

Handläggare
Caroline Finney
Telefon: 0850814918

Till
Enskede-Årsta-Vantörs
stadsdelsnämnd 2022-09-22

Medborgarförslag om utveckling av parken Häradsdomaren 1

Svar på medborgarförslag

Förvaltningens förslag till beslut

Enskede-Årsta-Vantörs stadsdelsnämnd godkänner förvaltningens tjänsteutlåtande som svar på medborgarförslaget.

Sammanfattning

Ett medborgarförslag har inkommit till förvaltningen där förslagsställaren föreslår en varsam utveckling av parkområdet Häradsdomaren 1.

Förslagsställaren ser gärna att grönområdets skogskänsla bevaras samt att rekreativa inslag som lekredskap och sociala mötesplatser skapas. Den bostadsutveckling som planeras i parkområdet skapar oro för brist på plats för lek, rofylldhet och återhämtning. Förslagsställaren påpekar att ett högre antal invånare ska efter olika bostadsutvecklingsprojekt i stadsdelen samsas om en mindre parkyta.

Ett detaljplanearbete för området är nu i antagandeskedet. Planförslaget medger bostadsutveckling med en ny gata samt parkområden med tre olika inslag som skogskänsla, lek och fruktträdgård.

Förvaltningen står bakom bevarandet och utveckling av parkmark. I detaljplaneskeden bevakas natur- och stadsmiljöns rekreativa och biologiska värden samt klimathantering.

Förvaltningen föreslår att Enskede-Årsta-Vantörs stadsdelsnämnd godkänner förvaltningens tjänsteutlåtande som svar på medborgarförslaget.

Bakgrund

Medborgarförslaget inkom till förvaltningen den 15 juni 2022.

Ärendet

Ett medborgarförslag har skickats in till förvaltningen den 15 juni 2022 där förslagsställaren föreslår att parken Ängen i Gamla Enskede ska utvecklas varsamt.

Föreningen bakom medborgarförslaget vill bevara skogsbacken och de gröna kvalitéerna för befintliga och framtida Enskedebor. Förslaget innehåller bevarandet av växtlighet och natur för att ge svalka, lek och trevnad. Förslagställaren önskar även rekreativa värden som plaskdamm med rinnande vatten, bollplan samt grillplatser och sittplatser.

I parken pågår ett detaljplanearbete som i dagsläget är i godkännande-/antagandeskedet. Planförslaget medger sammanlagt cirka 70 nya bostäder i två lamellhus och fem punkthus. Tre parker föreslås med olika målgrupper och teman. ”Skogsbacken” föreslås ha ett naturligt och orört innehåll, ”Mellanparken” ska innehålla lekutrustning för barn i åldrarna 7-12 år samt sittplatser och ”Frukträdgården” ska ha sällskapsutrymmen och genom låga häckar och grind skärmas av från planförslagets nya gata så att den även blir säker för små barn.



Illustrationsplan över föreslagna nya parker inom planområdet. Röd markerar parken ”Skogsbacken”, orange ”Lek” och blå ”Frukträdgården”. Bild: Ramböll och Tham Videgård arkitekter.

Många medlemmar i Gamla Enskede Trädgårdsstadsförening har varit engagerade i detaljplanearbetet kring parken Häradsdomaren 1. Förslagsställaren anser att det finns ett stort behov av parken eftersom Sockenplan förtätas på många platser, vilket innebär att gröna inslag som skogsbackar, träd och gräsytor försvinner. Parken föreslås därför utvecklas varsamt så att området fortfarande har en park att gå till.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts inom Administrativa avdelningen.

Förvaltningens synpunkter och förslag

Det pågående detaljplanearbetet på ytan där parken ligger är i dagsläget i godkännande-/antagandeskedet. Förvaltningen bevakar detaljplaner i stadsdelsområdet samt ger synpunkter på planförslag i samråds- och granskningsskeden. Det är kommunfullmäktige

och/eller stadsbyggnadsnämnden som beslutar om en detaljplan ska antas.

Förvaltningen står bakom bevarandet och utveckling av parkmark. I detaljplaneskeden bevakas natur- och stadsmiljöns rekreativa, biologiska och klimathanteringsvärden av förvaltningen ur stadsdelsområdets invånares perspektiv.

Stockholms stads översiktsplan står även till grund för förvaltningens bedömning, samt stadens andra styrdokument där olika strategier och mål ska vägleda samhällsutvecklingen i staden.

Den bostadsutveckling som föreslås av exploateringskontoret har stöd i översiktsplanen och andra styrdokument där även rekreation och rekreativa värden lyfts fram. För att arbeta med motsättningen mellan ianspråktagande av naturmark och bostadsutveckling arbetar stadsdelen aktivt med grönkompensationsåtgärder för biologisk mångfald och rekreation.

Förvaltningen är positiv till medborgarförslaget och bedömer att detaljplanen för området har lyssnat på invånarnas tidigare synpunkter gällande parken. Synpunkterna återspeglas i förslaget samtidigt som det tar hänsyn till den bostadsutveckling som krävs.

Förvaltningen ska vidarebefordra förslagsställarens förslag på utformning och programmering till stadsbyggnadskontoret och exploateringskontoret för framtida skeden i projektet.

Barnrättsperspektiv

Lekplatser och naturområden är viktiga för ett barns utveckling och hälsa. Samtidigt skapar parker och lekplatser naturliga mötesplatser där barn med olika förutsättningar kan träffas och umgås.

Förslag

Förvaltningen föreslår att Enskede-Årsta-Vantörs stadsdelsnämnd godkänner förvaltningens tjänsteutlåtande som svar på medborgarförslaget.

Anders Carstorp
Stadsdelsdirektör
Enskede-Årsta-Vantör
stadsdelsförvaltning

Anna Larsson
Avdelningschef
Enskede-Årsta-Vantör
stadsdelsförvaltning

Bilaga

Medborgarförslag om utveckling av parken Häradsdomaren

Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn	Datum
Anders Carstorp, Stadsdelsdirektör	2022-09-07
Anna Larsson, Avdelningschef	2022-09-02