



KONTAKT

Björn Sjölander  
08-737 24 58  
bjorn.sjolander@familjebostader.com

## Inriktningsbeslut gällande AB Familjebostäders nyproduktion av bostäder i kv. Spjutsö, Farsta Strand.

### Förslag till beslut

Styrelsen för AB Familjebostäder beslutar följande.

- Inriktningen för nybyggnation i kv. Spjutsö, som omfattar 90 bostäder till en total produktionskostnad om 241 mnkr inkl. moms godkänns.
- VD får i uppdrag att teckna erforderliga avtal rörande projektet.

Jonas Schneider  
VD

Håkan Siggelin  
Chef Projektutvecklingsavdelningen

### Ärendet

Familjebostäder ska bidra till uppfyllelse av stadens mål om 40 000 nya bostäder till år 2020. Projektet utgör en del av bolagets mål att successivt öka bostadsproduktionen till 1000 lägenheter per år. Bolaget kan med projektet, kv Spjutsö, tillföra bostäder i ett väletablerat och uppskattat område med god tillgång till allmänna kommunikationsmedel. Projektet omfattar totalt nybyggnation av ca 90 bostäder till en total produktionskostnad om 241 mnkr inkl. moms. Projektet planeras för en möjlig byggstart Q2 2020 med ett förväntat färdigställande Hösten 2022.

### Bilagor

1. Underlag inriktningsbeslut
2. Investeringskalkyl, sammanfattning av projekt Kv Spjutsö (sekretess)