

Protokoll 7/2021

fört vid Fastighetsnämndens sammanträde tisdagen den 26 oktober 2021 kl. 16:25-16:40, Bråvallasalen, Stadshuset

Ledamöter

Dennis Wedin (M) Ordförande
Jan Valeskog (S) Vice ordförande
Jan Tigerström (M)
Fredrik Wallner (M)
Lars Svärd (M)
Emilie Fors (L)
Martin Hansson (MP)
Christina Wainikka (C)
Linda Agetoft (S)
Elise Karlsson (V)
Peter Wallmark (SD)
Esme Güler (S)
Gerardo Berrios (V) ersätter Clara Lindblom (V)

Ersättare

Kristiina Katajikko (M)
John Myhrman (M)
Anders Karlsson (M)
Anders Granström (M)
Gunnar Würtz (L)
Jan Erik Lundqvist (KD)
Bror Hellman (S)
Göran Ek (SD)

Övriga närvarande

Anders Kindberg Fastighetsdirektör
Carina Jonsson Tjänsteman
Martin Holmén Borgarrådssekreterare
Rakel Nilsson Nämndsekreterare
Erik Germundsjö Nämndsekreterare
Lena Lien Tjänsteman
Lars Cha Tjänsteman
Reza Etemad Personalföreträdare

Justerare

Dennis Wedin, Jan Valeskog

Datum för justering

2021-11-03

Paragraf

§11

Sekreterare

Rakel Nilsson

§ 11**Renovering och utveckling av Gula villan, Stora Mossens IP. Utredningsbeslut**

Gemensamt med idrottsförvaltningen

FSK 2021/538

Beslut

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

1. Fastighetsnämnden ger fastighetskontoret i uppdrag att utreda förutsättningarna för projekt Renovering och utveckling av Gula Villan, Stora Mossens IP, som underlag till ett kommande inriktningsbeslut, med beräknad utredningsutgift upp till 1,5 mnkr.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Dennis Wedin (M) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Särskilt uttalande

Peter Wallmark (SD) lämnar särskilt uttalande enligt följande:

Stora Mossens IP i Bromma är en välbesökt idrottsplats som nyttjas för friidrott, hockey, konståkning och fotboll av både föreningar och kringliggande skolor. På platsen finns Gula Villan som uppfördes 1933 som en byggnad för idrottsverksamhet och har under årens lopp nyttjats som kontor, omklädningsrum, gymnastiksal och förrådsutrymme. I dag är en större del av Gula Villan tomställd till följd av dess dåliga skick. Enligt genomförd besiktning är byggnaden i behov av en totalrenovering. Därför är det glädjande att beslut äntligen tas om renovering av denna blåmärkta byggnad, men samtidigt sorgligt att den bara är en i raden av kulturhistoriska byggnader i stadens ägo som saknar tillräckligt underhåll för att bibehålla sin funktion med risk för akuta driftstopp. Det är ansvarslöst av staden att inte ha hållbara underhållsplaner över sina egenägda fastigheter, särskilt de som har ett högt kulturhistoriskt värde.

Handlingar i ärendet

- FSK 2021/538-1 (Signerad) Renovering och utveckling av Gula Villan, Stora Mossens IP. Utredningsbeslut

Signerat av

Detta dokument har signerats digitalt av följande personer

Namn	Datum
JAN OLOF, VALESKOG	2021-11-04
DENNIS, WEDIN	2021-11-04