



KONTAKT

Karin Jacobsson
Ekonomichef
087372042
karin.jacobsson@familjebostader.com

Rapport resultat Tertial 2 och Prognos 2 för 2017

Förslag till beslut

Styrelsen för AB Familjebostäder beslutar följande.

- Rapport resultat Tertial 2 och Prognos 2 för 2017 godkänns

Sammanfattning

Resultatet för Familjebostäder, inkl. dotterbolag, uppgår för andra tertialet 2017 till 273 mnkr. Prognosen för året ger ett resultat om 310 mnkr vilket är i nivå med budgeterat resultat.

Investeringsvolymen för perioden uppgår till ca 790 mnkr. Prognosen har sänkts från ca 2 200 mnkr i budget till ca 1 540 mnkr, beroende på förskjutningar i både ombyggnads- och nybyggnadsprojekt.

Prognosen för påbörjade lägenheter 2017 uppgår till 515 lägenheter vilket innebär att målet om 780 påbörjade bostäder för 2017 inte nås. Under hösten färdigställs 86 studentbostäder varav 13 kommer att hyras ut som servicelägenheter till stadsdelen i Älvsjö inom ramen för projekt Kabelverket Hus 8A.

Sammantaget är prognosen för den ekonomiska utvecklingen för 2017 fortsatt stabil med hög efterfrågan på bostäder, en positiv utveckling av lokalintäkterna och en prognos för färdigställd nyproduktion enligt plan.

Bilagor

1. VD-kommentarer inkl. resultatrapport
2. Utfallsrapport ILS Tertial 2 AB Familjebostäder