



## KONTAKT

Hanna Helsing  
08-737 20 00  
kontakt@familjebostader.com

# Remissvar: motion om att genomföra en stadsövergripande lokaleffektivisering

## Bakgrund

Motionären föreslår en stadsövergripande lokaleffektivisering i syfte att öka nyttjandegraden i stadens lokaler. Bolaget får härmed yttra sig enligt nedan.

## Sammanfattning

Familjebostäder välkomnar delning av lokaler som hyrs ut till stadens förvaltningar och verksamheter. Det är hyresgästen som avgör och kan föreslå och hitta lösningar för ett ökat lokalutnyttjande. Inom Familjebostäder pågår ett internt arbete som ska leda till en mer flexibel och yteffektiv användning av de egna verksamhetslokalerna. Framför allt handlar det om att anpassa lokalerna utifrån ett modernt och processbaserat arbetssätt.

## Familjebostäders synpunkter

Familjebostäder hyr ut lokaler som kontor, butiker, förråd mm. Uthyrning sker på affärsmässiga grunder utifrån aktiebolagslagen och lagen om allmännyttiga kommunala bostadsföretag.

Delning av lokaler som bolaget hyr ut till stadens förvaltningar eller verksamheter välkomnas av bolaget. Det är upp till den hyresgäst som önskar dela sin lokal att hitta lösningar för detta.

I bolagets lokaler för den egna verksamheten pågår ett arbete för mer flexibel och yteffektiv användning av kontors- och verksamhetsytor. Förändringarna kommer att innebära minskat ytbehov i linje med motionens intentioner. Framför allt syftar förändringen till att stärka Familjebostäder som en attraktiv arbetsgivare med attraktiva arbetsplatser utifrån ett modernt och processbaserat arbetssätt.

AB Familjebostäder  
Jonas Schneider  
VD

## Digitala signaturer

Detta dokument har signerats digitalt av följande personer

Namn	Datum
Karl Jonas, Schneider	2023-02-20