

Handläggare
Eskil Swerkersson
Telefon: 08-50814020

Till
Enskede-Årsta-Vantörs
stadsdelsnämnd 2024-04-18

Uppföljning av avtal för parkinvesteringar

Redovisning

Förvaltningens förslag till beslut

Enskede-Årsta-Vantörs stadsdelsnämnd godkänner rapporten om uppföljning av avtal för parkinvesteringar.

Sammanfattning

Stadsdelsförvaltningen genomförde 2020 en upphandling för parkinvesteringar tillsammans med Farstas, Hägersten-Liljeholmens, Skarpnäcks, Skärholmens och Älvsjöes stadsdelsförvaltningar. Enligt avtalets tilldelningsbeslut ska förvaltningarna i första hand avropa uppdrag från Bite mark och anläggning Sverige AB och i andra hand Abtot mark och anläggning.

Stadsdelsförvaltningen genomför årliga uppföljningar av ramavtalsleverantörerna, med syfte att säkerställa hög kvalitet i de uppdrag som avropas. I årets uppföljning bedömer förvaltningen att kvaliteten på Bite mark och anläggning Sverige AB:s utförda arbeten uppnår en godtagbar kvalitet. Eftersom Abtot mark och anläggning AB inte har utfört några arbeten för förvaltningen har någon uppföljning inte varit aktuell.

Förvaltningen föreslår att stadsdelsnämnden godkänner rapporten om uppföljning av avtal för parkinvesteringar.

Bakgrund

Stadsdelsförvaltningen genomförde 2020 en upphandling för parkinvesteringar tillsammans med Farstas, Hägersten-Liljeholmens, Skarpnäcks, Skärholmens och Älvsjöes stadsdelsförvaltningar. Upphandlingen omfattar arbeten av investerings- och underhållskaraktär för bland annat lekparkar, trappor, murar planteringar och gräsytor. Åtgärder som avropas från upphandlingen uppgår generellt till mellan 50 000 kr och 1 000 000 kr.

Vid upphandlingen 2020 tecknade staden avtal med två leverantörer. Enligt avtalets tilldelningsbeslut ska förvaltningen i första hand avropa uppdrag från Bite mark och anläggning Sverige AB (organisationsnummer 212000-0142) och i andra hand Abtot mark och anläggning (organisationsnummer 556909-1548).

Den ursprungliga avtalsperioden var mellan den 1 september 2020 och den 31 augusti 2022, med en möjlighet att förlänga med 1 + 1 år. Eftersom förvaltningen har utnyttjat möjligheterna till förlängning löper avtalet ut, utan möjlighet till ytterligare förlängning, den 31 augusti 2024.

Förvaltningen genomför årliga uppföljningar av ramavtalsleverantörerna, med syfte att säkerställa hög kvalitet i de uppdrag som avropas.

Ärendet

Nedan följer förvaltningens uppföljning av de två entreprenörerna från avtalet.

Bite mark och anläggning Sverige AB

Sedan uppföljningen av avtalet 2023 (dnr EÅV 2022/1042) har stadsdelsförvaltningen haft sex protokollförda byggmöten. Under byggmötena går entreprenören igenom status i pågående projekt och förvaltningen kan under dessa möten uppmärksamma eventuella brister i utförandet.

Utöver byggmötena har förvaltningen under perioden haft fyra protokollförda ombudsmöten. Under ombudsmötena diskuteras prislistor, eventuella viten, indexering samt kvalitets- och miljöfrågor. Förvaltningen använder också ombudsmötena för att ta upp driftsfrågor.

Stadsdelsförvaltningens synpunkter på utfört arbete har framförallt handlat om att deras arbetsfordon inte alltid har varit märkta. Förvaltningen har påtalat detta för entreprenören vid olika tillfällen och upplever att förekomsten av omärkta arbetsfordon har minskat.

Sedan Bite mark och anläggning Sverige AB tilldelades uppdraget 2020 har förvaltningen inte dömt ut några viten till entreprenören.

Abtot mark och anläggning AB

Eftersom inga arbeten har tilldelats Abtot mark och anläggning AB under perioden har någon uppföljning inte varit aktuell.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts inom Administrativa avdelningen.

Förvaltningens synpunkter och förslag

Stadsdelsförvaltningen bedömer att kvaliteten på Bite mark och anläggning Sverige AB:s utföra arbeten uppnår en godtagbar kvalitet. De brister som har uppmärksammats, om att arbetsfordon vid olika tillfällen har varit omärkta, är något som förvaltningen kommer fortsätta bevaka tills avtalet löper ut.

Förvaltningen föreslår att stadsdelsnämnden godkänner rapporten om uppföljning av avtal för parkinvesteringar.

Anders Carstorp
Stadsdelsdirektör
Enskede-Årsta-Vantör
stadsdelsförvaltning

Anna Larsson
Avdelningschef
Enskede-Årsta-Vantör
stadsdelsförvaltning

Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn	Datum
Anders Carstorp, Stadsdelsdirektör	2024-04-03
Anna Larsson, Avdelningschef	2024-04-02