

**Handläggare**  
Göran Adolfsson  
Telefon: 0704710325

**Till**  
Fastighetsnämnden  
2021-10-26

## Upphandling av ramavtal för projektering konstgräsplaner och idrottsanläggningar för utomhusidrott

### Förslag till beslut

1. Fastighetsnämnden uppdrar åt fastighetskontoret att genomföra upphandling av ramavtal för projektering konstgräsplaner och idrottsanläggningar för utomhusidrott.
2. Fastighetsnämnden uppdrar åt fastighetsdirektören att fatta tilldelningsbeslut och teckna avtal.

### Bakgrund

Fastighetskontoret har behov av ett nytt ramavtal avseende projektering av konstgräsplaner samt idrottsanläggningar för utomhusidrott. Kontorets nuvarande ramavtal för projektering av konstgräsplaner löper ut 2021-11-30. Då värdet på upphandlingen är cirka 10 mnkr behöver nämnden fatta beslut om att genomföra upphandlingen.

Det nya ramavtalet kommer även att inkludera projektering av idrottsanläggningar såsom löparbanor, gräsytor för friidrott etcetera som idag saknar avtal. Detta har tidigare avropats från ramavtal för byggprojektering, men de befintliga konsultföretagen inom det området har bristfällig kompetens inom det specialområde som krävs.

### Ärendets beredning

Ärendet har beretts av upphandlingsenheten på fastighetskontoret i dialog med fastighetsavdelningen och projektavdelningen.

### Ärendet

Totalt värde för avtalet under hela avtalsperioden beräknas till cirka 10 mnkr, för hela avtalsperioden om fyra (4) år. Ramavtalet kommer att tecknas på inledande 2 år med en möjlig förlängning 1+1 år. Kontoret avser teckna avtal med en (1) leverantör för hela avtalet.

Kontoret har identifierat ett antal särskilt viktiga aspekter som kommer bevakas för att få till en framgångsrik upphandling och ett välfungerande avtal. Miljö och hållbarhet kommer särskilt att beaktas.

Kontoret kommer att ställa noga definierade krav på kompetens och erfarenhet för att säkra avtal med rätt leverantör i den nya upphandlingen.

Kvalificeringskraven kommer att baseras på fastighetskontorets standardupplägg, anpassade till denna upphandling. Stadens krav gällande miljö, säkerhet, uppförandekod, antidiskriminering etcetera som är relevanta för denna upphandling kommer att tillgodoses.

Utvärdering kommer att ske på pris och kvalitet (leverantörens kompetens). Kvalitet kommer att ha en skälig viktning så att även pris har en påverkan i säkrandet av avtal med rätt leverantörer.

**Slut**

## **Attesterat av**

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

<b>Namn</b>	<b>Datum</b>
Anders Kindberg, Fastighetsdirektör	2021-10-12
Lena Lien, Avdelningschef	2021-10-12