

## **Protokoll 4/2019**

fört vid Fastighetsnämndens sammanträde tisdagen den 23 april 2019 kl. 16:30-16:40, Stora kollegiesalen

**Ledamöter**

Dennis Wedin (M) Ordförande  
Jan Valeskog (S) Vice ordförande  
Jan Tigerström (M)  
Fredrik Wallner (M)  
Hans Breismar (M)  
Emilie Fors (L)  
Isak Kupersmidt (C)  
Mattias Eriksson (S)  
Lars Bäck (V)  
Siri Källgren (V)  
Peter Wallmark (SD)  
Martin Hansson (MP)  
Esme Güler (S) ersätter Maja Stilling (S)

**Ersättare**

Kristiina Katajikko (M)  
John Myhrman (M)  
Anders Karlsson (M)  
Anders Granström (M)  
Sarah Narrowe Danielsson (L)  
Annelie Lundgren (MP)  
Lisa Fuglesang (KD)  
Isabella Hagnell (S)  
Gerardo Berrios (V)  
Göran Ek (SD)

**Övriga närvarande**

Carina Jonsson Tjänsteman  
David Lundqvist Tjänsteman  
Katja Rosenlind Förvaltningssekreterare  
Helena Rönnberg Tjänsteman  
Jonas Uebel Tjänsteman  
Daniel Carlsson Mård Politisk sekreterare  
Rakel Nilsson Nämndsekreterare  
Åse Geschwind Nämndsekreterare  
Håkan Falk Förvaltningschef

**Justerare**

Dennis Wedin (M), Jan Valeskog (S)

**Datum för justering**

2019-05-06

**Paragraf** §13

**Sekreterare** Rakel Nilsson

**§ 13****Försäljning av fastigheten Stora Sjövillan 1.  
Genomförandebeslut**

*Bilagor: Sekretess enligt 19 kap 1 och 3 §§ offentlighets- och sekretesslagen (2009:400)*

FSK 2019/162

**Beslut**

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

1. Fastighetsnämnden beslutar att sälja fastigheten Stora Sjövillan 1 för en köpeskilling om 25 Mkr till Bostadsrättsföreningen Stora Sjövillan enligt bifogat köpekontrakt samt i enlighet med bestämmelserna i lag (1982:352) om rätt till fastighetsförvärv för ombildning till bostadsrätt eller kooperativ hyresrätt (Ombildningslagen). Fastighetsnämnden uppdrar till förvaltningschefen att verkställa beslutet genom att underteckna köpekontraktet och vidta övriga rättshandlingar som behövs för att genomföra försäljningen.
2. I det fall föreningen tackar nej till hembudet beslutar fastighetsnämnden att fastigheten ska säljas på öppna marknaden med beaktande av bestämmelserna i Ombildningslagen. Fastighetsnämnden uppdrar till förvaltningschefen att i sådant fall verkställa beslutet genom underteckna köpekontraktet samt vidta övriga rättshandlingar som behövs för att genomföra försäljningen.

**Nämndens behandling av ärendet****Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

**Beslutsgång**

Ordföranden Dennis Wedin (M) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

## **Signerat av**

Detta dokument har signerats digitalt av följande personer

<b>Namn</b>	<b>Datum</b>
JAN OLOF, VALESKOG	2019-05-06
DENNIS, WEDIN	2019-05-06