



KONTAKT

Karin Jacobsson  
Ekonomichef  
087372000  
kontakt@familjebostader.com

## Resultatrapport januari-februari 2021, AB Familjebostäder

### Förslag till beslut

Styrelsen för AB Familjebostäder beslutar följande.

- Resultatrapport för januari – februari 2021 godkänns.

### Sammanfattning

I enlighet med bolagsordningen ska koncernens resultat regelbundet avrapporteras till styrelsen. I bifogad resultatrapport sammanfattas resultatet för perioden januari – februari 2021 tillsammans med en avvikelseanalys mot budget och samma period föregående år.

Resultatet per februari uppgår till 121 mnkr. I resultatet ingår jämförelsestörande poster avseende realisationsresultat från ombildade och sålda fastigheter på 77 mnkr. Operativt resultat uppgår till 133 mnkr vilket är 18 mnkr lägre än 2020. Det lägre resultatet jämfört med föregående år beror främst på högre kostnader för värme och snöröjning till följd av ett mer normalt väder än vintern 2020 som var mycket mild. Jämfört med budget är det operativa resultatet något bättre än planerat.

### Ärendets beredning

Ärendet har beretts av ekonomiavdelningen.

### Bilagor

1. Resultatrapport för AB Familjebostäder januari – februari 2021