



Stockholms
stad

PROJEKT-PM

Projektname: Upprustning av lekplatsen Västboda

Adress: Värmlandsvägen 315

Projektnummer enligt kontoplan:

			9	2	x	x
--	--	--	---	---	---	---

--	--	--	--	--	--	--



Beslut	Godkänd		
	Datum		
Startbeslut			
Projekt-PM/för Inriktningsbeslut	2021-12-16	Verksamhetsplan för 2022	
Projekt-PM/för Genomförandebeslut	2022-06-16		
Rev. Projekt-PM nytt Genomförandebeslut			

Projektansvar

Ansvarig	Programskede: Jan Ekman
Ansvarig	Projekteringskede: Jan Ekman
Ansvarig	Entreprenadskede: Jan Ekman

Projektorganisation

Program, park:	Jan Ekman	Gatudrift och underhåll:	-
Program, gata:	-	Trafikdrift:	-
Projektering, park:	Jan Ekman	Konstbyggnad:	-
Projektering, gata:	-	Upplåtelse:	-
Entreprenad:	Jan Ekman	Tillgänglighet:	-
Belysning:	Jan Ekman		
Signal:	-		
Övriga			

Projektbeskrivning

Huvudmål, delmål m m

Lekplatsen Västboda ligger i området mellan Värmlandsvägen och Forshagagatan i stadsdelen Farsta. Senaste upprustningen av parken genomfördes 1999. Gungställningen är dock utbytt 2015 och åtgärdas inte nu. Lekutrustningen i parken är sliten och behöver bytas ut. I vårt ärendehanteringssystem (Tyck Till) har ett stort antal önskemål om upprustning av lekplatsen inkommit. Farstas lokala parkplan föreslår att parken ska kompletteras med lekutrustning för äldre barn.

Speciella frågor

Viktigt att belysa, särart, miljöbedömning/teknik, risker (t ex informationsmässiga)

Miljökonsekvenser: Projektet förväntas inte påverka miljön. Viss klimatanpassning utförs.

Tillgänglighet: Ökar

Riskbedömning: Förvaltningen ser inga risker i projektet.

Övrigt:

Översiktlig tidplan

AKTIVITET	2022				2023				2024				2025				2026			
	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4
Program	x																			
Projektering	x	x																		
Entreprenad			x	x	x	x														

Drift- och underhållskonsekvenser

Driftkostnaderna förväntas bli öka något och underhållskostnaden minskar initialt då ny utrustning kräver mindre underhåll.

Uppskattad totalkostnad för projektet: 2,2 Mkr

Kostnadsuppskattning inför inriktningsbeslut 2,2 Mkr

PROJEKT-PM FÖR GENOMFÖRANDEBESLUT

Tidplan

AKTIVITET	2022				2023				2024				2025				2026			
	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4
Program	x																			
Projektering	x	x																		
Entreprenad			x	x	x	x														

Investeringskalkyl (prinsnivå år/mån/dag) 2022 - 05 - 01

Aktivitet	Totalkostnad	Periodisering				
		Budget- 2022	Budget- 2023	Budget- 2024	Budget- 2025	Budget- 2026
Egen tid	50 000	30 000	20 000			
Program	70 000	70 000				
Projektering	200 000	200 000				
Entreprenad	3 528 169	2 700 000	828 169			
Byggledning						
Övrigt	25 000		25 000			
Oförutsett	200 000	100 000	100 000			
Genomförande- beslut summa	4 073 169	3 100 000	973 169			

Driftkalkyl

Ändrade driftkostnader per år:	
Kapitaltjänstkostnader år 1:	407 317