

## **Protokoll 7/2021**

fört vid Fastighetsnämndens sammanträde tisdagen den 26 oktober 2021 kl. 16:25-16:40, Bråvallasalen, Stadshuset

**Ledamöter**

Dennis Wedin (M) Ordförande  
Jan Valeskog (S) Vice ordförande  
Jan Tigerström (M)  
Fredrik Wallner (M)  
Lars Svärd (M)  
Emilie Fors (L)  
Martin Hansson (MP)  
Christina Wainikka (C)  
Linda Agetoft (S)  
Elise Karlsson (V)  
Peter Wallmark (SD)  
Esme Güler (S)  
Gerardo Berrios (V) ersätter Clara Lindblom (V)

**Ersättare**

Kristiina Katajikko (M)  
John Myhrman (M)  
Anders Karlsson (M)  
Anders Granström (M)  
Gunnar Würtz (L)  
Jan Erik Lundqvist (KD)  
Bror Hellman (S)  
Göran Ek (SD)

**Övriga närvarande**

Anders Kindberg Fastighetsdirektör  
Carina Jonsson Tjänsteman  
Martin Holmén Borgarrådssekreterare  
Rakel Nilsson Nämndsekreterare  
Erik Germundsjö Nämndsekreterare  
Lena Lien Tjänsteman  
Lars Cha Tjänsteman

**Justerare**

Dennis Wedin, Jan Valeskog

**Datum för justering**

2021-11-03

**Paragraf**

§16

**Sekreterare**

Rakel Nilsson



**§ 16****Utredning av HMS af Chapmans förutsättningar för en eventuell försäljning. Utredningsbeslut**

FSK 2021/282

**Beslut**

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

1. Fastighetsnämnden beslutar uppdra till fastighetskontoret att inleda en utredning avseende HMS af Chapmans förutsättningar för en eventuell försäljning.

**Nämndens behandling av ärendet****Framlagda förslag till beslut**

Ordföranden Dennis Wedin m.fl. (M), Emilie Fors (L), Martin Hansson (MP), Christina Wainikka (C), vice ordförande Jan Valeskog m.fl. (S) och Elise Karlsson m.fl. (V) föreslår (se beslutet).

Peter Wallmark (SD) föreslår att fastighetsnämnden beslutar att avslå kontorets förslag samt att därutöver anföra följande:

HMS af Chapman har sedan 1949 varit ett vandrarhem och känt landmärke vid Skeppsholmen i Stockholm. Sverigedemokraterna anser likt kontoret att det i fastighetsnämndens uppdrag ingår att bedriva en aktiv och hållbar fastighetsförvaltning bland annat genom kontinuerlig försäljning av fastigheter som inte används för den egna verksamheten eller långsiktigt behövs för det kommunala uppdraget. I fallet med HMS af Chapman, liksom med Liljeholmsbadet, är detta förhållningssätt ingen självklarhet då HMS af Chapman liksom Liljeholmsbadet har stor betydelse för stockholmarna, stadsbilden och för besöksnäringen. Skeppet bär dessutom på en kulturhistoria och utgör ett mycket känt landmärke. Staden bör därför fortsätta att äga och ha kontroll över HMS af Chapman. Vår förhoppning är att skeppet nu renoveras grundligt för att återtas i bruk som vandrarhem.

**Beslutsgång**

Ordföranden Dennis Wedin (M) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag som stöds av ordföranden Dennis Wedin m.fl. (M), Emilie Fors (L), Martin Hansson (MP), Christina Wainikka (C), vice ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S) och Elise Karlsson m.fl. (V).

**Reservation**

Peter Wallmark (SD) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

**Handlingar i ärendet**

- FSK 2021/282-1 (Godkänd - R 1) Utredning av HMS af Chapmans förutsättningar för en eventuell försäljning. Utredningsbeslut

## **Signerat av**

Detta dokument har signerats digitalt av följande personer

### **Namn**

JAN OLOF, VALESKOG

DENNIS, WEDIN

### **Datum**

2021-11-04

2021-11-04