

2018-05-02



Dnr FB 2018/660

Stockholms Stadshus AB

HANDLÄGGARE

Annika Hejde Palm

VD-staben

08-737 2160

Annika.hejdepalm@familjebostader.com

Remissvar – Tillstånd till vattenverksamhet enligt miljöbalken avseende utbyggnad av tunnelbana 2818/59

Bakgrund

Familjebostäder har av Stockholms Stadshus AB inbjudits att lämna synpunkter på rubricerad remiss.

Familjebostäders kommentarer

Familjebostäder är sakägare såsom innehavare av tomträtten till fastigheten Lantarbetaren 13. Vid genomgång av underlaget har vi uppfattat att projektet enligt Stadsbyggnadskontorets och SLLs bedömningar inte ska innebära någon fara för fastigheten. Familjebostäder har därför inga synpunkter i den delen.

Familjebostäder har emellertid tidigare erfarenheter av att buller och andra störningar i samband med byggnadsarbeten kan upplevas negativt av boende i närområdet. Familjebostäders önskemål är att projektägaren hanterar eventuella anspråk på hyresnedsättningar med skyndsam och obyråkratisk hantering. Erfarenheten från andra större projekt, som till exempel Södra länken och Citytunneln, visar att en pragmatisk inställning i dessa delar är en framgångsfaktor för ett lyckat projekt till en mindre ekonomisk kostnad.

Jonas Schneider

VD