

**Handläggare**  
Marcus Grönqvist  
Telefon: 0850818031

**Till**  
Farsta stadsdelsnämnd  
2021-11-16

## Ny förskola vid Klockelund i Larsboda

Inriktningsärende

### Förslag till beslut

Stadsdelsnämnden uppdrar åt förvaltningen att hos Åke Sundvall Byggnads AB beställa förslagshandlingar och hyresoffert för en ny förskola motsvarande sex avdelningar inrymd i ett flerbostadshus i området Klockelund i Larsboda.

### Sammanfattning

I området Klockelund i Larsboda, ett nytt stadsutvecklingsområde beläget längs Nynäsvägen och Drevvikens strand, planeras 500 nya bostäder under de kommande åren. För att möta förväntad efterfrågan på förskoleplatser planerar förvaltningen att inrätta en förskola i kommande byggnation.

Nämnden föreslås ge förvaltningen i uppdrag hos Åke Sundvall Byggnads AB beställa förslagshandling och hyresoffert för en förskola om sex avdelningar, inrymd i de två nedersta planen i ett flerbostadshus i området Klockelund.

### Bakgrund

Stadsbyggnadskontoret har upprättat ett förslag till ny detaljplan för området Klockelund i Larsboda med anledning av planerad nybyggnation i området. Planerna omfattar cirka 500 nya bostäder, fler arbetsplatser, utökad handel samt kultur och idrott.

Detaljplanen för området vid Klockelundsvägen ingår i den nya stadsdel med cirka 5 000 bostäder som föreslås längs Nynäsvägen och Drevvikens strand i enlighet med strategin ”Vänd Farsta mot sjöarna”. Planen fastställdes av stadsbyggnadsnämnden och vann laga kraft i maj 2019. Byggnandet av bostäder kommer att ske etappvis med start under fjärde kvartalet 2023.

Förvaltningen har sedan många år tillbaka haft en stor efterfrågan på förskoleplatser. För att täcka både nuvarande och kommande

behov med anledning av pågående nybyggnation så behöver ytterligare nya permanenta förskolor planeras och uppföras.



Planområdets läge och avgränsning.

### Ärendets beredning

Ärendet har beretts inom avdelningen för ekonomi och avdelningen för förskola. Samverkan har skett med bostadsbolaget Åke Sundvall Byggnads AB. Samråd med berörda fackliga organisationer äger rum den 9 november.

### Ärendet

Förskolekapaciteten är generellt fylld i Farsta stadsdelsområde. Med anledning av den beskrivna bostadsbyggnationen i området Klockelund, och även i bostadsområdet Smultronstället där företaget Besqab låter uppföra nitton nya rad- och parhus, så förväntas efterfrågan på platser öka. I dagsläget finns inga förskolor i området.

Förvaltningen bedömer dessutom att behovet av förskoleplatser ökar än mer på sikt med anledning av planerad nybyggnation i området Karlsvik som gränsar till Klockelund. Årets befolkningsprognos visar att området Larsboda beräknas få en ökning av antal barn i åldern 1-5 år med 660 barn fram till år 2030.

För att möta tillkommande behov i området planerar förvaltningen nya förskoleplatser motsvarande sex avdelningar i de två nedersta planen i ett flerbostadshus som Åke Sundvall Byggnads AB planerar på området som är markerat på kartan här nedanför.

**Farsta stadsdelsförvaltning**  
Ekonomi

Storforsplan 36, 11 tr.  
Box 113  
123 22 Farsta  
Växel 08-50818000  
Fax  
farsta@stockholm.se  
stockholm.se



### Förvaltningens förslag

Förvaltningen föreslår att stadsdelsnämnden uppdrar åt förvaltningen att hos Åke Sundvall Byggnads AB beställa förslagshandling och hyresoffert för en ny förskola motsvarande sex avdelningar inrymd i ett flerbostadshus i området Klockelund i Larsboda.

Gunilla Ekstrand  
Stadsdelsdirektör

Marcus Grönqvist  
Avdelningschef

Farsta stadsdelsförvaltning  
Ekonomi

Storforsplan 36, 11 tr.  
Box 113  
123 22 Farsta  
Växel 08-50818000  
Fax  
farsta@stockholm.se  
stockholm.se

## **Attesterat av**

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

<b>Namn</b>	<b>Datum</b>
Gunilla Ekstrand, Stadsdelsdirektör	2021-10-28
Marcus Grönqvist, Avdelningschef	2021-10-28