



KONTAKT

Karin Jacobsson
087372000
kontakt@familjebostader.com

Utfallsrapport årsbokslut 2022

Förslag till beslut

Styrelsen för AB Familjebostäder beslutar följande.

- Att godkänna verksamhetsberättelsen för årsbokslutet 2022 inklusive bilagor

Jonas Schneider
VD

Karin Jacobsson
Ekonomichef

Sammanfattning

Verksamhetsberättelsen sammanfattar verksamhetsåret 2022 inklusive måluppfyllelse för året. Bolaget har en god måluppfyllelse där 37 av 40 målsatta indikatorer uppfylls helt eller delvis.

Bolaget redovisar ett resultat före skatt för 2022 på 319 miljoner kronor vilket är något lägre än budgeterat resultatkrav på 330 miljoner kronor. Värdet på bolagets fastigheter är lägre än föregående år och värderas till 48,9 miljarder kronor jämfört med 51,1 miljarder kronor 2021.

Bolaget har under 2022 färdigställt 392 nya lägenheter och hade vid årsskiftet drygt 800 lägenheter i pågående produktion.

Till ärendet bifogas även rapport över uppföljning av bolagets interna kontroll samt dataskyddsombudets årsrapport. Uppföljningen visar att Familjebostäder arbetat med att stärka den interna kontrollen varför bolaget sammantaget bedömer att den interna kontrollen under år 2022 varit tillräcklig.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts av ekonomiavdelningen. Rapportering har skett i enlighet med tidplan till Stockholms Stadshus AB den 20 januari 2023.

Bilagor

1. Utfallsrapport VB 2022 AB Familjebostäder
2. Uppföljning av intern kontroll på AB Familjebostäder
3. Dataskyddsombudets årsrapport 2022 för AB Familjebostäder