

## **Protokoll 8/2020**

fört vid Fastighetsnämndens sammanträde tisdagen den 24 november 2020 kl. 16:30-17:10, Drätselnämndens sessionssal, Stadshuset

**Ledamöter**

Dennis Wedin (M) Ordförande  
Jan Valeskog (S) Vice ordförande  
Jan Tigerström (M)  
Fredrik Wallner (M)  
Emilie Fors (L)  
Martin Hansson (MP)  
John Kåberg (C)  
Linda Agetoft (S)  
Mattias Eriksson (S)  
Clara Lindblom (V)  
Peter Wallmark (SD)  
Kristiina Katajikko (M) ersätter Lars Svärd (M)  
Gerardo Berrios (V) ersätter Siri Källgren (V)

**Ersättare**

John Myhrman (M)  
Martin Olsson (L)  
Lisa Lundgren (MP)  
Esme Güler (S)  
Bror Hellman (S)  
Isabella Hagnell (S)  
Elise Karlsson (V)  
Göran Ek (SD)

**Övriga närvarande**

Martin Holmén Borgarrådssekreterare  
Rakel Nilsson Nämndsekreterare  
Selma Vrana Registrator  
Anna-Lena Danebjer Nordström Personalföreträdare  
Magnus Sundin Personalföreträdare  
Reza Etemad Personalföreträdare

**Justerare**

Dennis Wedin, Jan Valeskog

**Datum för justering**

2020-12-02

**Paragraf**

§17

**Sekreterare**

Rakel Nilsson



**§ 17****Nybyggnation BMX-bana med tillhörande WC-byggnad på Hökarängens BP. Utredningsbeslut**

Gemensamt ärende med idrottsförvaltningen

FSK 2020/69

**Beslut**

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

1. Fastighetsnämnden godkänner för sin del utredningsbeslutet och ger fastighetskontoret i uppdrag att utreda förutsättningarna för projekt nybyggnation av BMX-bana med tillhörande WC-byggnad på Hökarängens BP, som underlag till ett kommande inriktningsbeslut, med en beräknad utredningsutgift, inklusive genomförd förstudie upp till 4,0 mnkr.

**Nämndens behandling av ärendet****Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

**Beslutsgång**

Ordföranden Dennis Wedin (M) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

**Särskilt uttalande**

Vice ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S) lämnar ett särskilt uttalande enligt följande:

Vi vill inleda med att vara tydliga med att det är bra att staden äntligen sätter igång med nybyggnationen av en BMX-bana med tillhörande WC-byggnad. Det finns en brist på BMX-banor och av de som finns fyller ingen kriterierna för att kunna bedriva tävlingsverksamhet på ett bra sätt.

Idrottsnämnden tillsammans med fastighetsnämnden initierade projektet under förra mandatperioden och det är glädjande att fler barn och ungdomar nu kommer få möjligheten att prova på sporten. Det är också glädjande att Stockholm stad nu får en fullgod BMX-bana som kommer att attrahera åkare från hela Stockholmsregionen.

Däremot vill vi invända mot att BMX-banan planeras förläggas på Hökarängens bollplan. När uppdraget först gavs sattes ett effektmål där banan förväntades bli en del i

utvecklingen av området i och kring Högdalstopparna. Placeringen av banan uppfyller det målet men tyvärr sker det på bekostnaden av Hökarängens BP.

Detta finner vi mycket olyckligt då flera bollplaner i söderort kommer att byggas bort utan nya ersättningsytor har presenterats. I ärendet går det att utläsa att det kommer anläggas konstgräs på Parkskolans bollplan som kompensation. Det är positivt att det anläggs fler konstgräsplaner – men det ersätter inte den idrottsyta som nu kommer att byggas bort.

Det här är ett tydligt mönster som vi sett under den här mandatperioden där den grönbå majoriteten gång på gång fattat beslut om att bygga bort idrottsytor utan att de ersätts. Principen om att staden ska ersätta idrottsytor när befintliga byggs bort är oerhört viktig för att den redan stora bristen på fotbollsplaner, hallar och andra anläggningar inte ska förvärras.

Särskilt oroväckande är det att söderort nu på relativt kort tid har dränerats på fotbollsplaner, utan några planer på ersättningsytor har presenterats. Om den utvecklingen fortsätter kommer det snart inte finnas några fotbollsplaner kvar i söderort – och det går främst ut över våra barn- och unga och deras förutsättningar för att röra på sig och idrotta.

Clara Lindblom m.fl. (V) lämnar ett särskilt yttrande enligt följande:

Vänsterpartiet är mycket positiva till den planerade nybyggnationen av en BMX-bana på den aktuella platsen. Det är även positivt att Parkskolans bollplan invid Martinsskolan i Hökarängen beläggs med konstgräs som en ersättning för att grusplanen tas i anspråk.

Vi utgår ifrån att upprustningen av Parkskolans bollplan även innefattar förstärkt belysning av området kvälls- och nattetid, samt ser gärna att upprustningen även omfattar området kring utegymmet och motionsslingan som ligger precis intill bollplanen.

Genom att vidta åtgärder för att förstärka belysningen och skapa friare siktlinjer skulle gymmet kunna nyttjas av fler och under en större del av dygnet, samtidigt som det är mer kostnadseffektivt för staden att genomföra kompletterande investeringar i utegym och motionsslinga i samband med upprustningen av bollplanen än som två separata projekt.

**Handlingar i ärendet**

- FSK 2020/69-11 (Signerad) Nybyggnation BMX-bana med tillhörande WC-byggnad på Hökarängens BP.  
Utredningsbeslut

## **Signerat av**

Detta dokument har signerats digitalt av följande personer

<b>Namn</b>	<b>Datum</b>
JAN OLOF, VALESKOG	2020-12-02
DENNIS, WEDIN	2020-12-04