

Regler och taxor för upplåtelse av och nyttjanderättsavtal för förvaltningens lokaler på Aktivitetshuset Tuben och Mötesplats Fagersjö

Lokaler för upplåtelse på Aktivitetshuset Tuben

Lokaler plan 4	Storlek	Typ av lokal
Hörnrummet	20 m ²	Möte/konferens
Rummet mot Munkforsplan	20 m ²	Möte/konferens
Mittenrummet	20 m ² /40 m ²	Möte/konferens
Lokaler plan 3		
Café	> 150 m ²	Möte/dans
Lokaler plan 1		
Danssal, omklädningsrum/dusch	< 150 m ²	Dans/idrott
Replokaler, 2 st	10 m ² /11 m ²	Musik

Lokaler för upplåtelse på Mötesplats Fagersjö

Lokaler	Storlek	Typ av lokal
Mötesplatsen inklusive kök	100 m ²	Möte/studiecirkel
Danssal inklusive omklädningsrum	100 m ²	Dans/idrott

Lokalerna kan upplåtas till:

- Olika funktioner i Stockholms stad
- Föreningar/organisationer verksamma i Stockholms stad
- Partier med företrädare i kommunfullmäktige
- Kommersiella aktörer som bedriver öppna aktiviteter, till exempel kurser
- Privatpersoner boende i Stockholms stad

Villkor för nyttjanderätt eller upplåtelse regleras i avtal
Nyttjanderätt eller upplåtelse av lokal regleras i avtal som undertecknas av anordnaren, antingen privatperson eller

dokumenterad företrädare för förening, organisation eller kommersiell aktör. Den person som undertecknar avtal om upplåtelse måste ha fyllt 18 år.

Användare av lokalerna ska främja och respektera demokratiska principer, mänskliga rättigheter och jämställdhet mellan män och kvinnor. Stadsdelsförvaltningen har rätt att neka bokningsförfrågan om dessa krav inte uppfylls.

Alla arrangemang ska vara alkohol- och rökfria.

Avgifter per timme för förvaltningens lokaler

Avgifterna, som gäller per timme, utgår från kommunfullmäktiges beslut om idrottsnämndens taxa för jämförbara lokaler.

Nolltaxa gäller för:

- Föreningar med verksamhet för barn och ungdomar upp till 20 år.
- Politiska partier med representation i kommunfullmäktige.
- Olika funktioner inom Stockholms stad.

Objekt	Förening	Privat	Kommersiellt
Tube hörnrummet	100 kr	-	-
Tube rum mot Munkforsplan	100 kr	-	-
Tube mittenrummet	100 kr	-	-
Tube danssal	100 kr	100 kr	1 000 kr
Tube café	100 kr	100 kr	1 000 kr
Fagersjö mötesplatsen	100 kr	100 kr	200 kr
Fagersjö danssal	100 kr	100 kr	1 000 kr

Både på Aktivitetshuset Tube och Mötesplats Fagersjö finns fler lokaler som kan bli aktuella att upplåta. Ovanstående regler tillämpas även för de lokalerna när det blir aktuellt.

Betalning för alla typer av upplåtelser sker via faktura.

Farsta stadsdelsförvaltning
Stadsutveckling

Storforsplan 36, 11 tr.
Box 113
123 22 Farsta
Telefon 0850818161
Växel 08-50818000
farsta@stockholm.se
stockholm.se

Tider för upplåtelse

Upplåtelse är möjlig under kontorstid samt under de tider på kvällar och helger då det pågår ungdomsverksamhet på Tube och då

fritidsgården i Fagersjö har öppet. Förutsättningen för en upplåtelse är att en närliggande lokal är bemannad med personal från förvaltningen, detta för att förenkla exempelvis öppning och låsning av upplåten lokal. Upplåtelse av lokaler får inte inverka på förvaltningens verksamhet som bedrivs i lokalerna.

Nyttjanderättsavtal för lokaler

Några av förvaltningens lokaler hyrs ut för längre perioder med så kallade nyttjanderättsavtal. För närvarande är det replokaler, caféet och danslokaler på Tuben som upplåts med nyttjanderättsavtal. Villkor, tider och priser regleras i respektive avtal.

Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn	Datum
Kerstin Sandström, Stadsdelsdirektör	2019-09-11
Sara Wrethed, Avdelningschef	2019-09-11