



Fastighetsnämnden
2020-09-22

Peter Wallmark (SD)
Göran Ek (SD)

Skrivelse om subventioner till vissa hyresgäster

Fastighetskontoret upplåter ett antal lokaler för ateljéverksamhet med omkring 12 hyreskontrakt till ateljéföreningar och runt 80 hyreskontrakt till enskilda konstnärer. De utgör tillsammans en lokalyta på cirka 10 400 kvadratmeter. Ett flertal av fastigheterna/lokalerna är i behov av omfattande upprustningar inom de närmaste åren för att de ska uppfylla myndighetskrav som till exempel ventilation, elsäkerhet och brandsäkerhet. Underhållet är så eftersatt att kontoret riskerar att tvingas stänga vissa lokaler på grund av att säkerheten inte kan upprätthållas.

Kontoret har en ansträngd ekonomi och nämnden fick inte ansvarsfrihet för det föregående verksamhetsåret. Det gör det svårt att finansiera nödvändiga investeringar. Mot den bakgrund som beskrivs här ovan är det anmärkningsvärt att kontoret hyr ut lokaler till kulturutövare till så låg hyra att den inte ens täcker drift och underhållskostnader.

Det ligger inte fastighetskontorets uppdrag att subventionera kulturen, det är kulturförvaltningens uppgift. Därför vill Sverigedemokraterna uppdra till förvaltningen att kartlägga fastighetskontorets uthyrning för ateljéverksamhet för att klarlägga i vilken omfattning och i vilka fastigheter hyresgästerna betalar en så låg hyra att den inte täcker drift och underhåll för att säkerställa att dessa subventioner snarast kostnadsförs på den förvaltning där den hör hemma eller upphör på annat sätt.