

Protokoll 1/2021

fört vid Fastighetsnämndens sammanträde tisdagen den 16 februari 2021 kl. 16:30-17:10, Bråvallasalen, Stadshuset

Ledamöter

Dennis Wedin (M) Ordförande
Jan Valeskog (S) Vice ordförande
Jan Tigerström (M)
Fredrik Wallner (M)
Lars Svärd (M)
Emilie Fors (L)
Martin Hansson (MP)
John Kåberg (C)
Linda Agetoft (S)
Mattias Eriksson (S)
Clara Lindblom (V)
Elise Karlsson (V)
Peter Wallmark (SD)

Ersättare

Kristiina Katajikko (M)
John Myhrman (M)
Anders Granström (M)
Martin Olsson (L)
Jan Erik Lundqvist (KD)
Esme Güler (S)
Isabella Hagnell (S)
Gerardo Berrios (V)
Siri Källgren (V)
Göran Ek (SD)

Övriga närvarande

Carina Jonsson Tjänsteman
Anders Kindberg Förvaltningschef
Martin Holmén Borgarrådssekreterare
Rakel Nilsson Nämndsekreterare
Lars Cha Tjänsteman
Lena Lien Tjänsteman
Selma Vrana Registrator
Magnus Sundin Personalföreträdare
Reza Etemad Personalföreträdare

Justerare

Dennis Wedin, Jan Valeskog

Datum för justering

2021-02-16

Paragraf §14

Sekreterare Rakel Nilsson

§ 14**Motion om översyn av rutiner för
ersättningsinvesteringar vid ianspråktagande av
idrottsmark. Remissvar**

FSK 2020/725

Beslut

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

1. Fastighetsnämnden godkänner och överlämnar kontorets tjänsteutlåtande som svar på remissen.
2. Fastighetsnämnden beslutar att omedelbart justera paragrafen.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

Ordföranden Dennis Wedin m.fl. (M), Emilie Fors (L), Martin Hansson (MP), John Kåberg (C) och Peter Wallmark (SD) föreslår (se beslutet).

Vice ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S) och Clara Lindblom m.fl. (V) föreslår att tillstyrka motionen samt att därutöver anföra följande:

Det är glädjande att förslagen i motionens välkomnas, vilka bland annat grundar sig på det behov av ett stadsövergripande perspektiv som fastighetskontoret har efterlyst i ett tidigare svar på Vänsterpartiets skrivelse i april 2020 om ersättningsinvesteringar vid exploatering av idrottsplatser. Vi delar uppfattningen att gemensamma rutiner och tidsplaner måste formuleras centralt för att få tillräcklig genomförandekraft, då det annars riskerar att uppstå onödiga oklarheter och tolkningssvårigheter som försvårar arbetet med ersättningsinvesteringar.

Vi anser vidare i likhet med kontoret att det vara självklart att den del av kostnaderna som avser ersättning av befintlig funktion alltid ska täckas till 100 % av exploateringsprojektet, då exploateringsprojekt inte ska belasta investeringsbudgeten för idrottsinvesteringar. Formuleringen i stadens budget 2021 om att kostnaden ”som regel” ska ersättas är därför missvisande och bör rättas till exempelvis i avstämningsärendet. För att säkra att ersättningsinvesteringar verkligen blir genomförda, i de fall där exploateringsprojektet

exempelvis är för litet för att täcka kostnaden, ska den istället ersättas av centrala medel hos exploateringsnämnden.

Beslutsgång

Ordföranden Dennis Wedin (M) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag som stöds av ordföranden Dennis Wedin m.fl. (M), Emilie Fors (L), Martin Hansson (MP), John Kåberg (C) och Peter Wallmark (SD).

Reservation

Vice ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S) och Clara Lindblom m.fl. (V) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Handlingar i ärendet

- FSK 2020/725-3 (Godkänd - R 1) Rutiner för ersättningsinvesteringar vid ianspråktagande av idrottsmark. Remissvar
- FSK 2020/725-4 Bilaga 1 Motionen
- FSK 2020/725-5 Bilaga 2 Svar på skrivelse 2020-05-26