



Utvecklings- och näringslivsrådets sammanträde den 10 november 2020

Ledamöter

Kristina Lutz (M), ordförande
Karin Lekberg (S), vice ordförande
Rikard Werge (L), via Skype
Vakant (V)

Förhinder

Arne Fredholm (M)

Tjänstepersoner

Sara Wrethed, avdelningschef stadsutveckling
Thomas Kultti, utvecklingsstrateg och sekreterare i rådet
Birgitta Holmström, Stockholm Business Region

Gäster

Margareta Widholm, Farsta företagsgrupp
Håkan Wigerman, Farsta företagsgrupp

Thomas Kultti
Sekreterare

JUSTERAT GM E-POST

Ordförande
Kristina Lutz

JUSTERAT GM E-POST

Vice ordförande
Karin Lekberg

§ 1. Godkännande av dagordningen, val av justerare, anmälan av protokollet från förra sammanträdet

Dagordningen godkändes. Protokollet justeras av ordföranden och vice ordföranden. Det anmäls sedan vid stadsdelsnämndens kommande sammanträde.

Protokollet från rådets sammanträde den 29 september 2020 anmäldes och lades till handlingarna.

§ 2. Birgitta Holmström - SBR företagsetableringslots om arbetet i Larsboda verksamhetsområde

Birgitta redogör för Stockholm business regions arbete med stadens renodlade verksamhetsområden. Modellen går i huvudsak ut på att inventera problem i området och sedan samordna stadens olika förvaltningar i förbättringsåtgärder.

Birgitta håller på att avsluta ett motsvarande arbete vid Årsta partihallar och har nyligen påbörjat ett arbete i Larsboda verksamhetsområde.

Arbetet inleds med att ett antal företagare kommer att intervjuas och en enkät kommer att skickas ut till de cirka 50 företag som finns inom området. Eventuellt kommer Telestaden även att ingå i undersökningen.

Samordningsmodellen ger SBR mandat att föra frågan vidare till ansvarig nämnd. Mindre åtgärder kommer att hanteras inom befintlig budget. Större åtgärder kräver mer framförhållning. Via modellen tas beslut i respektive ansvarig nämnd.

Tidsplan: Under första kvartalet 2021 beräknas ett första resultat vara klart.

Farsta stadsdelsförvaltning kommer att delta i arbetet.

§ 3. Visionen för Larsboda verksamhetsområde

Margareta Widholm, ordförande i Farsta företagsgrupp och Håkan Wigerman, vice ordförande berättar om föreningens arbete och framtidsplaner för Larsboda och telestadens verksamhetsområde.

Föreningen arbetar främst med att området ska vara funktionellt för etablerade företag och attraktivt för företag som söker lokaler i närhet av Stockholm centrum. Föreningen bedömer att Larsboda

har ett mycket bra strategiskt läge vid väg 73 mellan centrala Stockholm och Södertörn, inte minst vid etableringen av Norvik hamn.

Ett problem är att flera lokaler står tomma vilket sannolikt beror på att det sedan flera år tillbaka varit oklart hur utvecklingen av området kommer att se ut, då en tidigare plan var att Slakthusområdets företag skulle flytta till Larsboda.

För närvarande ser företagarföreningen ett problem med områdets attraktionskraft då staden nyligen beslutat om ett start-PM gällande byggandet av 500 bostäder och en förskola vid verksamhetsområdet.

Näringsverksamhet med många transporter och bullrande verksamheter kommer inte att prioriteras i relation till bostäder. Företagarföreningen ser hellre att området planeras för ett företagshotell.

Föreningen ser mycket positivt på Mathems etablering i verksamhetsområdet och efterlyser ett gemensamt arbete med staden i att marknadsföra området för att minska lokalvakanser.

Företagarföreningen lämnar över skrivelse angående Sillö 5, som registreras om en offentlig inkommande handling.
Bilaga.

Ordförande och vice ordförande tackar för ett konstruktivt samtal och ser fram emot en fortsatt dialog om verksamhetsområdets utveckling.

§ 4 Övriga frågor

Inga övriga frågor

§ 5. Nästa sammanträde

Frågan bordlades

§ 6. Sammanträdet avslutas

Ordföranden avslutade sammanträdet.