



Projektnamn Fastlagen

Adress: Sköndalsvägen 98

Projektnummer enligt kontoplan:

			9	1	9	3
--	--	--	---	---	---	---

--	--	--	--	--	--	--



Beslut	Godkänd		
	Datum		
Startbeslut			
Projekt-PM/för Inriktningsbeslut	2021-02-04	Verksamhetsplan 2021	X
Projekt-PM/för Genomförandebeslut	2021-03-04		X
Rev. Projekt-PM nytt Genomförandebeslut			

Projektansvar

Ansvarig	Programskede:	Klara Allenmark
Ansvarig	Projekteringskede:	Klara Allenmark/Nina Lindberg
Ansvarig	Entreprenadskede:	Klara Allenmark/Nina Lindberg

Projektorganisation

Program, park:	Klara Allenmark	Gatudrift och underhåll:	-
Program, gata:	-	Trafikdrift:	-
Projektering, park:	Klara Allenmark	Konstbyggnad:	-
Projektering, gata:	-	Upplåtelse:	-
Entreprenad:	Klara Allenmark	Tillgänglighet:	-
Belysning:	Klara Allenmark		
Signal:	-		
Övriga			

Projektbeskrivning

Huvudmål, delmål m m

Upprustning av en bollplan i norra Sköndal. Ett medborgarförslag har inkommit som önskar en upprustning av den befintliga grusplanen.

Den 20 september 2020 genomförde förvaltningen ett dialogmöte med boende i området. Det framkom önskemål om lekutrustning för alla åldrar. De boende framförde även att de var i behov av fler sittplatser, mer belysning och en boulebana.

Förvaltningen ser positivt på de inkomna önskemålen och målet är att tillgodose platsen med dessa och på så sätt öka attraktiviteten och tryggheten på platsen. Utrustningen som föreslås gör att platsen kan användas av fler generationer.

Speciella frågor

Viktigt att belysa, särart, miljöbedömning/teknik, risker (t ex informationsmässiga)

Tillgänglighet: Bänkbord anpassade för rullstolsburna gör platsen mer tillgänglig och förbättrad belysning möjliggör användning av parken även under den mörka årstiden.

Översiktlig tidplan

AKTIVITET	2020				2021				2022				2023				2024			
	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4
Program			x	x																
Projektering				x	x															
Entreprenad						x	x													

Drift- och underhållskonsekvenser

Driftkostnader ökar initialt då etablering av träd och buskar kräver extra skötsel, men på sikt förväntas de bli oförändrade. Mer utrustning kommer på sikt ge ökade underhållskostnader.

Uppskattad totalkostnad för projektet:	1,0 Mkr
Kostnadsuppskattning inför inriktningsbeslut	1,5 Mkr

PROJEKT-PM FÖR GENOMFÖRANDEBESLUT

Tidplan

AKTIVITET	2020				2021				2022				2023				2024			
	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4
Program		x		x																
Projektering				x	x															
Entreprenad						x	x													

Investeringskalkyl (prisnivå år/mån/dag)

2021 - 02 - 03

Aktivitet	Totalkostnad	Periodisering				
		Budget- 2021	Budget- 2022	Budget- 2023	Budget- 2024	Budget- 2025
Egen tid	120 000	120 000				
Program						
Projektering	70 000	70 000				
Entreprenad	1 100 000	1 100 000				
Byggledning	30 000	30 000				
Övrigt	130 000	130 000				
Oförutsett	50 000	50 000				
Genomförande- beslut summa	1 500 000	1 500 000				

Driftkalkyl

Ändrade driftkostnader per år:	20 000
Kapitaltjänstkostnader år 1:	75 000