



## KONTAKT

Karin Jacobsson  
Ekonomichef  
087372000  
kontakt@familjebostader.com

## Resultatrapport januari-oktober 2021, AB Familjebostäder

### Förslag till beslut

Styrelsen för AB Familjebostäder beslutar följande.

- Resultatrapport för januari – oktober 2021 godkänns.

### Sammanfattning

I enlighet med bolagsordningen ska koncernens resultat regelbundet avrapporteras till styrelsen. I bifogad resultatrapport sammanfattas resultatet för perioden januari – oktober 2021 tillsammans med en avvikelseanalys mot budget och samma period föregående år.

Resultatet per oktober uppgår till 624 mnkr. I resultatet ingår jämförelsestörande poster avseende realisationsresultat från ombildade och sålda fastigheter på 298 mnkr. Operativt resultat uppgår till 773 mnkr vilket är 29 mnkr lägre än 2020. Det lägre resultatet jämfört med föregående år beror på högre fastighetskostnader främst för värme och snöröjning till följd av ett mer normalt väder än vintern 2020 som var mycket mild. Även jämfört med budget är det operativa resultatet något lägre än planerat till följd av lägre intäkter.

### Ärendets beredning

Ärendet har beretts av ekonomiavdelningen.

### Bilagor

1. Resultatrapport för AB Familjebostäder januari – oktober 2021