

Protokoll 5/2021

fört vid Fastighetsnämndens sammanträde tisdagen den 22 juni 2021 kl. 16:30-17:10, Bråvallasalen, Stadshuset

Ledamöter

Dennis Wedin (M) Ordförande
Jan Valeskog (S) Vice ordförande
Jan Tigerström (M)
Lars Svärd (M)
Emilie Fors (L)
Martin Hansson (MP)
Christina Wainikka (C)
Linda Agetoft (S)
Mattias Eriksson (S)
Elise Karlsson (V)
Peter Wallmark (SD)
Kristiina Katajikko (M) ersätter Fredrik Wallner (M)
Gerardo Berrios (V) ersätter Clara Lindblom (V)

Ersättare

John Myhrman (M)
Anders Karlsson (M)
Anders Granström (M)
Martin Olsson (L)
Jan Erik Lundqvist (KD)
Esme Güler (S)
Bror Hellman (S)
Isabella Hagnell (S)
Siri Källgren (V)
Göran Ek (SD)

Övriga närvarande

Anders Kindberg Fastighetsdirektör
Carina Jonsson Tjänsteman
Åse Geschwind Nämndsekreterare
Martin Holmén Borgarrådssekreterare
Rakel Nilsson Nämndsekreterare
Lena Lien Tjänsteman
Lars Cha Tjänsteman
Lars Björk Tjänsteman
Reza Etemad Personalföreträdare
Magnus Sundin Personalföreträdare

Justerare

Dennis Wedin, Jan Valeskog §§ 1-24 , Linda Agetoft § 25

Datum för justering

2021-06-29

Paragraf §18

Sekreterare Rakel Nilsson

§ 18**Motion om att säkerhetsställa att rätt verksamhet bedrivs i stadens lokaler och att stadens riktlinjer avseende lokalupplåtelse följs. Remissvar**

FSK 2021/137

Beslut

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

1. Fastighetsnämnden godkänner och överlämnar kontorets tjänsteutlåtande som svar på remissen.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

Ordföranden Dennis Wedin m.fl. (M), Emilie Fors (L), Martin Hansson (MP) Christina Wainikka (C), vice ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S) och Elise Karlsson m.fl. (V) föreslår (se beslutet).

Peter Wallmark föreslår att fastighetsnämnden beslutar att tillstyrka motionen samt att därutöver anföra följande:

Staden måste ta krafttag mot den olagliga andrahandsuthyrningen. Förekommer det att kontraktsinnehavaren hyr ut otillåtet i andra hand ligger det i allmänhetens intresse att avtalet sägs upp och att en seriös aktör ges möjlighet att hyra lokalen. Vi måste stävja den olagliga andrahandsuthyrningen av stadens lokaler och ett första steg i detta arbete är att inventera det befintliga hyresbeståndet. En fördel av en inventering är att staden får en bild över det framtida investeringsbehovet.

Beslutsgång

Ordföranden Dennis Wedin (M) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag som stöds av ordföranden Dennis Wedin m.fl. (M), Emilie Fors (L), Martin Hansson (MP) Christina Wainikka (C), vice ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S) och Elise Karlsson m.fl. (V).

Reservation

Peter Wallmark (SD) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Handlingar i ärendet

- FSK 2021/137-3 (Godkänd - R 1) Motion om att säkerställa att rätt verksamhet bedrivs i stadens lokaler och att stadens riktlinjer avseende loklaupplåtelser följs. Remissvar
- FSK 2021/137-4 Bilaga 1 Motionen

Signerat av

Detta dokument har signerats digitalt av följande personer

Namn	Datum
JAN OLOF, VALESKOG	2021-06-29
DENNIS, WEDIN	2021-06-29
Linda, Agetoft	2021-06-30