

ANSÖKAN OM INVESTERINGSMEDEL FÖR KLIMATÅTGÄRDER 2019 T1

Klimatanpassning av byggnader

Sökande nämnd
Fastighetsnämnden
Kontaktperson
David Vazquez Rico
Kontaktpersoner
Klicka här för att ange text.
Telefon
08-508 270 08
E-post
David.vazquez.rico@stockholm.se

Ansökningsförfarande

Nämnden ska i sitt ärende bifoga en ansökan som innehåller en detaljerad projektbeskrivning samt att sökta medel ska finnas med som särskild beslutssats i ärendet och registreras i Agresso

Den detaljerade projektbeskrivningen av projektet eller projekten som nämnden önskar genomföras läggs som en bilaga till ärendet och ska innehålla:

Tydlig beskrivning av den tänkta åtgärden med övergripande mål och syfte.

Denna ansökan om investeringsmedel för klimatåtgärder avser ett projekt för genomförande av åtgärder för att anpassa kontorets byggnader till ett förändrat klimat där extrema utomhustemperaturer blir vanligare. Syftet med åtgärderna är att kontorets byggnader ska hålla en önskvärd temperatur och kunna ha en fungerande verksamhet även vid extrema utomhustemperaturer. Målsättningen är att minska sårbarheten för verksamheter som bedrivs i fastighetskontorets byggnader till följd av ett förändrat klimat samt att bidra till stadens övergripande klimatanpassningsarbete.

Presentation av vald teknisk lösning med motivering

Projektet omfattar en förstudie för att analysera risker och specificera behov av anpassning av befintliga system för värme och komfortkyla i fastighetsbeståndet för att kunna hantera en förändring av klimatet, där extrema utomhustemperaturer blir vanligare. Förstudien omfattar även kostnadsuppskattning för att genomföra de anpassningar av systemen som

bedömts som nödvändiga.

Utifrån resultatet av förstudien genomförs, i ett första läge, de anpassningar av system för värme och komfortkyla som bedöms som mest akuta. Anpassningarna kommer att fokusera på passiva åtgärder.

Tydlig och kvantitativ beskrivning av klimatnyttan

CO2 besparingen:

beräkning av utsläpp av CO2 ekvivalenter före och efter investeringen,
eller

beskrivning av hur sårbarheten och effekterna orsakad av kommande klimatförändringar minskar tack vare investeringen

Genom att genomföra klimatanpassningsåtgärder för att anpassa kontorets byggnader till ett förändrat klimat där extrema utomhustemperaturer blir vanligare säkerställs att verksamheter i berörda byggnader kan fortgå även vid extrema utomhustemperaturer.

Beskrivning av övriga miljöeffekter före och efter investeringen

Klicka här för att ange text.

Projektets totala klimatinvestering per år och hur projektet ska finansieras

Förstudien utförs under 2019 och kostnaden uppskattas till 500 000 kr, vilket motsvarar konsultkostnad för genomförandet.

Klimatanpassningsåtgärder genom anpassning av system för värme och komfortkyla genomförs under åren 2020-2022 och kostanden för genomförandet uppskattas till 1 000 000 kr per år. I ett första läge genomförs anpassningsåtgärder som bedöms som mest akuta. Förstudie och genomförande av klimatanpassningsåtgärder avses att finansieras genom klimatinvesteringsmedel.

Egen medfinansiering och extern medfinansiering redovisas i förekommande fall

Klicka här för att ange text.

Eventuella inkomster och vad de består av

Klicka här för att ange text.

Beskrivning av hur investeringsutgifterna ska fördelas så att tilldelning av klimatinvesteringsmedel kan ske årligen

Klicka här för att ange text.

Påverkan på driftkostnader - hur projektet kan förväntas

påverka nämndens eller annan nämnds framtida

driftskostnader. (Investeringsåtgärder innebär i vissa fall

ökade kapitalkostnader då det inte går att räkna hem

effektiviseringar i form av exempelvis minskade

driftskostnader. Om klimatnyttan av en investering

bedöms tillräckligt stor kan en ökad driftkostnad vara motiverad).

Beroende på vilka åtgärder som presenteras i förstudien kan driftkostnader komma att påverkas, till exempel för utökat/minskat behov av underhåll och/eller kontroll. Dessa eventuella kostnadsförändringar kan specificeras efter utförd förstudie och beslut om anpassningsåtgärder.

Bilaga 1. 1 Klimat- och sårbarhetsanalys - Byggnaders utsatthet för översvämning och försämrad markstabilitet, Structor 2017-02-27