

Ordförandebeslut

Försäljning av fastigheten Flyttblocket 7. Genomförandebeslut

Fastighetsnämnden har en pågående försäljningsprocess avseende fastigheten Flyttblocket 7 och har kommit överens om villkoren för en försäljning med en köpare i enlighet med bifogat köpekontrakt (se bilaga). Köpeskillingen uppgår till 10,1 Mkr och enligt fastighetskontorets delegationsordning så är det fastighetsnämnden som beslutar i ärendet mot bakgrund av detta.

En nämnd får enligt 6 kap 39 § kommunallagen uppdra åt ordföranden att besluta på nämndens vägnar i ärenden som är så brådskande att nämndens avgörande inte kan avvaktas.

Ordföranden har av fastighetsnämnden den 16 december 2008 getts rätt att efter samråd med vice ordföranden, å fastighetsnämndens vägnar fatta beslut i brådskande ärenden, där fastighetsnämndens avgörande inte kan avvaktas, ett så kallat ordförandebeslut. Ett sådant beslut ska anmälas på fastighetsnämndens följande sammanträde.

Mot bakgrund av den rådande pandemin har ordförande, efter samråd med vice ordförande, beslutat att ställa in fastighetsnämndens sammanträde den 24 mars 2020.

Med anledning av vad som anförts ovan, och då försäljningen av fastigheten Flyttblocket 7 inte kan avvakta nästa ordinarie sammanträde i fastighetsnämnden, föreslår fastighetskontoret att ordförande i fastighetsnämnden fattar ett ordförandebeslut i frågan.



Beslut

Mot bakgrund av vad som anförts i fastighetskontorets bifogade tjänsteutlåtande beslutar fastighetsnämnden att sälja fastigheten Flyttblocket 7 för en köpeskilling om 10,1 Mkr i enlighet med bifogat köpekontrakt.

Stockholm den 2020-03-23



Dennis Wedin
Ordförande i fastighetsnämnden

Bilaga

1. Tjänsteutlåtande, daterat 2020-03-03, med bilagt köpekontrakt med tillhörande kontraktsbilagor samt marknadsvärdering (Värdebedömning)