



## KONTAKT

Annika Hejde Palm  
08-737 20 00  
kontakt@familjebostader.com

## Remissvar: Remiss Naturvårdsverkets redovisning av regeringsuppdrag om förslag på förordningsändringar som som möjliggör ett mer effektivt främjande av icke-publik laddinfrastruktur

### Bakgrund

Bolaget har fått tillfälle att yttra sig över Naturvårdsverkets redovisning av förslag på vissa förordningsändringar som syftar till att främja icke-publik laddinfrastruktur.

### Sammanfattning

Bolaget välkomnar förslaget, som syftar till att möjliggöra ett mer effektivt främjande av icke-publik laddinfrastruktur genom ett förändrat ansökningsförfarande samt en utökad rätt till statliga investeringsbidrag.

### Familjebostäders synpunkter

*Nuvarande ägardirektiv* - Bolagets ägardirektiv i fråga om utbyggnad av laddinfrastruktur innebär i korthet att bolagets samtliga parkeringsplatser ska förses med laddstolpar senast 2030. Bolaget ska emellertid samtidigt utvärdera, och i förekommande fall föreslå förändringar, i direktivet ”i syfte att säkerställa affärsmässighet och genomförbarhet givet bolagens planerade investeringsvolym, underhållsbehov och nyproduktionsmål samt mål och åtgärder i enlighet med miljöprogrammet, klimathandlingsplanen och bolagens klimathandlingsplaner”.

*Investeringar i laddinfrastruktur* - Bolaget direktupplåter till privatpersoner totalt ca 6200 parkeringsplatser, varav ca 163 i dagsläget är försedda med laddpunkt (uttag för laddning). Kostnad för installation av en laddpunkt har hittills i genomsnitt varit ca 38 tkr. Kostnaden varierar beroende på framförallt karaktär på markarbeten. Om samtliga bolagets parkeringsplatser skulle förses med laddpunkt kan kommande investeringar i laddinfrastruktur beräknas uppgå till ca 235 mnkr.

*Nu gällande regler* – Enligt nuvarande regelverk kan statligt bidrag för laddinfrastruktur på parkeringsplats som upplåts till privatperson utgå med 50 procent av de investeringar som avser box, kablage och elinstallation, dock max 15 tkr per laddpunkt. Det finns en begränsning i form av ett takbelopp för bolagets totala bidrag enligt De minimis-förordningen, max 300 000 Euro för tre år. Även mottagna bidrag för exempelvis forskning, utveckling och innovation,

miljöskydd och lokal infrastruktur ligger därvid till grund för beräkningen. Då bolagets investeringar i laddinfrastruktur kommer att öka väsentligt är det sannolikt att bolaget slår i taket för bidrag enligt nuvarande bestämmelser vilket får konsekvenser på bolagets förmåga att genomföra andra nödvändiga investeringar.

*Förslaget* – Om förslaget blir gällande kommer möjligheten till bidrag att öka i den mån bolagets totala bidrag överstiger takbeloppet. Förslaget innebär att ett bidrag om 20 procent av investeringskostnaden för installation då kan lämnas upp till 15 tkr per laddpunkt. Även om bidragsbeloppet per plats skulle bli väsentligt lägre för den överskjutande delen är det i jämförelse med nuläget positivt att bidrag över huvud taget lämnas. Bolaget är därför positivt till förslaget.

AB Familjebostäder  
Karin Jacobsson  
Tf VD