

## Protokoll 7/2024

fört vid Bromma stadsdelsnämnds sammanträde torsdagen  
den 30 maj 2024 kl. 18:30-20:15, Alviks kulturhus

**Ledamöter**

Johan Heinonen (S) Ordförande  
Mattias Keresztesi (M) 1:e vice ordförande  
Rose-Marie Rooth (V) 2:e vice ordförande  
Stina Andersson (S)  
Svante Thorell (MP)  
Alexander Saednia (M)  
Sara Emrooz (M)  
Findel Madison (SD)  
Johan Duvdahl (C)  
Laila Abdallah (S)  
Petter Jennervall (S)  
Pelle Johansson (S)  
Stefan Ennerfelt (L) ersätter Louise Minnhagen (L)

**Ersättare**

Tove Lönstad (S)  
Albin Ringstad (S)  
Thomas Nicholas (V)  
Terese Nordberg (V)  
Johanna Klamming (MP)  
Mikael Valdorson (M)  
Magnus Ljungkvist (S)  
Erik Thonfors (C)  
Christopher Oskarsson (KD)

**Övriga närvarande**

Susanna Halldin Olsson Stadsdelsdirektör  
Eva Runestig Avdelningschef  
Susanne Karlsdotter Avdelningschef  
Joel Färlin Avdelningschef  
Fredrik Skoglund Avdelningschef  
Caroline Blomberg-Ohlström Avdelningschef  
Timmie Aspelin Nämndsekreterare

**Justerare**

Johan Heinonen (S) och Mattias Keresztesi (M)

**Datum för justering**

2024-05-31

**Paragraf**

§27

**Sekreterare**

Timmie Aspelin



**§ 27****Planärende på samråd, Åkeshov 1:1 m.fl., invid  
Åkeshovshöjden**

BRO 2024/287

**Beslut**

1. Nämnden godkänner förvaltningens tjänsteutlåtande och överlämnar det till stadsbyggnadskontoret som samrådsyttrande.
2. Nämnden beslutar om omedelbar justering.

**Sammanfattning av ärendet**

Ett förslag till detaljplan för del av fastigheten Åkeshov 1:1 m.fl., invid Åkeshovshöjden i stadsdelen Åkeshov, har upprättats av stadsbyggnadskontoret. Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för ny bostadsbebyggelse inom det tidigare kraftledningsstråket som tagits ur bruk.

Planförslaget möjliggör för cirka 80 bostäder, varav hälften föreslås upplåtas som hyresrätter och hälften som bostadsrätter. Bebyggelseförslaget omfattar tre lamellhus i tre till fyra våningar som placeras mellan Snörmakarvägen och tunnelbanans spårområde samt mellan Snörmakarvägen och Knypplerskevägen.

Förvaltningen ställer sig positiv till att planförslaget innebär fler bostäder med närhet till kollektivtrafik och samhällsservice. Planförslaget bidrar även till en effektiv markanvändning genom att placeras inom området för det tidigare kraftledningsstråket. Den planerade bebyggelsen kan bidra med ökad närvaro och därmed ökad trygghet vid Brommaplan, som är i fokus i förvaltningens trygghetsarbete. Förvaltningen anser att grönkompensation bör utgå i projektet samt erforderliga artskyddsåtgärder.

**Framlagda förslag till beslut**

1) Ordförande Johan Heinonen m.fl. (S), Rose-Marie Rooth (V), Svante Thorell (MP), Mattias Keresztesi m.fl. (M), Johan Duvdahl (C) och Stefan Ennerfelt (L) föreslår (se beslutet).

2) Findel Madison (SD) föreslår:

- 1 Att avslå förvaltningens tjänsteutlåtande.
- 2 Att ge förvaltningen i uppdrag att återkomma till stadsdelsnämnden med ett nytt tjänsteutlåtande i enlighet med vad som anförs nedan.
- 3 Att därutöver anföra följande:

I Åkeshov planeras 80 bostäder i tre byggnader på det grönområde som bevarats tack vare den tidigare kraftledningen. Bebyggelsen på respektive sida har höga kulturvärden med primärt grön kulturklassning. Särskilt utmärker sig de mindre smälhusen i tidigt funkisutförande från 40-talet och de fyra ateljévillorna från 50-talet.

I stadens naturinventering har de två områdena där de tre huskropparna planeras påtagligt naturvärde genom en ädellövskog med ekar och inslag av oxel och rönn, samt en hassellund med inslag av en gammal och flera ekar. Hasseltickan, en vedlevande svamp som signalerar lundar med höga naturvärden i vilka många ovanliga och rödlistade arter ofta hittas, förekommer i hög utsträckning i området och har högt indikatorvärde.

Kulturmiljöanalysen fastställer å sin sida att ”till följd av att de befintliga flerbostadshusen genomgående är smälhus i tre våningar, utan utkragade balkonger och med en mycket sparsam arkitektur är känsligheten hög vid en eventuell förtätning”.

Kort och gott visar den förslagna förtätningen, i motsats till vad som anges i förslaget, en illa tagen hänsyn till områdets naturvärden, historia och arkitektur, och illustrationen visar dessutom ett sexvåningshus byggt på tomtgränsen till en villatomt.

Det är beklagligt att Sverigedemokraterna som enda parti motsatt sig denna ovarsamma och desperationsosande förtätning. Vi kämpar för att bevara det som gör Bromma attraktivt – våra grönområden.

### **Beslutsgång**

Ordföranden Johan Heinonen (S) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

### **Reservation**

Findel Madison (SD) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

### **Särskilt uttalande**

Stefan Ennerfelt (L) och Johan Duvdal (C) lämnar särskilt uttalande enligt följande:

Liberalerna och Centerpartiet stödjer i huvudsak förslaget Planärende för samråd Åkeshov 1:1 invid Åkeshovshöjden som det beskrivs i handlingarna

Vi tycker dock att det yttrande som Bromma stadsdelsnämnds pensionärsråd framför i bilaga till ärende 47 ”Protokoll pensionärsrådet 2024-05-22” innehåller goda, konkreta och högst relevanta förslag.

Man pekar också på att Stockholm har antagit ett program för en a”ldreva”nlig stad där äldreperspektivet ska genomsyra all kommunal verksamhet. Inte minst ska detta påverka planering och byggnation av områden för nya bostäder.

Sammantaget innebär pensionärsrådets yttrande att om man önskar se en åldersblandad befolkning så skulle det underlättas av ett tydligt äldre perspektiv i beslutsunderlaget. Liberalerna och Centerpartiet stödjer att en sådan komplettering görs.

**Handlingar i ärendet**

- 1604015 (Godkänd - R 1) Samrådsyttrande, detaljplan för Åkeshov 1:1 mfl, invid Åkeshovshöjden
- BRO 2024/287-1.1 Plankarta, samråd\_11212404\_2\_6
- BRO 2024/287-1 Planbeskrivning, samråd

## Signerat av

Detta dokument har signerats digitalt av följande personer

Namn	Datum
Johan Esko,Heinonen	2024-05-31
Matyas-Gyorgy,Keresztesi	2024-05-31