

Projektnamn: Farsta strandpark etapp 1, Farsta gård

Adress: Farstaängsvägen 10

Projektnummer enligt kontoplan:

| | | | | | | |
|--|--|--|---|---|---|---|
| | | | 9 | 1 | x | x |
|--|--|--|---|---|---|---|

| | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|



| Beslut | Godkänd | | |
|---|------------|--|---|
| | Datum | | |
| Startbeslut | | | |
| Projekt-PM/för Inriktningsbeslut | 2019-03-07 | | |
| Projekt-PM/för Genomförandebeslut | 2019-08-29 | | X |
| Rev. Projekt-PM nytt Genomförandebeslut | | | |

Projektansvar

| | | |
|----------|--------------------|---------------------|
| Ansvarig | Programskede: | Magdalena Möne (TK) |
| Ansvarig | Projekteringskede: | Magdalena Möne (TK) |
| Ansvarig | Entreprenadskede: | Jan Ekman |

Projektorganisation

| | | | |
|---------------------|-----------------------|--------------------------|---|
| Program, park: | Magdalena Möne (TK) | Gatudrift och underhåll: | - |
| Program, gata: | - | Trafikdrift: | - |
| Projektering, park: | Magdalena Möne (TK) | Konstbyggnad: | - |
| Projektering, gata: | - | Upplåtelse: | - |
| Entreprenad: | Jan Ekman (SDF) | Tillgänglighet: | - |
| Belysning: | Mattias Wallblom (TK) | | |
| Signal: | - | | |
| Övriga | | | |

Projektbeskrivning

Huvudmål, delmål m m

Enligt programmet för Farsta strandpark ska parken utvecklas till en stadsdelspark med gemensamma gestaltungs i parkens olika delar för att tydliggöra att det är en sammanhängande park. Målet med Farsta strandpark är att ska bli en stor park med något som attraherar alla oavsett ålder och kön. Arbetet med utvecklingen av Farsta strandpark genomförs i etapper där parken mellan Farsta gård och sjön Magelungen är första etappen som genomförs.

Målet med parken vid Farsta gård är att den ska bli en plats för lugn och ro, men även en plats där olika arrangemang kan hållas. Midsommar- och nationaldagsfirande hålls i parken idag. Parken utvecklas strandparkens finpark med blomsterprakt fruktträd.

Målet är även att säkerställa att uppvuxna träd finns i parken i framtiden. Träd planteras i luftiga växtbäddar med biokol för att fördröja utsläpp av koldioxid. Växtbäddarna fungerar även som fördröjningsmagasin för dagvatten.

Speciella frågor

Viktigt att belysa, särart, miljöbedömning/teknik, risker (t ex informationsmässiga)

Miljökonsekvenser: Åtgärden leder till förbättrad miljö

Tillgänglighet:

Riskbedömning:

Övrigt:

Översiktlig tidplan

| AKTIVITET | 2018 | | | | 2019 | | | | 2020 | | | | 2021 | | | | 2022 | | | |
|--------------|------|-----|-----|-----|------|-----|-----|-----|------|-----|-----|-----|------|-----|-----|-----|------|-----|-----|-----|
| | kv1 | kv2 | kv3 | kv4 | kv1 | kv2 | kv3 | kv4 | kv1 | kv2 | kv3 | kv4 | kv1 | kv2 | kv3 | kv4 | kv1 | kv2 | kv3 | kv4 |
| Program | | x | x | | x | | | | | | | | | | | | | | | |
| Projektering | | | | | x | x | | | | | | | | | | | | | | |
| Entreprenad | | | | | | | x | x | x | x | | | | | | | | | | |

Drift- och underhållskonsekvenser

| |
|--|
| |
|--|

| | |
|--|-----|
| Uppskattad totalkostnad för projektet: | Mkr |
| Kostnadsuppskattning inför inriktningsbeslut | Mkr |

PROJEKT-PM FÖR GENOMFÖRANDEBESLUT

Tidplan

| AKTIVITET | 2018 | | | | 2019 | | | | 2020 | | | | 2021 | | | | 2022 | | | |
|--------------|------|-----|-----|-----|------|-----|-----|-----|------|-----|-----|-----|------|-----|-----|-----|------|-----|-----|-----|
| | kv1 | kv2 | kv3 | kv4 | kv1 | kv2 | kv3 | kv4 | kv1 | kv2 | kv3 | kv4 | kv1 | kv2 | kv3 | kv4 | kv1 | kv2 | kv3 | kv4 |
| Program | | x | x | | x | | | | | | | | | | | | | | | |
| Projektering | | | | | x | x | | | | | | | | | | | | | | |
| Entreprenad | | | | | | | x | x | x | x | | | | | | | | | | |

Investeringskalkyl (prisnivå år/mån/dag) 2019 - 08 - 01

| Aktivitet | Totalkostnad | Periodisering | | | | |
|---------------------------------------|------------------|---------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| | | Budget- 2018 | Budget- 2019 | Budget- 2020 | Budget- 2021 | Budget- 2022 |
| Egen tid | 130 000 | 30 000 | 50 000 | 50 000 | | |
| Program | | | | | | |
| Projektering | 500 000 | | 500 000 | | | |
| Entreprenad | 6 152 000 | | 3 150 000 | 3 002 000 | | |
| Byggledning | 200 000 | | 100 000 | 100 000 | | |
| Övrigt | 100 000 | | | 100 000 | | |
| Oförutsett | | | | | | |
| Genomförande- beslut summa | 7 082 000 | 30 000 | 3 800 000 | 3 252 000 | | |

Driftkalkyl

| | |
|--------------------------------|---------|
| Ändrade driftkostnader per år: | 50 000 |
| Kapitaltjänstkostnader år 1: | 354 100 |