

Protokoll 6/2021

fört vid Fastighetsnämndens sammanträde tisdagen den 28 september 2021 kl. 16:30-16:50, Stora Kollegiesalen, Stadshuset

Ledamöter

Dennis Wedin (M) Ordförande
Jan Valeskog (S) Vice ordförande
Jan Tigerström (M)
Lars Svärd (M)
Emilie Fors (L)
Martin Hansson (MP)
Christina Wainikka (C)
Linda Agetoft (S)
Elise Karlsson (V)
Peter Wallmark (SD)
Kristiina Katajikko (M) ersätter Fredrik Wallner (M)
Esme Güler (S)
Siri Källgren (V) ersätter Clara Lindblom (V)

Ersättare

Anders Karlsson (M)
Anders Granström (M)
Martin Olsson (L)
Lisa Lundgren (MP)
Jan Erik Lundqvist (KD)
Bror Hellman (S)
Isabella Hagnell (S)
Göran Ek (SD)

Övriga närvarande

Anders Kindberg Fastighetsdirektör
Carina Jonsson Tjänsteman
Martin Holmén Borgarrådssekreterare
Rakel Nilsson Nämndsekreterare
Lena Lien Tjänsteman
Lars Cha Tjänsteman
Lars Björk Tjänsteman
Reza Etemad Personalföreträdare
Magnus Sundin Personalföreträdare
Selma Vrana Registrator

Justerare

Dennis Wedin, Jan Valeskog

Datum för justering

2021-09-28

Paragraf

§3

Sekreterare

Rakel Nilsson

§ 3**Betänkandet Ett nytt regelverk för bygglov (SOU 2021:47). Remissvar**

FSK 2021/408

Beslut

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

1. Fastighetsnämnden godkänner och överlämnar kontorets tjänsteutlåtande som svar på remissen.
2. Fastighetsnämnden beslutar att omedelbart justera paragrafen.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Dennis Wedin (M) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Särskilt uttalande

Peter Wallmark (SD) lämnar ett särskilt uttalande enligt följande:

Ett tydligare regelverk och förenklingar särskilt vad gäller mindre fastighetsägares intressen har vi tidigare berört i motioner och skrivelser. Förslaget att utpeka kulturhistoriskt värdefull miljö i Översiktsplan är värdefullt om det innebär ett stärkt skydd av viktiga delar av vårt kulturarv. Det är bra Stadsmuseums kartläggningar bifogas till översiktsplanen. Att dessa inventeringar inte är eller kan väntas bli helt kompletta är inte ett argument emot förslaget.

Vi stödjer särskilt förslaget att planstridigt utgångsläge ej ensamt skall utgöra hinder för en i övrigt godtagbar förändring. I övriga fall menar vi att kontorets bedömningar om att staden och fastighetsnämnden även fortsatt skall ha rådighet över byggande och övriga förändringar.

Handlingar i ärendet

- FSK 2021/408-4 (Godkänd - R 1) Betänkandet Ett nytt regelverk för bygglov (SOU 2021:47). Remissvar
- FSK 2021/408-5 Bilaga 1 Ett nytt regelverk för bygglov (s. 1- 48 av del 1 av 2)

