



Stockholms  
stad

## PROJEKT-PM

Projektname: Upprustning brygga Farstastrandsbadet

Adress: Enligt kartbild

Projektnummer enligt kontoplan:

			9	2	x	x
--	--	--	---	---	---	---

--	--	--	--	--	--	--



Beslut	Godkänd		
	Datum		
Startbeslut			
Projekt-PM/för Inriktningsbeslut	2022-11-17		
Projekt-PM/för Genomförandebeslut	2022-11-17		
Rev. Projekt-PM nytt Genomförandebeslut			

### Projektansvar

Ansvarig	Programskede:	Jan Ekman
Ansvarig	Projekteringskede:	
Ansvarig	Entreprenadskede:	Jan Ekman

## Projektorganisation

Program, park:	-	Gatudrift och underhåll:	-
Program, gata:	-	Trafikdrift:	-
Projektering, park:	-	Konstbyggnad:	-
Projektering, gata:	-	Upplåtelse:	-
Entreprenad:	Jan Ekman	Tillgänglighet:	-
Belysning:	-		
Signal:	-		
Övriga			

## Projektbeskrivning

Huvudmål, delmål m m

Den västra bryggans landfäste vid Farstastrandsbadet har nått sin tekniskalivslängd och kan inte längre bibehållas med normalt underhåll. Landfästet måste bytas ut i sin helhet.

Målet är att bibehålla god tillgänglighet och att undvika skador på brukarna.

## Speciella frågor

Viktigt att belysa, särart, miljöbedömning/teknik, risker (t ex informationsmässiga)

Miljökonsekvenser: Förvaltningen ser ingen negativ miljöpåverkan i projektet.

Tillgänglighet: God tillgänglighet bibehålls.

Riskbedömning: Den sena starten kan medföra att hela projektet inte hinns med i år.

Övrigt:

## Översiktlig tidplan

AKTIVITET	2022				2023				2024				2025				2026			
	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4
Program																				
Projektering																				
Entreprenad				x	(x)															

## Drift- och underhållskonsekvenser

Åtgärden ger inga höjda driftkostnader. Underhållskostnaderna förväntas minska.

Uppskattad totalkostnad för projektet: **0,37 Mkr**

Kostnadsuppskattning inför inriktningsbeslut **0,4 Mkr**

## PROJEKT-PM FÖR GENOMFÖRANDEBESLUT

### Tidplan

AKTIVITET	2022				2023				2024				2025				2026			
	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4
Program																				
Projektering																				
Entreprenad			x		(x)															

### Investeringskalkyl (prisnivå år/mån/dag) 2022 - 10 - 01

Aktivitet	Totalkostnad	Periodisering				
		Budget- 2021	Budget- 2022	Budget- 2023	Budget- 2024	Budget- 2025
Egen tid	10 000	10 000				
Program						
Projektering						
Entreprenad	350 000	350 000				
Byggledning						
Övrigt						
Oförutsett	10 000	10 000				
<b>Genomförande- beslut summa</b>	<b>370 000</b>	370 000				

### Driftkalkyl

Ändrade driftkostnader per år:	1 000
Kapitaltjänstkostnader år 1:	38 110