

Handläggare
Ira Lagercrantz
Telefon: 0850827612

Till
Fastighetsnämnden
2020-09-22

Motion om konstgräs på Sköndals BP

Remissvar

Förslag till beslut

1. Fastighetsnämnden godkänner och överlämnar kontorets tjänsteutlåtande som svar på remissen.
2. Fastighetsnämnden förklarar ärendet omedelbart justerat.

Sammanfattning

Fastighetskontoret har mottagit en motion i vilken Alexander Ojanne och Karin Lekberg (båda S) föreslår att ett arbete påbörjas med att anlägga konstgräs på Sköndals BP samt att utreda alternativ för att lägga frysrör på planen alternativt hitta en annan plats för skridskoåkning.

Fastighetsnämnden ska tillsammans med flera andra remissinstanser yttra sig över motionen senast den 1 oktober 2020.

Kontoret har sedan tidigare ett uppdrag från idrottsförvaltningen om att anlägga konstgräs samt att anlägga en ispist på Sköndals BP. Ett inriktnings- och genomförandebeslut kommer att presenteras i nämnden under hösten.

Fastighetskontoret ser positivt på förslaget om att anlägga konstgräs på bollplanen. Bedömningen är dock att kostnaden för projektet blir högre och att 6 mnkr inte är realistiskt för detta projekt. Kontorets bedömning är att projektet att anlägga konstgräs uppgår till 15 mnkr och utöver detta tillkommer ytterligare kostnader för övriga delar.

Ärendet

Bakgrund

Sköndals BP är en sju-spelsplan och grusplan i anslutning till Sköndalsskolan som används för idrottsundervisning. Grusplanen användes tidigare även av Sköndals IK, innan Sandåkra BP renoverades i närheten.

Remissen

Alexander Ojanne och Karin Lekberg (båda S) föreslår i motionen att staden tar ett nytt initiativ att konstgräs anläggs på Sköndals BP samt att en utredning görs för anläggande av kylrör på bollplanen alternativt att hitta en annan plats för skridskoåkning.

Alexander Ojanne och Karin Lekberg påpekar att

”Socialdemokraterna hade i sitt förslag till budget för år 2020 mer än 50 procent större utrymme för idrottsinvesteringar och det här är ett bra exempel på ett projekt som hade kunnat sättas igång tidigare om Socialdemokraterna fortsatt styra huvudstaden.”

Alexander Ojanne och Karin Lekberg beskriver vidare att ”Sköndals BP är planerat att beläggas med konstgräs under år 2024 i den preliminära långsiktiga investeringsplanen. Detta till en kostnad av 12,5 miljoner kronor. Kostnaden är beräknad på att det skulle byggas en helt ny plan på området. Men på Sköndals BP finns redan höga staket runt planen, fullgoda målburar, omklädningsrum i intilliggande idrottshallen och tillräcklig belysning från den tiden då föreningslivet var aktiva där, belysning som fortfarande lyser varje kväll fram till klockan nio utan att någon sparkar boll nere på grusplanen. Den verkliga kostnaden för att enbart lägga konstgräs bör kunna reduceras till knappt hälften, närmare sex miljoner.”

Motionärerna anser att det är viktigt att frågan om att anlägga Sköndals BP tidigare, bör vara prioriterad dels på grund av att den står oanvänd, dels för att en attraktiv och populär yta inte används som den gjort tidigare.

Kontorets analys

Kontoret delar uppfattningen att det är angeläget med ytterligare konstgräsplaner inom staden. En av dessa platser är Sköndals BP.

Kontoret har redan påbörjat uppdraget från idrottsförvaltningen att initiera en projektering avseende anläggande av en konstgräs fotbollsplan på Sköndals BP. I uppdraget ingår även att utreda och planera för möjligheterna att även anlägga en kypist för skridskoåkning under vintertid. Tidplanen för projektet är 2020-2022, med början om utredning under 2020. Projektet övergår till genomförande under 2021. Under hösten kommer kontoret att presentera ett inriktningsbeslut för nämnden.

Kontoret bedömer att utgiften för att anlägga en sju-spelsplan med konstgräs fotbollsplan, uppgår till upp till 15 miljoner kronor utan ispist, löparbanor, spontanidrott med mera. Det är därför orimligt att detta projekt ska kunna kosta 6 miljoner kr. Den befintliga belysningen sparar bara en bråkdel.

Kontoret vill upplysa om att det finns stora investeringsbehov för stadens idrottsanläggningar, både för befintliga och nya. Det stora investeringsbehovet innebär svårigheter att prioriteringsmässigt kunna inrymma angelägna projekt i nämndens långsiktiga investeringsbudget för idrottsinvesteringar. Eftersom projektet konkurrerar med en rad andra angelägna projekt, medför detta alltid en viss osäkerhet kring möjligheten att kunna prioritera projekt inom budgeten för kommande år.

Slut

Bilagor

1. Motionen

Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn	Datum
Anders Kindberg, Förvaltningschef	2020-09-08
Lars Björk, Avdelningschef	2020-09-08