

Protokoll 10/2019

fört vid Fastighetsnämndens sammanträde tisdagen den 17 december 2019 kl. 16:30-16:45, Stora kollegiesalen

Ledamöter

Dennis Wedin (M) Ordförande
Jan Valeskog (S) Vice ordförande
Jan Tigerström (M)
Fredrik Wallner (M)
Hans Breismar (M)
Martin Hansson (MP)
Isak Kupersmidt (C)
Linda Agetoft (S)
Mattias Eriksson (S)
Lars Bäck (V)
Siri Källgren (V)
Peter Wallmark (SD)
Martin Olsson (L) ersätter Emilie Fors (L)

Ersättare

Kristiina Katajikko (M)
John Myhrman (M)
Anders Karlsson (M)
Anders Granström (M)
Lisa Lundgren (MP)
Esme Güler (S)
Gerardo Berrios (V)
Susanne Urban (V)
Göran Ek (SD)

Övriga närvarande

Håkan Falk Förvaltningschef
Carina Jonsson Tjänsteman
David Lundqvist Tjänsteman
Jonas Uebel Tjänsteman
Anna Wahlström Tjänsteman
Katja Rosenlind Förvaltningssekreterare
Daniel Carlsson Mård Borgarrådssekreterare
Rakel Nilsson Nämndsekreterare
Anna-Lena Danebjer Nordström Personalföreträdare
Reza Etemad Personalföreträdare

Justerare

Dennis Wedin, Jan Valeskog

Datum för justering

2019-12-17

Paragraf §4

Sekreterare Rakel Nilsson

§ 4**Verksamhetsplan 2020 för fastighetsnämnden**

FSK 2019/190

Beslut

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

1. Fastighetsnämnden beslutar att godkänna kontorets förslag till verksamhetsplan 2020 och överlämnar den till kommunstyrelsen.
2. Fastighetsnämnden beslutar att godkänna omslutningsförändring om 10,8 mnkr inom driftbudgeten.
3. Fastighetsnämnden beslutar att godkänna kontorets förslag till budgetjustering om 13,1 mnkr för klimatinvesteringar.
4. Fastighetsnämnden beslutar att godkänna kontorets förslag till budgetjustering om 6,9 mnkr avseende medel för trygghetsskapande åtgärder.
5. Fastighetsnämnden beslutar att godkänna kontorets förslag till budgetjustering om 1,0 mnkr avseende medel för åtgärdsprogram god vattenstatus.
6. Fastighetsnämnden beslutar att omedelbart justera paragrafen.

Nämndens behandling av ärendet**Deltar inte i beslutet**

Peter Wallmark (SD) anmäler att han inte deltar i beslutet.

Framlagda förslag till beslut

1) Ordföranden Dennis Wedin m.fl. (M), Martin Olsson (L), Martin Hansson (MP) och Isak Kupersmidt (C) föreslår (se beslutet).

2) Vice ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S) föreslår att delvis godkänna förvaltningens förslag samt att därutöver anföra följande:

Den föreslagna verksamhetsplanen är ett resultat av den budget som kommunfullmäktige antagit. Det är en budget som är ett resultat av att den borgerliga majoriteten under denna mandatperiod prioriterat skattesänkningar framför en väl fungerande välfärd. Moderaterna, Liberalerna, Centerpartiet, Miljöpartiet och Kristdemokraterna har drivit

igenom en budget som har låga ambitioner för välfärden såsom skola, förskola och äldreomsorg. Samtidigt blir andra viktiga samhällsfunktioner som ett fungerande trygghetsarbete, ökat bostadsbyggande och en aktiv arbetsmarknadspolitik nedprioriterat. Denna lägre ambitionsnivå för samhällsbyggnad sammanhållning och välfärd återspeglas nu i nämndens förslag till verksamhetsplan.

När bara lönekostnaderna inom stadens pedagogiska verksamheter de senaste åren ökat med 3-5% och det varit en uttalad ambition att höja attraktiviteten före exempelvis förskolläraryrken och barnskötaryrken väljer nu kommunfullmäktiges högermajoritet att lägga en budget för skolan och förskolan som i princip inte innebär någon uppräkningsall. Pengen höjs förvisso med 0,9 % men samtidigt höjs personalkostnaderna i form av det så kallade personalförsäkringstillägget med 1 procent. Resultatet blir en skola och förskola som ska klara pris- och löneökningar utan något som helst utrymme för det. Rektorer och förskolechefer tvingas nu administrera besparingar istället för kunskap och pedagogisk verksamhet.

Denna historiskt låga satsning på skolan och förskolan kommer att leda till sämre personaltäthet och större barngrupper/klasser. Det blir en verksamhet som i grunden mindre tar hänsyn till barns behov och gör verksamheten mindre attraktiv för de som vi vill ska jobba i verksamheten.

Vi socialdemokrater föreslog en budget som skulle ha anslagit 530 miljoner kronor mer till pedagogiska verksamheter i Stockholm stad.

I en stad där allt fler känner sig otrygga borde staden prioritera det förebyggande arbetet. Polisens uppmaning till staden är tydlig – ge skolan bra förutsättningar att jobba förebyggande. Det möts i årets budget med ovan nämnda historiskt låg uppräkningsall av skolpengen. Det är inte svårt att se att skolorna kommer tvingas välja bort det som inte är lagreglerat och att mycket av förebyggande insatser kommer att komma an på stadsdelsnämnderna. Det är i det sammanhanget värt att notera att förra årets neddragning på stadsdelsnämndernas budget för barn, kultur och fritid om 66 miljoner kronor nu förstärks med ytterligare 11 miljoner i sparkrav. Och det i ett läge när stadsdelar redan planerar för stängda fritidsgårdar, parklekar och anställningsstopp för fältassistenter.

I det socialdemokratiska budgetalternativet investeras 50 miljoner kronor mer på barn, kultur och fritid samt individ- och familjeomsorgen. Det ger förutsättningar att jobba förebyggande. Samtidigt är det angeläget att skolan ges bra förutsättningar och därför reserverades drygt 320 miljoner kronor utöver majoritetens förslag till skol- och fritidsverksamheter under utbildningsnämnden.

En av de största enskilda satsningar som kommunfullmäktige har gjort på stadsdelsnämnderna är att öka anslagen till ekonomiskt bistånd. Samtidigt begränsas ambitionerna för stadens arbetsmarknadspolitiska åtgärder. Att föra stockholmare från arbete och utbildning till passivt bidragsbehov är i sig fel men det innebär också en ökad belastning på stadsdelarnas verksamheter. När jobbtorgen har otillräckliga förutsättningar drabbas både enskilda arbetssökanden och andra kommunala verksamheter.

Vi gör därför motsatt prioritering. Fler i arbete och utbildning – färre i behov av bidrag.

Att förra mandatperiodens stora reformer när det gäller klimatområdet, i form av klimatinvesteringar och framkomlighetssatsningar, lever kvar är välkommet. Lika lite välkommet är att nya ambitioner kring strukturella reformer verkar lysa med sin frånvaro. Vi föreslår därför i vårt budgetalternativ insatser för såväl mer klimatanpassad transport- som byggsektor. Vi föreslår åtgärder för att gynna klimatinvesteringar genom en lägre kalkylränta och möjligheten att inrätta gröna obligationer. Vi anser att staden behöver påskynda arbetet för koldioxidsänkor och klimatkompensation i stadens verksamheter.

Till detta ska läggas för lågt ställda ambitioner för samhällsbyggande. Att de missade målen för bostadsbyggande nu följs upp med ytterligare sparkrav på de ansvariga kontoren kommer inte förstärka möjligheterna att genomföra nödvändigt bostadsbyggande. Lagg på det den nu dokumenterade oförmågan hos den borgerliga majoriteten att nå enighet kring bostadsprojekt.

Vi anslår i vårt budgetalternativ mer resurser, redovisar ambitionen att bygga mer och mindre segregerat genom att jobba vidare med översiktsplanens ambitioner för samband samt stärker ambitionen för allmännyttans byggande.

Verksamhetsplanen för fastighetsnämnden visar tydligt på effekterna av att prioritera skattesänkningar framför gemensamma investeringar. Kontoret konstaterar att på grund

av den antagna budgeten för år 2020 så är det flertalet projekt som tvingas senareläggas. Det rör sig om arbetet för att rusta upp lokaler för stadens viktiga verksamheter, om parklekar för stadens unga och att åtgärda myndighetskrav samt utredningar inför nödvändiga tekniska upprustningar. Läget för stadens fastigheter är allvarligt. Situationen för idrottinvesteringar är likaså mycket besvärande och fastighetskontoret konstaterar tillsammans med idrottsförvaltningen att investeringsbehoven är betydligt större än vad nuvarande budget beviljar. De uteblivna investeringarna kommer gå ut över viktig verksamhet för staden och Stockholms barn och unga.

Vi Socialdemokrater har högre ambitioner. Vi socialdemokrater vill fortsätta arbetet för att Stockholm ska vara en stad för alla. En stad som håller samman med höga ambitioner för ekologisk, ekonomisk och demokratisk hållbarhet. Det är möjligt – men inte om man väljer skattesänkningen före välfärden. Och inte om man väljer passiviteten för samhällsbyggnaden och den ekologiska hållbarheten.

3) Lars Bäck m.fl. (V) föreslår att delvis godkänna förvaltningens förslag samt att därutöver anföra följande:

Den blågröna majoriteten har i sin budget för Stockholms stad valt att fortsätta med sänkt kommunalskatt med 16 öre, vilket även för 2020 ger en skattesats om 17:74 konor, för övrigt samma skattesats som SD har i sin budget för Stockholm 2020. Det motsvarar ett bortfall av skatteintäkter på 400 miljoner i kronor även år 2020.

Skattesänkningar, kommande privatiseringar av välfärdstjänster, försäljningar av stadens tillgångar samt ombildningen av allmännyttans hyreslägenheter dränerar den offentliga ekonomin när invånarnas gemensamma tillgångar i princip förskingras. Facknämnderna och stadsdelsnämnderna får av den blågröna majoriteten inte en höjning som motsvarar ökade löne- och lokalkostnader, övriga kostnadsökningar samt de nyliberala effektiviseringskraven som egentligen är besparingskrav.

Vänsterpartiet föreslog en skattesats om 18:04 kronor vilket 2019 var en skattehöjning med 14 öre vilket kan jämföras med skattesatsen i exempelvis de nyliberala idealkommunerna Värmdö, 19:18 kronor och Danderyd, 18:95 kronor samt Nacka, 18:43 kronor.

Totalt anslår Vänsterpartiet 859,8 miljoner kronor mer till facknämnder och stadsdelsnämnder än vad de blågröna partierna, Moderaterna, Miljöpartiet, Liberalerna, Centern och Kristdemokraterna avsätter i sin budget.

Beslutsgång

Ordföranden Dennis Wedin (M) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag som stöds av ordföranden Dennis Wedin m.fl. (M), Martin Olsson (L), Martin Hansson (MP) och Isak Kupersmidt (C).

Reservation

Vice ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Lars Bäck m.fl. (V) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Särskilt uttalande

Peter Wallmark (SD) lämnar ett särskilt uttalande enligt följande:

Ett förslag till verksamhetsplan och budget i linje med majoritetens budget i kommunfullmäktige har inkommit till Fastighetsnämnden.

Sverigedemokraterna har presenterat en egen budget i kommunfullmäktige där vi redovisar vår syn på hur verksamheten i Stockholms stad bör prioriteras. Vi hänvisar därför till denna för en utförligare beskrivning.

Sverigedemokraterna avstår därför från att delta i beslut om verksamhetsplan för Fastighetsnämnden 2020.