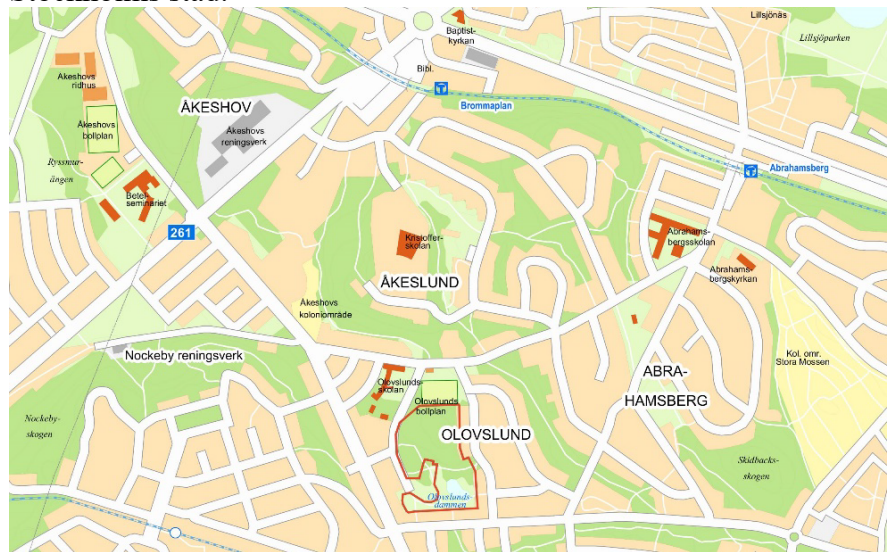
Stadsbyggnadskontoret har tagit fram ett förslag till beslut om inrättande av biotopskyddsområde för Olovslunden, inom del av fastigheterna Åkeshov 1:1 och Ålsten 1:1 i Stockholms kommun.

Ärendet

Ett biotopskyddsområde föreslås inrättas för Olovslunden med syftet att bevara och på sikt utveckla de naturvärden som är knutna till vattenmiljön. Olovslunden har en viktig funktion inom stadens gröna infrastruktur för groddjur och fladdermöss samt för det

regionala spridningssambandet för ädellövskog och barrskog. Det berörda området utgörs av en vattenmiljö som hyser bestånd av hotade arter och utgör en av Stockholms stads individtätaste förekomster av vattensalamandrar.

Föreslaget biotopskyddsområde för Olovslunden är beläget inom Bromma stadsdelsområde, söder om Brommaplan. Det omfattar Olovslundsdammen och skogsområdet norr om dammen inom del av fastigheterna Åkeshov 1:1 och Ålsten 1:1 som ägs av Stockholms stad.



Genom att skydda naturområden som biotopskyddsområde förbättras förutsättningarna för bevarandet av biologisk mångfald. För att bevara naturvärden, arter och den biologiska mångfalden i biotopskyddsområdet behöver området särskild skötsel i form av slyröjning, gallring av träd som riskerar att beskugga de gamla ekarna och tallarna samt skötsel för att förhindra igenväxning av dammen. Det är också viktigt att det finns efterträdare till de gamla träden och miljöer för fladdermössen.

Inom ett biotopskyddsområde är det enligt 7 kap. 11 § miljöbalken inte tillåtet att bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd som kan skada naturmiljön. Vid planering av en åtgärd behöver alltid en bedömning göras av om åtgärden kan skada naturmiljön. Det är möjligt att ansöka om dispens om särskilda skäl föreligger. Ett beslut om biotopskyddsområde utgör inte hinder för ledningsägare att utföra drift eller underhåll.

Exploateringsnämnden står för obligatoriska investeringar såsom gränsmarkering och skyltning av biotopskyddsområdet. I övrigt fördelas ansvaret för skötsel och underhåll i enlighet med överenskommelser inom staden.

Tillsyn sker enligt 26 kap 1 § miljöbalken och 2 kap. 9 § miljötillsynsförordningen (2011:13) och dispensansökningar hanteras i enlighet med 7 kap. 11 § miljöbalken. Ansvarig nämnd regleras i stadens reglementen.

Ärendets beredning

Stadsbyggnadsnämnden har beslutat att uppdra åt stadsbyggnadskontoret att samråda om förslag till biotopskydd för Olovslunden. Samrådet med stadsdelsförvaltningen är i enlighet med beredningskravet i kommunallagen. Ärendet har beretts inom avdelning Ekonomi, lokal och stadsmiljö inom Bromma stadsdelsförvaltning.

Förvaltningens synpunkter och förslag

Stadsdelsförvaltningen ser positivt på inrättandet av ett biotopskyddsområde för Olovslunden. Förvaltningen arbetar idag aktivt med åtgärder för att bevara den biologiska mångfalden och skydda salamanderbeståndet i Olovslundsdammen.

Förvaltningen föreslår följande tillägg till förslaget:

Under rubriken Naturvårdsförvaltning och tillsyn beskrivs att exploateringsnämnden står för obligatoriska investeringar såsom gränsmarkering och skyltning av biotopskyddsområdet samt att ansvaret för skötsel och underhåll i övrigt fördelas i enlighet med överenskommelser inom staden. Förvaltningen menar att exploateringskontoret även bör ansvara för någon typ av färdigställande skötsel eller ”nollställning” av området och att stadsdelsförvaltningen därefter upprätthåller driften enligt föreskrifterna.

Under rubriken Skötsel vill förvaltningen tillägga att det även bör förhindras att trädgårdsarter (rymlingar) sprider sig i naturmarken och konkurrerar ut det naturliga örtskiktet.

Susanna Halldin Olsson
Stadsdelsdirektör
Bromma stadsdelsförvaltning

Joel Färlin
Avdelningschef
Bromma stadsdelsförvaltning

Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn	Datum
Susanna Halldin Olsson, Stadsdelsdirektör	2024-04-03
Susanna Halldin Olsson, Ansvarig	2024-04-03