

Projektnamn Farsta strandpark etapp 1, Farsta gård

Adress: Farstaängsvägen 10

Projektnummer enligt kontoplan:

			9	1	x	x
--	--	--	---	---	---	---

--	--	--	--	--	--	--



Beslut	Godkänd		
	Datum		
Startbeslut			
Projekt-PM/för Inriktningsbeslut	2019-03-07		
Projekt-PM/för Genomförandebeslut	2019-08-29		X
Rev. Projekt-PM nytt Genomförandebeslut			

Projektansvar

Ansvarig	Programskede:	Magdalena Möne (TK)
Ansvarig	Projekteringskede:	Magdalena Möne (TK)
Ansvarig	Entreprenadskede:	Jan Ekman

Projektorganisation

Program, park:	Magdalena Möne (TK)	Gatudrift och underhåll:	-
Program, gata:	-	Trafikdrift:	-
Projektering, park:	Magdalena Möne (TK)	Konstbyggnad:	-
Projektering, gata:	-	Upplåtelse:	-
Entreprenad:	Jan Ekman (SDF)	Tillgänglighet:	-
Belysning:	Mattias Wallblom (TK)		
Signal:	-		
Övriga			

Projektbeskrivning

Huvudmål, delmål m m

Enligt programmet för Farsta strandpark ska parken utvecklas till en stadsdelspark med gemensamma gestaltungs i parkens olika delar för att tydliggöra att det är en sammanhängande park. Målet med Farsta strandpark är att ska bli en stor park med något som attraherar alla oavsett ålder och kön. Arbetet med utvecklingen av Farsta strandpark genomförs i etapper där parken mellan Farsta gård och sjön Magelungen är första etappen som genomförs.

Målet med parken vid Farsta gård är att den ska bli en plats för lugn och ro, men även en plats där olika arrangemang kan hållas. Midsommar- och nationaldagsfirande hålls i parken idag. Parken utvecklas strandparkens finpark med blomsterprakt fruktträd.

Målet är även att säkerställa att uppvuxna träd finns i parken i framtiden. Träd planteras i luftiga växtbäddar med biokol för att fördröja utsläpp av koldioxid. Växtbäddarna fungerar även som fördröjningsmagasin för dagvatten.

Speciella frågor

Viktigt att belysa, särart, miljöbedömning/teknik, risker (t ex informationsmässiga)

Miljökonsekvenser: Åtgärden leder till förbättrad miljö

Tillgänglighet:

Riskbedömning:

Övrigt:

Översiktlig tidplan

AKTIVITET	2018				2019				2020				2021				2022			
	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4
Program		x	x		x															
Projektering					x	x														
Entreprenad							x	x	x	x										

Drift- och underhållskonsekvenser

--

Uppskattad totalkostnad för projektet:

Mkr

Kostnadsuppskattning inför inriktningsbeslut

Mkr

PROJEKT-PM FÖR GENOMFÖRANDEBESLUT

Tidplan

AKTIVITET	2018				2019				2020				2021				2022			
	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4
Program		x	x		x															
Projektering					x	x														
Entreprenad							x	x	x	x										

Investeringskalkyl (prisnivå år/mån/dag) 2019 - 08 - 01

Aktivitet	Totalkostnad	Periodisering				
		Budget- 2018	Budget- 2019	Budget- 2020	Budget- 2021	Budget- 2022
Egen tid	130 000	30 000	50 000	50 000		
Program						
Projektering	500 000		500 000			
Entreprenad	6 152 000		3 150 000	3 002 000		
Byggledning	200 000		100 000	100 000		
Övrigt	100 000			100 000		
Oförutsett						
Genomförande- beslut summa	7 082 000	30 000	3 800 000	3 252 000		

Driftkalkyl

Ändrade driftkostnader per år:	50 000
Kapitaltjänstkostnader år 1:	354 100