

Handläggare
Charlotte Rydberg
Telefon: 08-50814050

Till
Enskede-Årsta-Vantör
stadsdelsnämnd 2024-11-21

Medborgarförslag om utveckling av Högdalstipparna (topparna) till en allaktivitetspark

Svar på medborgarförslag

Förvaltningens förslag till beslut

Enskede-Årsta-Vantörs stadsdelsnämnd godkänner förvaltningens tjänsteutlåtande som svar på medborgarförslaget.

Sammanfattning

Ett medborgarförslag om att utveckla Högdalstipparna (topparna) till en allaktivitetspark har skickats in till stadsdelsnämnden. Författaren till medborgarförslaget föreslår en restaurering av naturen, kafé och restaurang, motionspark, fågelskådning och graffitipark.

Det finns inom Stockholm stad ett pågående arbete för att möjliggöra en utveckling på Högdalstopparna. Förra året tog idrottsnämnden i samarbete med exploateringsnämnden fram en utredning med förslag på en möjlig utveckling av Högdalstopparna. I sitt budgetförslag för 2025 föreslår den politiska majoriteten att en detaljplan för Högdalstopparna ska tas fram, i syfte att skapa ett attraktivt och öppet friluftsområde. Beslut om budgeten fattas av kommunfullmäktige 17-18 november 2024.

Stadsdelsförvaltningen är positiv till en utveckling av Högdalstopparna och hänvisar till det arbete som pågår inom Stockholm stad för att möjliggöra en utveckling.

Förvaltningen föreslår att Enskede-Årsta-Vantörs stadsdelsnämnd godkänner förvaltningens tjänsteutlåtande som svar på medborgarförslaget.

Bakgrund

Ett medborgarförslag om att utveckla Högdalstipparna (topparna) till en allaktivitetspark har skickats in till stadsdelsnämnden. Medborgarförslaget kom in den 28 augusti 2024.

Ärendet

Författaren av medborgarförslaget skriver att de forna soptipparna vid Högdalen idag är övervuxna med ogräs och busksnår. Med arbete och idéer skulle området kunna bli en stor attraktion. Författaren lyfter fram den vackra utsikten från topparna och föreslår en restaurering av naturen, kafé och restaurang, motionspark, fågelskådning och graffitipark.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts inom Avdelning HR och utveckling. Upplysningar har inhämtats från exploateringskontoret. Pensionärsrådet och rådet för funktionshinderfrågor har getts möjlighet att inkomma med synpunkter.

Synpunkter från rådet för funktionshinderfrågor

Rådet för funktionshinderfrågor konstaterar att frågan om Högdalstopparna har diskuterats under en lång tid och de önskar att medborgarna ska få lämna förslag om Högdalstopparna när det finns en antagen detaljplan.

Förvaltningens synpunkter och förslag

Förvaltningen tackar för medborgarförslaget och förslag på hur Högdalstopparna kan utvecklas. Stadsdelsförvaltningen är positiv till en utveckling av Högdalstopparna.

Högdalstopparna

Högdalstopparna består av tre toppar; Högdalstoppen, Hökarängstoppen och Fagersjötoppen. Högdalstoppen ligger inom Enskede-Årsta-Vantörs stadsdelsområde, övriga toppar ligger inom Farstas stadsdelsområde. Topparna används för olika friluft- och rekreationsaktiviteter, exempelvis discgolf, löpning, fågelskådning, mountainbike- och longboardåkning. Delar av området är ett hundrastområde där hundar får vara okopplade. Vid Fagersjötoppen finns ett vattentorn som ägs av Stockholm Vatten och Avfall. I närheten av Högdalstopparna finns bland annat motionsleder, Högdalens skatepark, Stockholm BMX Arena, kollektivtrafik och stråk till närliggande områden, såsom Rågsveds naturreservat och Snösätra.

Planerade och utförda åtgärder inom Enskede-Årsta-Vantörs del av Högdalstopparna

Högdalens industriområde kommer att utökas västerut, mot Högdalstopparna. När utbyggnaden är klar kommer

exploateringskontoret att anlägga en ny gångväg på Högdalstoppen som ersätter den gångväg som tas bort i samband med utbyggnaden. Syftet är att säkra ett fungerande gångvägnät i området även efter att industriområdet har utökats.

Under våren 2025 planerar exploateringskontoret även att bygga ett nytt långbord, storgunga, grill och sandbädd för bin på Högdalstoppens topp. Nya buskar ska planteras och en ängsyta ska anläggas. Exploateringskontoret har även friställt ekar nära järnvägen.

Utredning om Högdalstopparnas utveckling

Förra året fick idrottsnämnden i uppdrag av kommunfullmäktige att i samarbete med exploateringsnämnden utreda hur Högdalstopparna kan utvecklas till ett attraktivt och öppet friluft- och rekreationsområde. Uppdraget resulterade i följande utredning:

[Högdalstopparna, Möjlig utveckling för ett attraktivt och öppet friluft- och rekreationsområde \(stockholm.se\)](#)

I utredningen finns flera förslag som ligger i linje med författarens förslag om restaurering av naturen, motionspark och fågelskådning. Idrottsnämnden föreslår exempelvis att Högdalstoppen kan utvecklas som samlingsplats för evenemang med en fortsatt möjlighet att utöva discgolf. På Hökarängstoppen föreslås att vegetationen rensas för panoramasikt, om det inte påverkar ekologiska värden negativt. För Fagersjötoppen föreslås en plattform för fågelskådning och en informationsskylt om fågelarter.

En utmaning som lyfts i utredningen är att stora delar av området saknar detaljplan. En detaljplan skulle underlätta långsiktig planering och investering i området. En annan utmaning som nämns är pågående och kommande byggnationer i området som bidrar till bullerstörningar och avstängda entréer och markområden. Ytterligare en svårighet är bristen på körbara vägar, vilket kan krävas för byggnationer och underhåll av växtlighet och gångstråk samt för tömning av sopkärl.

I majoritetens förslag till budget för år 2025 föreslås att en detaljplan ska tas fram för Högdalstopparna, i syfte att skapa ett attraktivt och öppet friluft- och rekreationsområde. Beslut om budgeten väntas i kommunfullmäktige den 18-19 november 2024.

Stadsdelsnämndens ansvar

Stadsdelsnämnden i Enskede-Årsta-Vantör har idag ansvar för enklare driftåtgärder runt Högdalstoppen. Nämndens ansvar för investeringar gäller i första hand detaljplanelagd parkmark. Den detaljplaneläggning som föreslås i majoritetens budget för år 2025

kan göra huvudmannaskapet mer tydligt och underlätta långsiktig planering och investering på Högdalstopparna.

Stadsdelsförvaltningen hänvisar därför till det arbete som pågår inom Stockholm stad för att möjliggöra en utveckling av Högdalstopparna.

Förvaltningen föreslår att Enskede-Årsta-Vantörs stadsdelsnämnd godkänner förvaltningens tjänsteutlåtande som svar på medborgarförslaget.

Anders Carstorp
Stadsdelsdirektör
Enskede-Årsta-Vantörs
stadsdelsförvaltning

Carina Idenfors
Avdelningschef
Enskede-Årsta-Vantörs
stadsdelsförvaltning

Bilaga

E-post med medborgarförslag om utveckling av Högdalstipparna (topparna) till allaktivitetspark.

Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn	Datum
Anders Carstorp, Stadsdelsdirektör	2024-11-05
Carina Idenfors, Avdelningschef	2024-11-04