



KONTAKT

Annika Hejde Palm
08-737 20 00
kontakt@familjebostader.com

Remissvar: Boverkets föreskrifter och allmänna råd (2011:12) om hissar m m

Bakgrund

Familjebostäder har beretts tillfälle att yttra sig över rubricerat förslag, som för bolagets del innebär krav på säkerhetshöjande förbättringsåtgärder i vissa äldre hissars.

Sammanfattning

Bolaget delar uppfattningen att det är nödvändigt med regler till främjande av ökad säkerhet för boende och besökare, kanske speciellt för små barn. Bolaget ställer sig positivt till förslaget.

Familjebostäders synpunkter

Hösten 2023 infördes en ny bestämmelse i 3 kap. 11 § 5 plan- och byggförfordningen (2011:338) om säkerhetshöjande åtgärder i befintliga äldre hissars med kombinationen grind eller vikdörr i korgöppningen och slagdörr till våningsplanet. Bestämmelsen infördes sedan flera olyckor hade inträffat då barn hade klämts mellan korggrind/vikdörr och slagdörr till våningsplanet. Förslaget innebär att kraven förtydligas, vilket underlättar efterlevnaden för inblandade aktörer, bl a fastighetsägare, och minskar risken för framtida olyckor.

Familjebostäder välkomnar förslaget som visserligen är kostnadsdrivande men som ligger väl i linje med Familjebostäders arbete för ökad trygghet och säkerhet för boende och besökare i våra områden och hus. Familjebostäder har redan påbörjat aktuella åtgärder och har egen strävan att bygga bort riskerna på kortare tid än i remissen föreslagna 10 år. Det får dock anses som en rimlig tidsram då såväl de samlade myndighetskraven som ökade kostnaderna inom bygg- och förvaltning är en utmaning för fastighetsbranschen.

AB Familjebostäder
Jonas Schneider
VD